ДОГОВОР № \_\_\_

купли-продажи имущества

г. \_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Финансовый управляющий **Салюкова Ольга Владимировна**, действующий на основании Решения Арбитражного суда Оренбургской области по делу № А47-6665/2019 от 09.10.2019 года, именуемый в дальнейшем “**Продавец**”, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуем\_\_\_\_\_ в дальнейшем **“Покупатель”**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. По результатам торгов имуществом Продавца по лоту № \_\_\_\_ (Протокол от \_\_\_\_\_\_\_\_\_), проводимых на условиях и в порядке, указанных в сообщении о проведении торгов, опубликованном в ЕФРСБ от \_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_, Продавец передает Покупателюследующее имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – «Имущество»).

1.2. Имущество переходит от Продавца к Покупателю в том состоянии (объеме) и на тех условиях, которые существовали по состоянию на дату заключения настоящего Договора.

**2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ**

2.1. Цена продажи Имущества составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей**, НДС не предусмотрен.

2.2. Оплата Покупателем установленной п. 2.1 настоящего Договора цены продажи Имущества производится в течение 30 (тридцати) дней с даты заключения Договора, за вычетом суммы внесенного ранее задатка для участия в торгах в сумме **\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей**, путем перечисления денежных средств в сумме **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей** на счет Продавца по следующим реквизитам:

**Иванов Олег Валентинович,**

**ИНН** 562501084656

**Расчетный счет:** 4081.7810.3544.0925.4145 **в Поволжский банк ПАО Сбербанк г.Самара**

**в филиале структурное подразделение № 6991/0216 БИК: 043601607**

**к/с 30101810200000000607**

**Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи имущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_ в рамках дела о банкротстве Иванова О.В. А47-6665/2019»**

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Продавец обязан:

- принять от Покупателяденежные средства в счет оплаты цены продажи Имущества, указанного в п. 2.2 Договора на условиях, оговоренных Сторонами в настоящем Договоре;

- не позднее 5 (пяти) рабочих дней после оплаты передать Покупателюпо акту приема-передачи Имущество и подтверждающие документы, а также сообщить сведения, имеющие значение для осуществления Покупателем прав на приобретенное Имущество.

3.2. Покупательобязан:

- оплатить цену продажи Имущества, в размере и порядке, установленном Договором, посредством перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в п. 2.2 настоящего Договора;

- не позднее 5 (пяти) рабочих дней после оплаты Имущества принять от Продавца Имущество и подтверждающие документы.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. При неисполнении Покупателем п.2.2 настоящего Договора задаток за участие в торгах не возвращается.

4.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств Продавец и Покупательнесут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

**5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

5.1. Споры и разногласия, возникающие между Продавцом и Покупателемпри исполнении Договора, подлежат разрешению посредством переговоров, а при отсутствии согласия – в Арбитражном суде Оренбургской области.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1 Договор вступает в силу со дня его подписания Продавцом и Покупателем и действует до полного выполнения Продавцом и Покупателем обязательств по Договору.

6.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр – для Продавца, второй экземпляр – для Покупателя.

**VI. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Финансовый** управляющий  **Салюкова Ольга Владимировна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /** | **Адрес:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  (подпись) (Ф.И.О.) |