АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 06 июля 2015г. по делу №А13-7747/2015 конкурсным управляющим (ликвидатором) **Акционерное общество Коммерческий банк социального развития «Бумеранг» (далее –АО Комсоцбанк «Бумеранг»),** адрес регистрации: 162602, Вологодская область, г. Череповец, ул. Коммунистов дом 22 ОГРН: 1033501065730, ИНН: 3528006214, КПП: 352801001) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - Нежилые помещения (2 шт.) - 243,5 кв. м, 143,5 кв. м, адрес: Вологодская обл., г. Череповец, пр. Победы, д. 61, пом. 15н, 14н, кадастровые номера 35:21:0401002:1807, 35:21:0401002:1777, световой короб, ограничения и обременения: находятся в залоге у ООО "Авалон" - 29 830 548,58 руб.;

Лот 2 - 4537/100000 долей в праве общей долевой собственности на нежилое помещение 3Н (1 этаж) - 207,7 кв. м, 4537/100000 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение 2Н (1 этаж) - 77,3 кв. м, нежилое помещение 7Н (2 этаж) - 74,2 кв. м, 4537/100000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок - 9 947 кв. м, адрес: Вологодская обл., г. Череповец, пр. Победы, д. 135, имущество (34 поз.), кадастровые номера 35:21:0203008:2526, 35:21:0203008:2527, 35:21:0203008:2477, 35:21:0203008:70, земли населенных пунктов - эксплуатация торгового центра, ограничения и обременения: помещение 7Н находится в залоге у ООО "Авалон" - 23 317 177,14 руб.;

Лот 3 - Нежилое помещение - 103,2 кв. м, адрес: Вологодская обл., г. Череповец, пр. Победы, д. 135, пом. 8Н, 2 этаж, имущество (14 поз.), кадастровый номер 35:21:0203008:2476, ограничения и обременения: находится в залоге у ООО "Авалон" - 12 177 763,97 руб.;

Лот 4 - Нежилое помещение - 119 кв. м, адрес: Вологодская обл., г. Череповец, Шекснинский пр-т, д. 49, пом. 8Н, 1 этаж, кадастровый номер 35:21:0501005:1195, ОПС и СОУЭЛ II, наружный блок системы кондиционирования, тепловая завеса "Frico"АС-206, кондиционер кассетный Mitsubishi Electrik 3,5 кВт (2 шт.), приточно-вытяжная вентиляция, ограничения и обременения: находится в залоге у ООО "Комерк Русс" - 7 732 774,35 руб.;

Лот 5 - Административное здание банка - 1 184,70 кв. м, земельный участок - 2 700 кв. м, адрес: Вологодская обл., Кичменгско-Городецкий р-н, с. Кичменгский Городок, ул. Комсомольская, д. 11, 3-этажное, подземных этажей 1, кадастровые номера 35:17:0101005:172, 35:17:0101005:3, система видеонаблюдения, приборы ОПС, насос Грундфос (UPS 50180F), кресло (2 шт.), маршрутизатор CISCO1811, земли населенных пунктов - под общественную застройку, ограничения и обременения: административное здание банка находится в залоге у ООО "Авалон" - 19 291 417,08 руб.;

Лот 6 - Нежилое здание (банк, 4-этажное) - 1 139,9 кв. м, гараж - 223,6 кв. м, земельный участок - 1 913 кв. м, адрес: Вологодская обл., г. Череповец, ул. Коммунистов, д. 22, имущество (570 поз.), кадастровые номера 35:21:0401011:388, 35:21:0401011:483, 35:21:0401011:205, земли населенных пунктов - эксплуатация здания банка, на земельном участке имеется строение, не оформленное в собственность, ограничения и обременения: находится в залоге у ООО "АНТ" - 109 585 654,68 руб.;

Лот 7 - Нежилое помещение (ремонтно-строительный офис) - 144,2 кв. м, адрес: Вологодская обл., г. Череповец, ул. П. Окинина, д. 14 А, кадастровый номер 35:21:0302002:1442, ограничения и обременения: находится в залоге у ООО "Авалон" - 4 663 000,00 руб.;

Лот 8 - Нежилое помещение (офис) - 195,1 кв. м, адрес: Вологодская обл., г. Череповец, ул. Рыбинская, д. 24 А, подвал, кадастровый номер 35:21:0501005:4802, ограничения и обременения: находится в залоге у ООО "КомеркРусс" - 6 574 576,00 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **13 апреля 2020 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 13 апреля 2020 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **3 июня 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 3 марта 2020 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 20 апреля 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 9 июня 2020 г. по 29 декабря 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 9 июня 2020г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

