

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

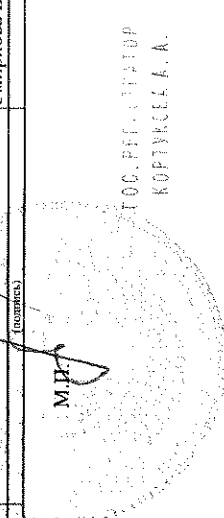
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего листов выписки: _____
23.04.2019		
Кадастровый номер:		50:20:0000000:306712

Номер кадастрового квартала:	50:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	18.04.2019
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Одинцовский, д Папушево
Площадь:	1033 +/- 1 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:20:0041502:109. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:20:0041502:400.
Получатель выписки:	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА",

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(полное наименование должности)	Смирнова В. А.	(инициалы, фамилия)
----------------------------	---------------------------------	----------------	---------------------



Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов: _____
Всего листов выписки: _____	
23.04.2019	
Кадастровый номер: <u>50:20:0000000:306712</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	Владельцы инвестиционных паяв - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паяв в реестре владельцев инвестиционных паяв и счетов депо владельцев инвестиционных паяв.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:20:0000000:306712-50/001/2019-1 от 22.04.2019
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 17.03.2005; Приказ Закрытого акционерного общества "Управляющая компания "Эй Джи Эссет Менеджмент" №70 от 26.10.2006г от 26.10.2006
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление, Московская область, Одинцовский район, Назарьевский с.о., вблизи д.Горышкино-д.Папушево, уч.170, кад.№ 50:20:004 15 02:0109, Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земля населенных пунктов, общая площадь 1833 кв. м
вид:	22.04.2019
дата государственной регистрации:	50:20:0000000:306712-50/001/2019-2
номер государственной регистрации:	с 05.03.2011 по 24.01.2020
4. 4.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент", ИНН: 7703523568
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Правила доверительного управления Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", зарегистрированы ФСФР в реестре за №0310-75374965 от 19.01.2005;
основание государственной регистрации:	Решение государственного регистратора от 05.03.2011 №39
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Смирнова В. А.
----------------------------	----------------

(подпись)

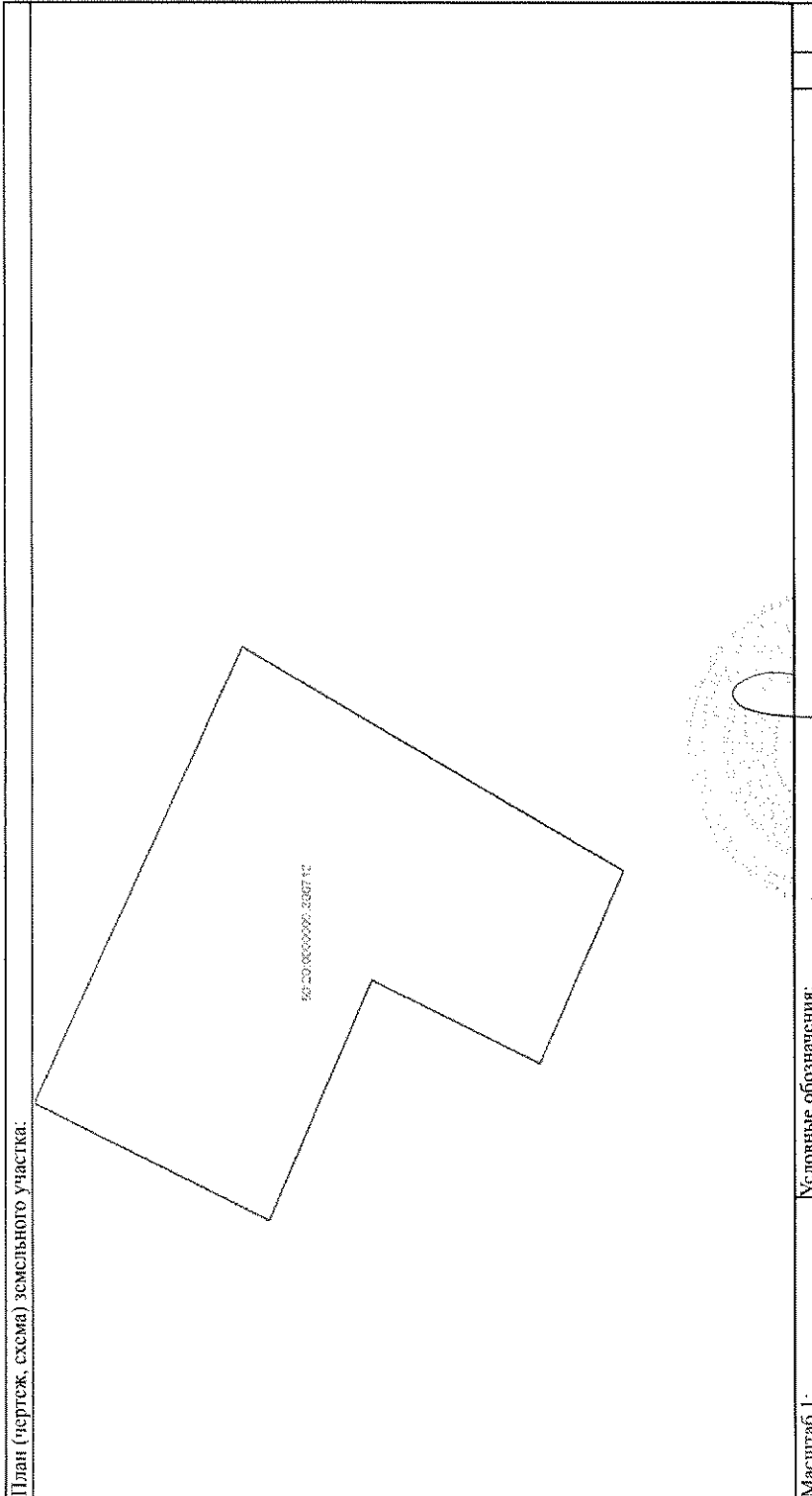
(подпись)

МП

ГОС РЕГИСТРАТОР
КОРТУКОВА А. А.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :
Кадастровый номер: <u>50:20:0000000:306712</u>	



Масштаб 1:	Условные обозначения:
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
Смирнова В. А.	
ГБОУ СПО «ИТЭИ»	
Куртובה А. А.	

