

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел I**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

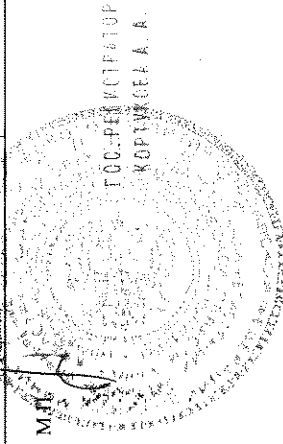
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<small>(наименование объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела I	Всего листов раздела I: _____	Всего листов выписки: _____
<b>22.04.2019</b>		
Кадастровый номер:		<b>50:20:0041502:466</b>

Номер кадастрового квартала:	50:20:0041502
Дата присвоения кадастрового номера:	18.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Одинцовский, д. Папушево
Площадь:	1232 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:20:0041502:112. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:20:0041502:400.
Получитель выписки:	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА",

<b>ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>	<b>Смирнова В. А.</b>
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>



Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
<small>(наименование объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
22.04.2019	
Кадастровый номер: <u>50:20:0041502:466</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	Владельцы инвестиционных паев - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:20:0041502:466-50/001/2019-2 от 22.04.2019
3. Документы-основания:	3.1. Приказ закрытого акционерного общества "Управляющая компания "Эй Джи Эссет Менеджмент" №70 от 26.10.2006г от 26.10.2006
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление, Московская область, Одинцовский район, Назарьевский с.о., вблизи д.Горышкино-д.Папушево, уч.173, кад.№ 50:20:004 15 02:0112, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 2407 кв. м
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	22.04.2019
дата государственной регистрации:	50:20:0041502:466-50/001/2019-1
номер государственной регистрации:	с 09.03.2011 по 24.01.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент", ИНН: 7703523568
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", зарегистрированы ФСФР в реестре за №0310-75374965 от 19.01.2005;
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Решение государственного регистратора от 09.03.2011 №168
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

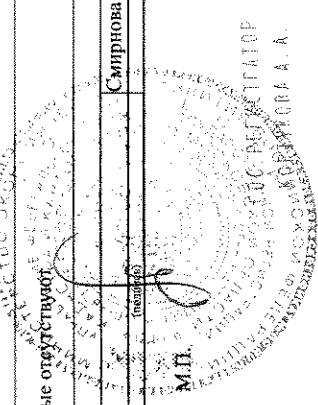
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

Смирнова В. А.

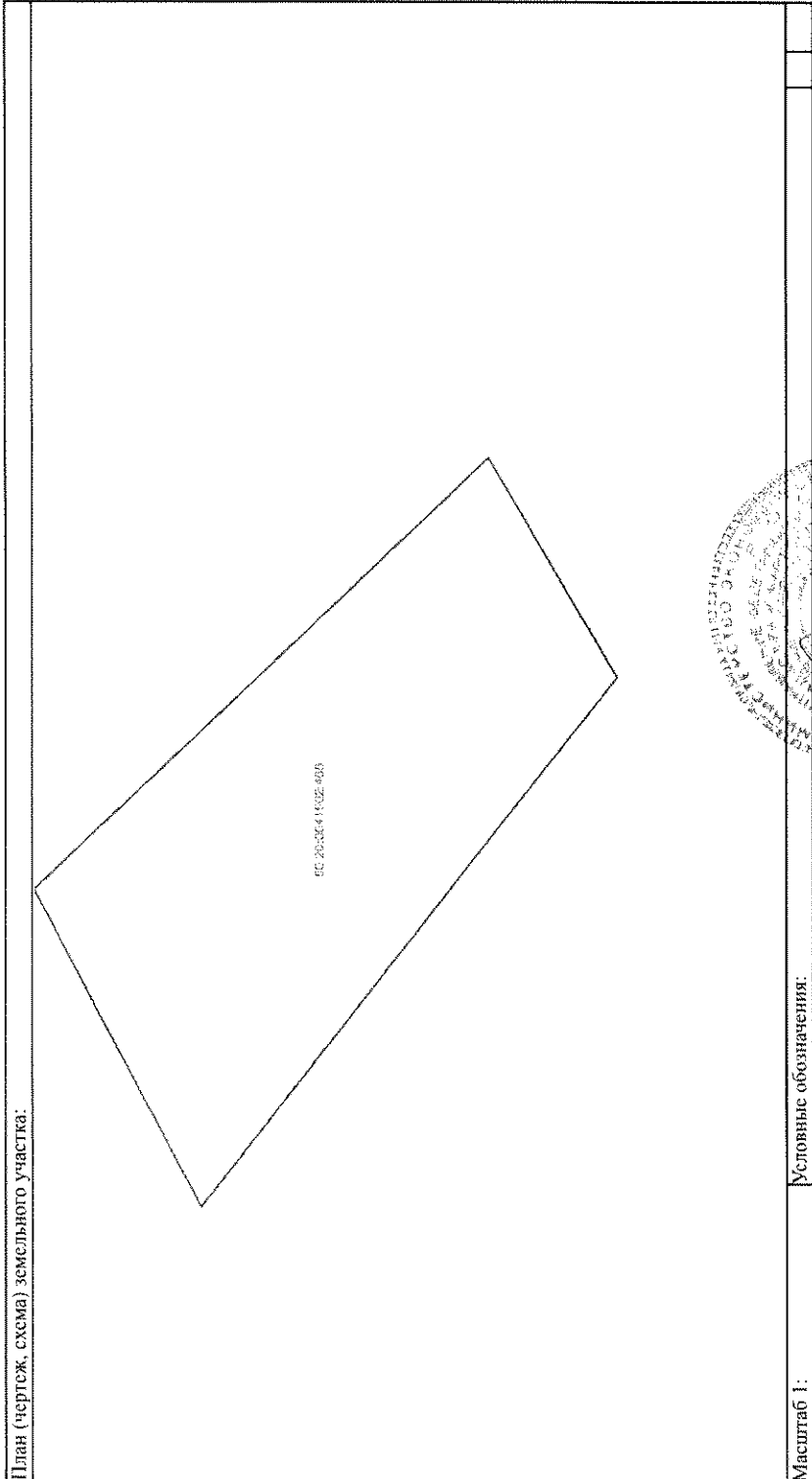
(подпись)

(инициалы, фамилия)



Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :
Раздела <u>3</u>	Всего листов выписки: _____
<u>22.04.2019</u>	
Кадастровый номер:	<u>50:20:0041502:466</u>



Масштаб 1:	Условные обозначения:
<b>ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>	
<small>(полное наименование должности)</small>	
Смирнова В. А.	
<small>(подпись, фамилия)</small>	

