


УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Объект незавершенного строительства	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
17.04.2017	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	50:20:0041514:1969
Номер кадастрового квартала:	50:20:0041514
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Одинцовский район, с/о Назарьевский, вблизи д.Горышкино-д.Папушево
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	15
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и её проектируемое значение:	Площадь: 428.2 кв.м
Проектируемое назначение:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:20:0041514:1797
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>		Кирюхина Н. А. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---	--

М.П.

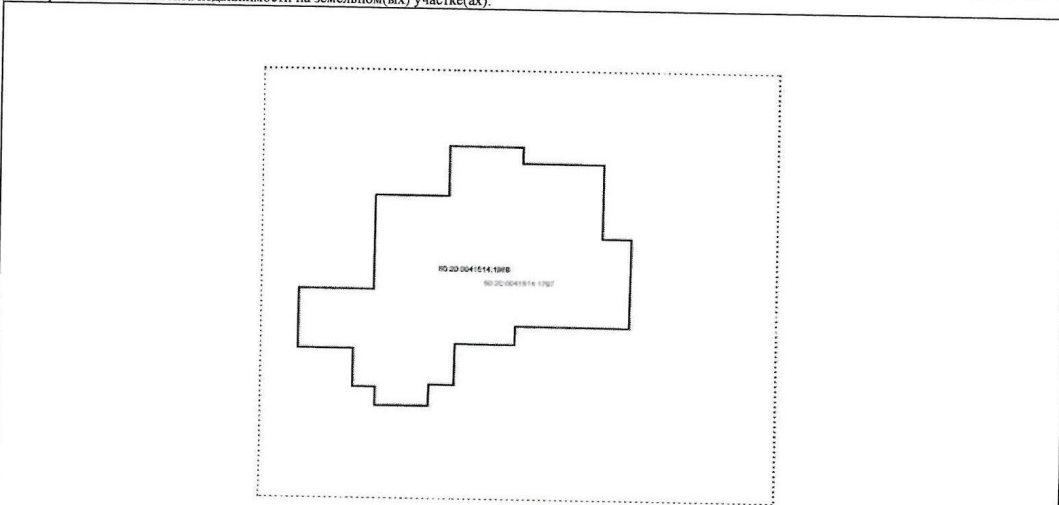
Объект незавершенного строительства			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>17.04.2017</u>	Раздела <u>2</u>		
Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____		
Кадастровый номер:	<u>50:20:0041514:1969</u>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 50:20:0041514:1969-50/020/2017-1 от 17.04.2017		
3. Документы-основания:	Разрешение на строительство от 10.10.2016 №50511302-423-2016, выданный орган: Администрация Одинцовского муниципального района Московской области; Приказ Закрытого акционерного общества "Управляющая компания "Эй Джи Эссет Менеджмент" от 14.09.2006 №13/09; Решение о разделе земельного участка от 26.11.2014; Договор купли-продажи земельного участка от 26.04.2005; Решение об объединении земельных участков от 12.05.2014		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4. 4.1.1.	<p>вид: Доверительное управление, Московская область, Одинцовский район, с/о Назарьевский, вблизи д.Горышкино-д.Папушево, кад.№ 50:20:0041514:1969, Объект индивидуального жилищного строительства, объект незавершенного строительства, общая площадь застройки 428, 2, степень готовности объекта 15</p> <p>дата государственной регистрации: 17.04.2017</p> <p>номер государственной регистрации: 50:20:0041514:1969-50/020/2017-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 17.04.2017 до 24.01.2020г.</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент", ИНН: 7703523568</p> <p>основание государственной регистрации: Правила доверительного управления Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", зарегистрированы ФСФР в реестре за №0310-75374965 от 19.01.2005</p>		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">Кирюхина Н. А. <small>(подпись, фамилия)</small></td> </tr> </table>		ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Кирюхина Н. А. <small>(подпись, фамилия)</small>
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Кирюхина Н. А. <small>(подпись, фамилия)</small>		



Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>17.04.2017</u>	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u>	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____		Кадастровый номер: <u>50:20:0041514:1969</u>	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Кирюхина Н. А. <small>(подпись, фамилия)</small>
--	---

