

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
26.05.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:20:0041514:1989	

Номер кадастрового квартала:	50:20:0041514
Дата присвоения кадастрового номера:	04.05.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Одинцовский, д Папушево
Площадь:	2640 +/- 18 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	13296333.60
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:20:0041514:1971
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:20:0041514:730. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:20:0041514:1912.
Получатель выписки:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевого счета владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)		Лазарева М. В. (инициалы, фамилия)
---	---	---------------------------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.05.2017		Кадастровый номер: <u>50:20:0041514:1989</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Общая долевая собственность, № 50:20:0041514:1989-50/049/2017-1 от 26.05.2017	
3. Документы-основания:	3.1.	Приказ Закрытого акционерного общества "Управляющая компания "Эй Джи Эссет Менеджмент" от 14.09.2006 №13/09; Договор купли-продажи земельного участка от 26.04.2005; Решение о перераспределении земельных участков от 04.04.2017	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1.1.	вид:	Доверительное управление, доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	26.05.2017	
	номер государственной регистрации:	50:20:0041514:1989-50/049/2017-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 09.03.2011 по 24.01.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент", ИНН: 7703523568	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", зарегистрированы ФСФР в реестре за №0310-75874965 от 19.01.2005	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)		Лазарева М. В. (подпись) (инициалы, фамилия)	

