**Организатор торгов - Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены («голландский») на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, являющихся собственностью ПАО Сбербанк, с 29.06.2020 с 11.00 (мск) на 19.06.2020 на 11.00 (мск) по Лоту №1 (РАД-214938) и Лоту №2 (РАД-214939):**

**Лот 1:** Часть здания банка, кадастровый номер 63:01:0248032:675, назначение: нежилое здание, общей площадью 482,2 кв.м, количество этажей: 5, в том числе подземных: 2, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Самара, ул. Цеховая, д.73. В аренду передаются нежилые помещения площадью 123,9 кв.м., расположенные на 3 этаже, а именно: помещение № 1 площадью 10,8 кв.м, помещение № 2 площадью 15,6 кв.м, помещение № 3 площадью 2,9 кв.м, помещение № 4 площадью 22,4 кв.м, помещение № 5 площадью 6,4 кв.м, помещение № 6 площадью 6,4 кв.м, помещение № 7 площадью 22,00 кв.м, помещение № 8 площадью 2,9 кв.м, помещение № 9 площадью 14,7 кв.м, помещение № 10 площадью 19,8 кв.м.

Целевое назначение Объекта: нежилое.

Срок договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 1 –**

**16 582 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Минимальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 1 –**

**8 291 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 16 582 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона на повышение – 829 руб. 10 коп.**

**Шаг аукциона на понижение – 1 658 руб. 20 коп.**

**Имущество находится на торгах по продаже.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.

**Лот 2:** Склад, назначение: нежилое здание, площадь: 270,0 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Цеховая, д.73.

Целевое назначение Объекта: нежилое.

Срок договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 2 –**

**14 717 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Минимальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 2 –**

**7 359 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 14 717 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона на повышение – 735 руб. 80 коп.**

**Шаг аукциона на понижение – 1 471 руб. 60 коп.**

**Имущество находится на торгах по продаже.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.

**Электронный аукцион будет проводиться 19 июня 2020 года с 11:00**

**на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом»**

**по адресу www.lot-online.ru.**

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».**

**Прием заявок с 31.03.2020 по 18.06.2020 до 15:00.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 17.06.2020.**

**Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется 18.06.2020.**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера

электронной торговой площадки)