Для лота 1:

с 09 июня 2020 г. по 25 июля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2020 г. по 04 августа 2020 г. - в размере 95,57% от начальной цены продажи лота;

с 05 августа 2020 г. по 15 августа 2020 г. - в размере 91,14% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2020 г. по 25 августа 2020 г. - в размере 86,71% от начальной цены продажи лота;

с 26 августа 2020 г. по 05 сентября 2020 г. - в размере 82,28% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2020 г. по 15 сентября 2020 г. - в размере 77,85% от начальной цены продажи лота;

с 16 сентября 2020 г. по 26 сентября 2020 г. - в размере 73,42% от начальной цены продажи лота;

с 27 сентября 2020 г. по 06 октября 2020 г. - в размере 68,99% от начальной цены продажи лота;

с 07 октября 2020 г. по 17 октября 2020 г. - в размере 64,56% от начальной цены продажи лота;

с 18 октября 2020 г. по 27 октября 2020 г. - в размере 60,13% от начальной цены продажи лота;

с 28 октября 2020 г. по 07 ноября 2020 г. - в размере 55,70% от начальной цены продажи лота;

с 08 ноября 2020 г. по 17 ноября 2020 г. - в размере 51,27% от начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2020 г. по 28 ноября 2020 г. - в размере 46,84% от начальной цены продажи лота;

с 29 ноября 2020 г. по 08 декабря 2020 г. - в размере 42,41% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2020 г. по 19 декабря 2020 г. - в размере 37,98% от начальной цены продажи лота;

с 20 декабря 2020 г. по 29 декабря 2020 г. - в размере 33,55% от начальной цены продажи лота.

Для лота 2:

с 09 июня 2020 г. по 25 июля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2020 г. по 04 августа 2020 г. - в размере 93,99% от начальной цены продажи лота;

с 05 августа 2020 г. по 15 августа 2020 г. - в размере 87,98% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2020 г. по 25 августа 2020 г. - в размере 81,97% от начальной цены продажи лота;

с 26 августа 2020 г. по 05 сентября 2020 г. - в размере 75,96% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2020 г. по 15 сентября 2020 г. - в размере 69,95% от начальной цены продажи лота;

с 16 сентября 2020 г. по 26 сентября 2020 г. - в размере 63,94% от начальной цены продажи лота;

с 27 сентября 2020 г. по 06 октября 2020 г. - в размере 57,93% от начальной цены продажи лота;

с 07 октября 2020 г. по 17 октября 2020 г. - в размере 51,92% от начальной цены продажи лота;

с 18 октября 2020 г. по 27 октября 2020 г. - в размере 45,91% от начальной цены продажи лота;

с 28 октября 2020 г. по 07 ноября 2020 г. - в размере 39,90% от начальной цены продажи лота;

с 08 ноября 2020 г. по 17 ноября 2020 г. - в размере 33,89% от начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2020 г. по 28 ноября 2020 г. - в размере 27,88% от начальной цены продажи лота;

с 29 ноября 2020 г. по 08 декабря 2020 г. - в размере 21,87% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2020 г. по 19 декабря 2020 г. - в размере 15,86% от начальной цены продажи лота;

с 20 декабря 2020 г. по 29 декабря 2020 г. - в размере 9,85% от начальной цены продажи лота.

Для лота 3:

с 09 июня 2020 г. по 25 июля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2020 г. по 04 августа 2020 г. - в размере 94,25% от начальной цены продажи лота;

с 05 августа 2020 г. по 15 августа 2020 г. - в размере 88,50% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2020 г. по 25 августа 2020 г. - в размере 82,75% от начальной цены продажи лота;

с 26 августа 2020 г. по 05 сентября 2020 г. - в размере 77,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2020 г. по 15 сентября 2020 г. - в размере 71,25% от начальной цены продажи лота;

с 16 сентября 2020 г. по 26 сентября 2020 г. - в размере 65,50% от начальной цены продажи лота;

с 27 сентября 2020 г. по 06 октября 2020 г. - в размере 59,75% от начальной цены продажи лота;

с 07 октября 2020 г. по 17 октября 2020 г. - в размере 54,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 октября 2020 г. по 27 октября 2020 г. - в размере 48,25% от начальной цены продажи лота;

с 28 октября 2020 г. по 07 ноября 2020 г. - в размере 42,50% от начальной цены продажи лота;

с 08 ноября 2020 г. по 17 ноября 2020 г. - в размере 36,75% от начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2020 г. по 28 ноября 2020 г. - в размере 31,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 ноября 2020 г. по 08 декабря 2020 г. - в размере 25,25% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2020 г. по 19 декабря 2020 г. - в размере 19,50% от начальной цены продажи лота;

с 20 декабря 2020 г. по 29 декабря 2020 г. - в размере 13,75% от начальной цены продажи лота.

