**Договор о задатке**

г. Вологда «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020

Конкурсный управляющий ООО «Балмико Торг» - Трутнев Роман Сергеевич (ИНН 352527504261, СНИЛС 082-734-209-65, адрес:160019, г. Вологда, а/я 4, тел.8 (8172) 54-62-89, эл.почта: info@status35.ru), член Ассоциации "Меркурий" (ОГРН: 1037710023108,ИНН: 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11,стр. 2), действующий на основании определения Арбитражного суда Московской области от 16 мая 2019 года (резолютивная часть решения оглашена 14 мая 2019 года) по делу № А41-94586/2018 именуемый далее «Организатор торгов»,

и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в повторных торгах в форме торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене, по продаже имущества ООО «Балмико Торг» именуемого в дальнейшем «Продавец», Претендент обязуется перечислить на спец.счет должника №40702810912000010803, Получатель ООО «Балмико Торг», ИНН получателя 5001078545, Банк получателя: ПАО «Сбербанк России» Вологодское отделение №8638, КПП 500101001, БИК 041909644, к/с 30101810900000000644) , в счет обеспечения исполнения обязательств по покупке имущества Продавца, на проводимых Организатором торгов на электронной площадке lot-online.ru торгах по продаже имущества Продавца, задаток в размере 10 % от начальной цены лота, т.е.\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

В платёжном поручении в графе «Назначение платежа» указать: Перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества ООО «Балмико Торг» №лота и ФИО Претендента.

2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи имущества на приобретение предмета торгов по лоту №\_\_ по цене, сформированной в ходе проведения торгов, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

3. При отказе либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи имущества на предмет торгов по лоту №\_\_ в предусмотренные законом сроки, не выполнения в срок обязательств по оплате договора купли-продажи, задаток ему Организатором торгов не возвращается, и Претендент утрачивает право на заключение договора купли продажи.

4. Подписи сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов  конкурсный управляющий  ООО «Балмико Торг»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Р.С. Трутнев | Претендент:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |