

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

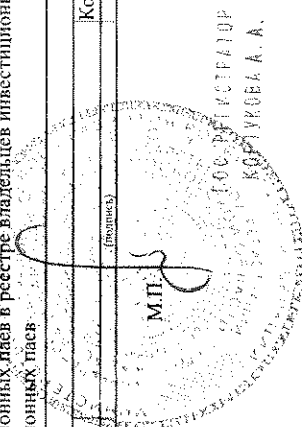
Земельный участок	<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего листов выписки:
16.04.2019		
Кадастровый номер:	50:20:0041502:464	

Номер кадастрового квартала:	50:20:0041502
Дата присвоения кадастрового номера:	12.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Одинцовский, д Папуцево
Площадь:	1431 +/- 13 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:20:0041502:128, 50:20:0041502:127. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:20:0041502:400.
Получатель выписки:	Владельцы инвестиционных пасов Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Кантал ИНТЕРРА", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных пасов в реестре владельцев инвестиционных пасов и счетов депо владельцев инвестиционных пасов

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)

Колосов Е. С.

(подпись, фамилия)



Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
16.04.2019		50:20:0041502:464	
Кадастровый номер:			
1.	Правообладатель (правообладатели):	Владельцы инвестиционных пасов - Владельцы инвестиционных пасов Закрытого пассивного инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных пасов в реестре владельцев инвестиционных пасов и счетов депо владельцев инвестиционных пасов, данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных пасов в реестре владельцев инвестиционных пасов и счетов депо владельцев инвестиционных пасов.	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая доля в собственности, № 50:20:0041502:464-50/001/2019:3 от 16.04.2019	
3.	Документы-основания:	Заявление о государственной регистрации прав на недвижимое имущество от 08.04.2019 №50-50/020-50/009/2019-18182, выдавший орган: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент" (Никитин Павел Сергеевич); Решение о перераспределении земельных участков от 22.03.2019, выдавший орган: Генеральный директор ООО "УК ВЕЛЕС Менеджмент"	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	вид:	Доверительное управление, Московская область, Олановский район, Назарьевский с.о., абанзи д.Горышкино-д.Папушево, уч.188, кад.№ 50:20:004 15 02:0127, Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 1893 кв. м	
	дата государственной регистрации:	16.04.2019	
	номер государственной регистрации:	50:20:0041502:464-50/001/2019-1	
4.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 09.03.2011 по 24.01.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент", ИНН: 7703523568	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытого пассивного инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", зарегистрированы ФСФР в реестре за №0310-75374965 от 19.01.2005; Решение государственного регистратора от 09.03.2011 №96	
4.	вид:	Доверительное управление, Московская область, Олановский район, Назарьевский с.о., вблизи д.Горышкино-д.Папушево, уч.189, кад.№ 50:20:004 15 02:0128, Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 2191 кв. м	
	дата государственной регистрации:	16.04.2019	
	номер государственной регистрации:	50:20:0041502:464-50/001/2019-2	
4.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 09.03.2011 по 24.01.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент", ИНН: 7703523568	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытого пассивного инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", зарегистрированы ФСФР в реестре за №0310-75374965 от 19.01.2005; Решение государственного регистратора от 09.03.2011 №92	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных нужд:		
	данные отсутствуют		

государственных и муниципальных нужд.

6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без
исключения в силу закона согласия третьего лица, органа.

данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

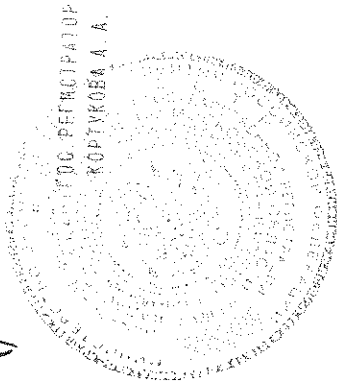
Государственное учреждение «Росреестр»

Подпись

Колосов Е. С.

