Договор

купли-продажи (уступки) №1

г. Санкт-Петербург «30» апреля 2020г.

 Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «АКТИВ МЕДИКАЛ ГРУПП», действующий на основании определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.08.2019г. по делу №А56-7230/2017, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и Цыганов Денис Владимирович, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем (далее – «Договор»):

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее право требования: Лот №3: Право требования к ООО «Медлайн» (236000, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, 8, ИНН 3904610686, ОГРН 1103925004567) в сумме 25233,58руб. на основании решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.10.2019г. по делу №А56-90603/2019;

а Покупатель обязуется принять и оплатить имущество по цене, указанной в п. 2.1 настоящего договора.

1.2. Продавец гарантирует, что до заключения Договора Имущество никому другому не продано, не подарено, не заложено, в споре, под арестом не находятся, свободно от любых прав и притязаний третьих лиц, о которых Продавец знал или не мог не знать.

2. Стоимость и порядок оплаты

2.1. Цена продажи Имущества составляет: 13 500,61 (Тринадцать тысяч пятьсот) рублей 61 коп.

2.2. Цена, указанная в п. 2.1. Договора, выплачивается в течение десяти календарных дней с момента его заключения в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

2.3. Сумма задатка в размере 1766,35 (Одна тысяча семьсот шестьдесят шесть) рублей 35 коп., внесенная Покупателем согласно Договора о задатке №1 от «30» апреля 2020г., засчитывается в счет оплаты цены имущества с момента подписания настоящего договора. Указанная в п. 2.1. Договора цена является окончательной и изменению не подлежит.

3. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

3.1. В случае неоплаты Покупателем цены по Договору в порядке и в сроки, указанные в п. 2.2. Договора, Покупатель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. После подписания Договора риск случайной гибели и случайного повреждения Имущества несет Покупатель.

**4. Срок действия настоящего договора**

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязанностей по Договору.

4.2. Договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ или по согласованию сторон.

4.3. Любые изменения и дополнения к Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме.

**5. Прочие условия договора**

5.1. Ни одна из Сторон не вправе передавать третьим лицам права и обязанности по настоящему Договору без письменного согласия другой Стороны.

5.2. Во всем, что не установлено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.3. Все Приложения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно и являются неотъемлемой его частью.

5.4. Если любая из статей Договора или ее часть окажется недействительной вследствие федерального закона, она будет считаться отсутствующей в договоре, при этом остальные положения остаются в силе.

5.5. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон и регистрирующего органа.

6. Адреса, реквизиты и подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец:Конкурсный управляющий Малышев Евгений Владимирович 191025, Санкт-Петербург, а/я 64, тел.: +7 927 264 54 68;Получатель платежа: ООО «АКТИВ МЕДИКАЛ ГРУПП» р/с №40702810155000029145 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПАО СБЕРБАНК, БИК 044030653, ИНН 7813352851, КПП 781301001, к/с 30101810500000000653\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.В.Малышев/ | Покупатель:Цыганов Денис Владимирович паспорт: 8705 071175 выдан УПРАВЛЕНИЕМ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ ГОРОДА УХТЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ, код подразделения 112-006, зарегистрирован: 169300, Республика Коми, город Ухта, ул. Первомайская, д.6, кв.6,Адрес почтовый: 192238, г. Санкт-Петербург, пр. Народного Ополчения, д.89, кв. 37Номер счета: 408 17 810 0 28190554982Банк получателя: КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ N8617 ПАО СБЕРБАНКБИК: 048702640 Корр. счет: 30101810400000000640КПП: 110102001 ИНН: 7707083893 ОКПО: 09138409 ОГРН: 1027700132195 Тел.89119486920;эл.почта: 89119486920@mail.ru \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Цыганов Д. В./ |
|  |  |
| М.П. |  |