Для лота 4:

с 09 июня 2020 г. по 25 июля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2020 г. по 04 августа 2020 г. - в размере 96,40% от начальной цены продажи лота;

с 05 августа 2020 г. по 15 августа 2020 г. - в размере 92,80% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2020 г. по 25 августа 2020 г. - в размере 89,20% от начальной цены продажи лота;

с 26 августа 2020 г. по 05 сентября 2020 г. - в размере 85,60% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2020 г. по 15 сентября 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 сентября 2020 г. по 26 сентября 2020 г. - в размере 78,40% от начальной цены продажи лота;

с 27 сентября 2020 г. по 06 октября 2020 г. - в размере 74,80% от начальной цены продажи лота;

с 07 октября 2020 г. по 17 октября 2020 г. - в размере 71,20% от начальной цены продажи лота;

с 18 октября 2020 г. по 27 октября 2020 г. - в размере 67,60% от начальной цены продажи лота;

с 28 октября 2020 г. по 07 ноября 2020 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 ноября 2020 г. по 17 ноября 2020 г. - в размере 60,40% от начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2020 г. по 28 ноября 2020 г. - в размере 56,80% от начальной цены продажи лота;

с 29 ноября 2020 г. по 08 декабря 2020 г. - в размере 53,20% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2020 г. по 19 декабря 2020 г. - в размере 49,60% от начальной цены продажи лота;

с 20 декабря 2020 г. по 29 декабря 2020 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота.

Для лота 5:

с 09 июня 2020 г. по 25 июля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2020 г. по 04 августа 2020 г. - в размере 99,26% от начальной цены продажи лота;

с 05 августа 2020 г. по 15 августа 2020 г. - в размере 98,52% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2020 г. по 25 августа 2020 г. - в размере 97,78% от начальной цены продажи лота;

с 26 августа 2020 г. по 05 сентября 2020 г. - в размере 97,04% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2020 г. по 15 сентября 2020 г. - в размере 96,30% от начальной цены продажи лота;

с 16 сентября 2020 г. по 26 сентября 2020 г. - в размере 95,56% от начальной цены продажи лота;

с 27 сентября 2020 г. по 06 октября 2020 г. - в размере 94,82% от начальной цены продажи лота;

с 07 октября 2020 г. по 17 октября 2020 г. - в размере 94,08% от начальной цены продажи лота;

с 18 октября 2020 г. по 27 октября 2020 г. - в размере 93,34% от начальной цены продажи лота;

с 28 октября 2020 г. по 07 ноября 2020 г. - в размере 92,60% от начальной цены продажи лота;

с 08 ноября 2020 г. по 17 ноября 2020 г. - в размере 91,86% от начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2020 г. по 28 ноября 2020 г. - в размере 91,12% от начальной цены продажи лота;

с 29 ноября 2020 г. по 08 декабря 2020 г. - в размере 90,38% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2020 г. по 19 декабря 2020 г. - в размере 89,64% от начальной цены продажи лота;

с 20 декабря 2020 г. по 29 декабря 2020 г. - в размере 88,90% от начальной цены продажи лота.

Для лота 6:

с 09 июня 2020 г. по 25 июля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2020 г. по 04 августа 2020 г. - в размере 94,96% от начальной цены продажи лота;

с 05 августа 2020 г. по 15 августа 2020 г. - в размере 89,92% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2020 г. по 25 августа 2020 г. - в размере 84,88% от начальной цены продажи лота;

с 26 августа 2020 г. по 05 сентября 2020 г. - в размере 79,84% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2020 г. по 15 сентября 2020 г. - в размере 74,80% от начальной цены продажи лота;

с 16 сентября 2020 г. по 26 сентября 2020 г. - в размере 69,76% от начальной цены продажи лота;

с 27 сентября 2020 г. по 06 октября 2020 г. - в размере 64,72% от начальной цены продажи лота;

с 07 октября 2020 г. по 17 октября 2020 г. - в размере 59,68% от начальной цены продажи лота;

