***ФОРМА***

НА БЛАНКЕ ПРЕТЕНДЕНТА

(при его наличии)

**ЗАЯВКА**

**НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ**

(*Форма* *заполняется претендентом (его уполномоченным представителем))*

**Претендент** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*( наименование юридического лица)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(Ф.И.О. представителя юридического лица)*

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Устава, Положения и т.д.)*

Заявка подается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование юридического лица)* для участие в продаже посредством публичного предложения проводимой в электронном виде на сайте Оператора Электронной торговой площадки <https://sales.lot-online.ru/>, номер электронных торгов\_\_\_\_\_\_\_\_(*указывается номер торгов, размещённый на сайте Оператора Электронной торговой площадки* <https://sales.lot-online.ru/>), Лот №\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*указывается номер лота и* *наименование Имущества в соответствии с Информационным сообщением*);

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место и дата выдачи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фактический адрес Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель Претендента

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О. или наименование представителя Претендента)*

действует на основании доверенности от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица / индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)*

Сумма предложения о цене имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.\_\_\_ коп., НДС не облагается.

1. Принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения проводимой в электронном виде Имущества, принадлежащего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать Собственника имущества (Продавца) в соответствии с информационным сообщением*), номер электронных торгов \_\_\_\_\_\_\_\_ (*указывается номер торгов, размещённый на сайте Оператора Электронной торговой площадки* <https://sales.lot-online.ru/>), номер Лота\_\_\_\_: *(указывается номер лота и наименование Имущества в соответствии с Информационным сообщением, в отношение которого подается Заявка)* (далее – продажа посредством публичного предложения и имущество соответственно), обязуюсь:

1.1. Соблюдать условия проведения открытой продажи посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении о продаже объектов недвижимости, размещенного в сети Интернет на официальном сайте Организатора торгов <https://solidbroker.ru/>, на сайте Оператора Электронной торговой площадки РАД <https://sales.lot-online.ru/> (далее – информационное сообщение)*,* а также порядок проведения продажи, установленный Гражданским кодексом Российской Федерации.

1.2. В случае признания участником продажи посредством публичного предложения в электронном виде принять участие и представить свое предложение о цене имущества;

1.3. В случае признания победителем продажи посредством публичного предложения (либо Единственным участником):

- предоставить документы, необходимые для заключения договора купли-продажи имущества;

- заключить договор купли-продажи имущества в срок, установленный информационным сообщением.

- уплатить стоимость имущества, предложенную Претендентом, в случае признания его победителем продажи посредством публичного предложения поданную в электронном виде, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством и договором купли-продажи имущества.

2. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки в отношении него не проводится процедура ликвидации, реорганизации, несостоятельности (банкротства).

3. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен:

- с порядком внесения задатка и условиями его возврата,

- проектом договора купли-продажи имущества и условиями его заключения,

- правоустанавливающей и технической документацией на имущество,

- с реальным состоянием выставляемого на продажу имущества и согласен, что в случае отказа Претендента от ознакомления с документами по объекту все возникшие в связи с этим риски и негативные последствия Претендент принимает на себя безоговорочно.

4. Претендент осведомлен, что в случае предоставления им предложения по цене имущества, не соответствующего требованиям, изложенным в информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения, указанное предложение может быть снято с дальнейшего рассмотрения.

5. Претендент осведомлен и согласен с тем, что:

5.1. Организатор торгов не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой открытой продажи проводимой в электронном виде, внесением изменений в информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения или снятием имущества с продажи, а также приостановлением проведения продажи в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от собственника имущества решения, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами;

5.2. Претендент вправе отозвать настоящую заявку в порядке, указанном в информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения в электронном виде;

5.3. задаток, внесенный Претендентом и признанным победителем продажи на счет Организатора торгов, засчитывается в оплату приобретаемого имущества;

5.4. в случае признания Претендента победителем продажи и его отказа от заключения договора купли-продажи имущества либо невнесения в срок установленной суммы платежа, внесенный задаток не возвращается.

6. Претендент, проявив должную меру заботливости и осмотрительности, согласен участвовать в продаже посредством публичного предложения проводимой в электронном виде на сайте РАД по адресу: <https://sales.lot-online.ru/> на указанных условиях.

Приложение: пакет документов, представленный Претендентом, являющейся неотъемлемой частью настоящей заявки.

М.П. Подпись Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(его полномочного представителя)