

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 29.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
29.08.2019 № 99/2019/280862247		
Кадастровый номер:	50:20:0041514:1896	
Номер кадастрового квартала:	50:20:0041514	
Дата присвоения кадастрового номера:	24.01.2016	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Назарьевское, вблизи д.Горышкино-д.Папушево, уч. 46	
Площадь, м ² :	320.7	
Назначение:	Жилой дом	
Наименование:	индивидуальный жилой дом	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2015	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	12192820.33	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 29.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.08.2019 № 99/2019/280862247			
Кадастровый номер:		50:20:0041514:1896	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:20:0041514:1687	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Давыдчик Юрий Михайлович №50-11-479	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Никитин Павел Сергеевич	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

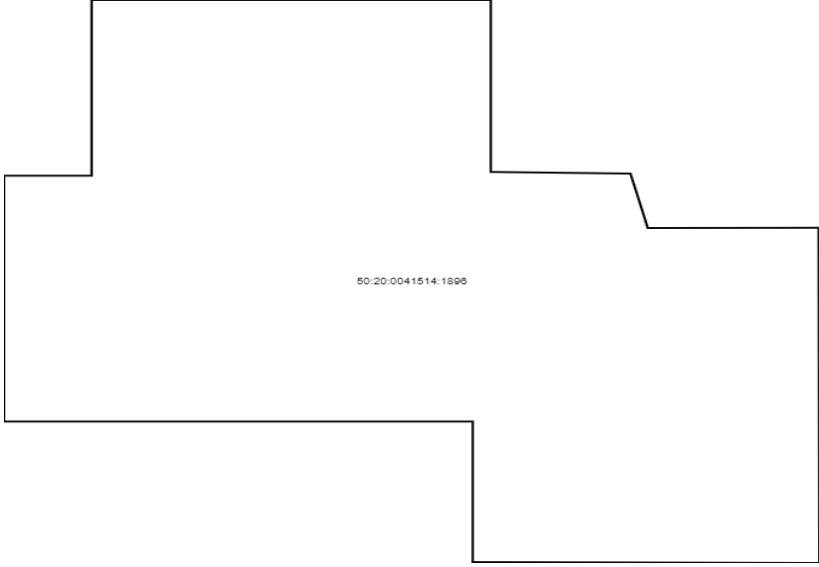
М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела	Всего листов раздела : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
29.08.2019 № 99/2019/280862247		
Кадастровый номер:		50:20:0041514:1896
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:20:0041514:1896-50/020/2017-1 от 19.04.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Доверительное управление, Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Назарьевское, вблизи д.Горышкино-д.Папушево, уч. 46, кад.№ 50:20:0041514:1896, Индивидуальный жилой дом, назначение: жилой дом, площадь 320, 7 кв.м., количество этажей: 2
	дата государственной регистрации:	19.04.2017
	номер государственной регистрации:	50:20:0041514:1896-50/020/2017-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 19.04.2017 по 24.01.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент", ИНН: 7703523568
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", зарегистрированы ФСФР в реестре за №0310-75374965 от 19.01.2005; Решение государственного регистратора от 09.03.2011 №131
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела	Всего листов раздела : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
29.08.2019 № 99/2019/280862247			
Кадастровый номер:		50:20:0041514:1896	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела		Всего листов раздела : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
29.08.2019 № 99/2019/280862247						
Кадастровый номер:				50:20:0041514:1896		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК-50, зона 2						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	462194.72	2159099.46	данные отсутствуют	0.1		
2	462189.43	2159099.46	данные отсутствуют	0.1		
3	462189.38	2159102.81	данные отсутствуют	0.1		
4	462187.71	2159103.22	данные отсутствуют	0.1		
5	462187.72	2159107.32	данные отсутствуют	0.1		
6	462177.41	2159107.33	данные отсутствуют	0.1		
7	462177.44	2159099.03	данные отсутствуют	0.1		
8	462181.76	2159099.03	данные отсутствуют	0.1		
9	462181.76	2159087.8	данные отсутствуют	0.1		
10	462189.32	2159087.8	данные отсутствуют	0.1		
11	462189.32	2159089.9	данные отсутствуют	0.1		
12	462194.72	2159089.9	данные отсутствуют	0.1		
1	462194.72	2159099.46	данные отсутствуют	0.1		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела	Всего листов раздела : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
29.08.2019 № 99/2019/280862247			
Кадастровый номер:		50:20:0041514:1896	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат
Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.