с 18 октября 2020 г. по 27 октября 2020 г. - в размере 54,64% от начальной цены продажи лота;

с 28 октября 2020 г. по 07 ноября 2020 г. - в размере 49,60% от начальной цены продажи лота;

с 08 ноября 2020 г. по 17 ноября 2020 г. - в размере 44,56% от начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2020 г. по 28 ноября 2020 г. - в размере 39,52% от начальной цены продажи лота;

с 29 ноября 2020 г. по 08 декабря 2020 г. - в размере 34,48% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2020 г. по 19 декабря 2020 г. - в размере 29,44% от начальной цены продажи лота;

с 20 декабря 2020 г. по 29 декабря 2020 г. - в размере 24,40% от начальной цены продажи лота.

Для лота 7:

с 09 июня 2020 г. по 25 июля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2020 г. по 04 августа 2020 г. - в размере 96,84% от начальной цены продажи лота;

с 05 августа 2020 г. по 15 августа 2020 г. - в размере 93,68% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2020 г. по 25 августа 2020 г. - в размере 90,52% от начальной цены продажи лота;

с 26 августа 2020 г. по 05 сентября 2020 г. - в размере 87,36% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2020 г. по 15 сентября 2020 г. - в размере 84,20% от начальной цены продажи лота;

с 16 сентября 2020 г. по 26 сентября 2020 г. - в размере 81,04% от начальной цены продажи лота;

с 27 сентября 2020 г. по 06 октября 2020 г. - в размере 77,88% от начальной цены продажи лота;

с 07 октября 2020 г. по 17 октября 2020 г. - в размере 74,72% от начальной цены продажи лота;

с 18 октября 2020 г. по 27 октября 2020 г. - в размере 71,56% от начальной цены продажи лота;

с 28 октября 2020 г. по 07 ноября 2020 г. - в размере 68,40% от начальной цены продажи лота;

с 08 ноября 2020 г. по 17 ноября 2020 г. - в размере 65,24% от начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2020 г. по 28 ноября 2020 г. - в размере 62,08% от начальной цены продажи лота;

с 29 ноября 2020 г. по 08 декабря 2020 г. - в размере 58,92% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2020 г. по 19 декабря 2020 г. - в размере 55,76% от начальной цены продажи лота;

с 20 декабря 2020 г. по 29 декабря 2020 г. - в размере 52,60% от начальной цены продажи лота.

Для лота 8:

с 09 июня 2020 г. по 25 июля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2020 г. по 04 августа 2020 г. - в размере 96,16% от начальной цены продажи лота;

с 05 августа 2020 г. по 15 августа 2020 г. - в размере 92,32% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2020 г. по 25 августа 2020 г. - в размере 88,48% от начальной цены продажи лота;

с 26 августа 2020 г. по 05 сентября 2020 г. - в размере 84,64% от начальной цены продажи лота;

с 06 сентября 2020 г. по 15 сентября 2020 г. - в размере 80,80% от начальной цены продажи лота;

с 16 сентября 2020 г. по 26 сентября 2020 г. - в размере 76,96% от начальной цены продажи лота;

с 27 сентября 2020 г. по 06 октября 2020 г. - в размере 73,12% от начальной цены продажи лота;

с 07 октября 2020 г. по 17 октября 2020 г. - в размере 69,28% от начальной цены продажи лота;

с 18 октября 2020 г. по 27 октября 2020 г. - в размере 65,44% от начальной цены продажи лота;

с 28 октября 2020 г. по 07 ноября 2020 г. - в размере 61,60% от начальной цены продажи лота;

с 08 ноября 2020 г. по 17 ноября 2020 г. - в размере 57,76% от начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2020 г. по 28 ноября 2020 г. - в размере 53,92% от начальной цены продажи лота;

с 29 ноября 2020 г. по 08 декабря 2020 г. - в размере 50,08% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2020 г. по 19 декабря 2020 г. - в размере 46,24% от начальной цены продажи лота;

с 20 декабря 2020 г. по 29 декабря 2020 г. - в размере 42,40% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 09:00 по 18:00 часов по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Каменноостровский, д.40 литер А, тел. + 7(812)670-97-09, доб.10-25 и у ОТ: yaroslavl@auction-house.ru, Мякутина Виктория тел. 8 (812) 777-57-57 (доб.597), 8 (980) 701-15-25; Шумилов Андрей тел. 8 (812) 777-57-57 (доб.596), 8 (916) 664-98-08.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.