**АО «Российский аукционный дом» объявляет о сборе оферт для заключения договора уступки прав (требований), принадлежащих Публичному акционерному обществу «Сбербанк России», к заемщику/залогодателю ЗАО «Завод синтетического спирта» (ИНН 5614014942, ОГРН 1025601930496**)

**Организатор процедуры – АО «Российский аукционный дом»**

*адрес места нахождения: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, дом 5, лит.В, адрес для направления корреспонденции:* *г. Самара, 4-й проезд, д. 57А,. офис. 51, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:* [*http://www.auction-house.ru*](http://www.asv.org.ru/)*, адрес электронной почты: harlanova**@auction-house.ru**, тел. 8 (800)777-57-57, доб.591.*

**Оферты принимаются Организатором процедуры с 18 апреля 2020 года с 10.00 до 27 апреля 2020 года до 17.00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.**

 (Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки)

**Настоящий cбор оферт не является предложением заключить договор** **уступки прав (требований) (офертой со стороны ПАО Сбербанк) в контексте ст. 435 ГК РФ, не является публичной офертой в контексте п. 2 ст. 437 ГК РФ, торгами в контексте ст. 447 ГК РФ. Сбор оферт не может являться основанием для понуждения к заключению договора с любым из оферентов.**

**Предмет предложения делать оферты (единый лот):**

**Предметом, в отношении которого предлагается делать Оферты единым лотом являются:**

1. **Принадлежащие Права ПАО «Сбербанк России» на часть прав (требований) по кредитным обязательствам заемщика ЗАО «Завод синтетического спирта» (ИНН 5614014942, ОГРН 1025601930496**)**, вытекающие из:**
2. Договора об открытии возобновляемой кредитной линии № 8623-3873 от 18.02.2016г. (с учетом всех дополнительных соглашений) в размере 246 065 895,56 руб. (основной долг).
3. Договора об открытии возобновляемой кредитной линии № 3982 от 12.07.2017г. (с учетом всех дополнительных соглашений) в размере 94 215 204,64 руб. (основной долг).
4. Договора об открытии возобновляемой кредитной линии №8623-4029 от 17.11.2017г. (с учетом всех дополнительных соглашений) в размере 345 966 343,99 руб. (основной долг).
5. Договора об открытии возобновляемой кредитной линии № 8623-4143 от 23.08.2018г. (с учетом всех дополнительных соглашений) в размере 213 752 555,81 руб. (основной долг) (далее – Кредитные договоры)

 **II. Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитным договорам уступке в полном объеме подлежат права ПАО Сбербанк, вытекающие из следующих договоров, заключенных в обеспечение вышеуказанных кредитных обязательств (далее - Обеспечительные договоры):**

- договор ипотеки № 8623-3873/13 от 25.01.2017г. (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-3873/14 от 25.01.2017г. (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-3873/15 от 25.01.2017г. (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623 -3956/15 от 17.04.2017г. (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор залога № 8623-3873/08 от 29.08.2016г. (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор залога № 8623-3873/09 от 29.08.2016г. (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор залога № 8623-3873/12 от 20.01.2017г. (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-3982/08 от 31.07.2017г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-3982/09 от 31.07.2017г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-3982/10 от 31.07.2017г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-3982/11 от 31.07.2017г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-3982/20 от 31.08.2017г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор залога № 8623-3982/01 от 12.07.2017г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор залога № 8623-3982/04 от 12.07.2017г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор залога № 8623-3982/05 от 12.07.2017г. (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-4029/10 от 07.12.2017г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-4029/11 от 07.12.2017г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-4029/12 от 07.12.2017г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-4029/13 от 07.12.2017г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-4029/14 от 07.12.2017г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договоров залога № 8623-4029/01 от 17.11.2017г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор залога № 8623-4029/04 от 17.11.2017г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-4143/10 от 20.09.2018г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-4143/11 от 20.09.2018г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-4143/12 от 20.09.2018г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-4143/13 от 20.09.2018г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор ипотеки № 8623-4143/14 от 20.09.2018г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор залога № 8623-4143/01 от 23.08.2018г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор залога № 8623-4143/04 от 23.08.2018г., (с учетом всех дополнительных соглашений),

- договор залога № 8623-4143/05 от 23.08.2018г. (с учетом всех дополнительных соглашений).

**Для сведения:**

Предметом залога по вышеуказанным Обеспечительным договорам являются объекты недвижимого имущества, оборудование, транспортные средства, обеспечивающие технологический процесс ЗАО «Завод синтетического спирта» по производству спиртов, сжиженных углеводородных газов и многофункциональных добавок. Права по Обеспечительным договорам уступаются в полном объеме.

**Условия оферты:**

**- Цена, которая будет содержаться в Оферте, должна быть не ниже 600 000 000 руб. (НДС не облагается на основании пп.26 п.3 ст.149 НК РФ.1.2.);**

**-** **Оферент** **не аффилирован с заемщиком/залогодателем ЗАО «Завод синтетического спирта»** **(ИНН 5614014942, ОГРН 1025601930496).**

Принимать участие в Предложении делать оферты может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся Пользователем электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). Необходима регистрация и аккредитация на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Для участия в Предложении делать оферты, проводимой в электронной форме, Претендент представляет Оферту путем заполнения размещенной на электронной площадке электронной формы заявки и при помощи электронной площадки, представляет заявку на участие Организатору процедуры.

**Телефон для справок: 8 (800)777-57-57, доб. 591.**