Полное наименование

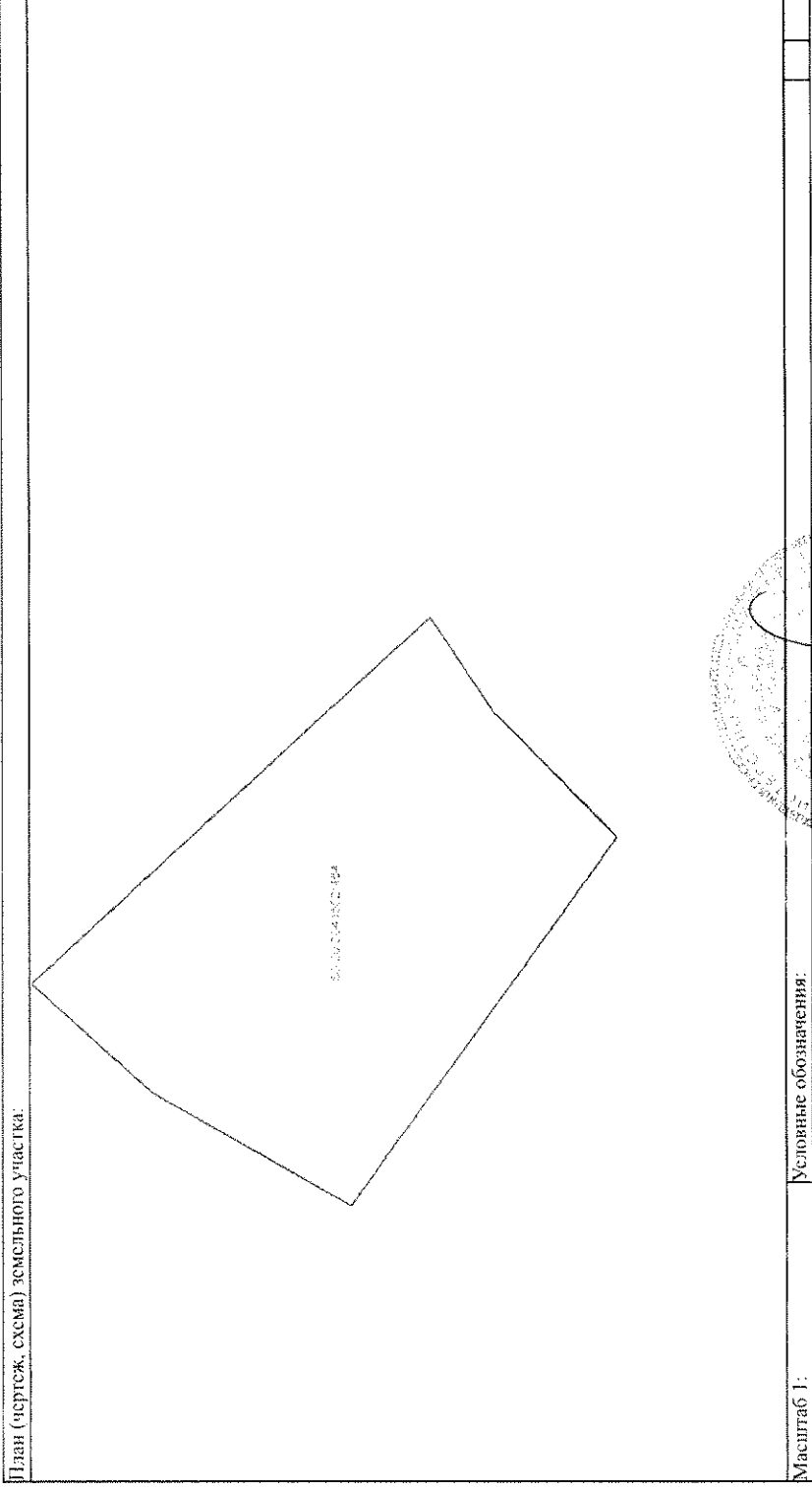
М.П.



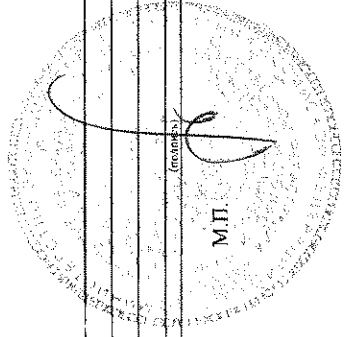
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № <u>16.04.2019</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>
Кадастровый номер: <u>50:20:0041502:464</u>	



Масштаб 1:	Условные обозначения:
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
Колосов Е. С.	



ГОС. РЕГИСТРАТОР
КОРТУКОВА А. А.