

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
Лист № _____	Раздела I	Всего листов раздела I: _____
22.04.2019		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		50:20:0041502:467

(тип объекта недвижимости)

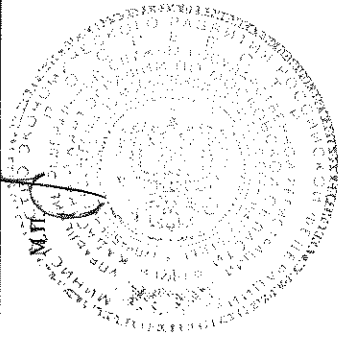
Номер кадастрового квартала:	50:20:0041502
Дата присвоения кадастрового номера:	18.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Одинцовский, д Папулево
Площадь:	1175 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:20:0041502:112. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:20:0041502:400.
Получатель выписки:	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА",

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Смирнова В. А.
----------------------------	----------------

(полное наименование должности)

(подпись)

(инициалы, фамилия)



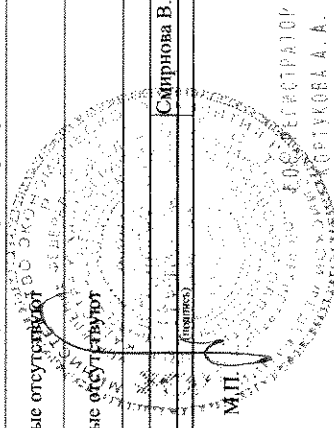
ГОС. РЕГИСТРАТОР  
КОРТУКОВА А. А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

Земельный участок	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :
22.04.2019	
Кадастровый номер: <b>50:20:0041502:467</b>	
(тип объекта недвижимости)	
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____

1. Правообладатель (правообладатели):	Владельцы инвестиционных пав. - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных пав. в реестре владельцев инвестиционных пав. и счетов дело владельцев инвестиционных пав.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:20:0041502:467-50/001/2019-2 от 22.04.2019
3. Документы-основания:	Договор купли-продажи земельного участка от 17.03.2005; Приказ Закрытого акционерного общества "Управляющая компания "Эй Джи Эссет Менеджмент" №70 от 26.10.2006г от 26.10.2006
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление, Московская область, Одинцовский район, Назарьевский с.о., вблизи д.Горышкино-д.Папушево, уч.173, кад.№ 50:20:004 15 02:0112. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 2407 кв. м
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	22.04.2019
4.1.1.1. дата государственной регистрации:	50:20:0041502:467-50/001/2019-1
4.1.1.2. номер государственной регистрации:	с 09.03.2011 по 24.01.2020
4.1.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент", ИНН: 7703523568
основание государственной регистрации:	Правла доверительного управления Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", зарегистрированы ФСОФР в реестре за №0310-75374965 от 19.01.2005; Решение государственного регистратора от 09.03.2011 №168
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Смирнова В. А.
(подпись, наименование должности)	(подпись, фамилия)

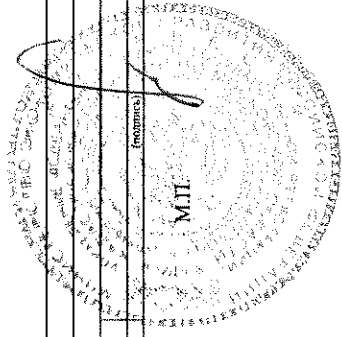


Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Лист № <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>50:20:0041502:467</u>		



Масштаб 1:	Условные обозначения:
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
(полное наименование должности)	
Смирнова В. А.	
(инициалы, фамилия)	



РОССТАНДАРТ  
КОРТЕЖОВА А. А.