Организатор торгов (ОТ) АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, (495)234-04-00 (доб.323), kazinova@auction-house.ru), действующее по поручению конкурсного управляющего ООО «Элком» (ОГРН 1127746624125, ИНН 7710918567; 125047, г. Москва, ул. Фадеева, д. 7 стр. 1, оф. 2, далее Должник) Шарова Максима Алексеевича (ИНН 771977172160, СНИЛС 121-713-900 17; 107113, г. Москва, а/я 101, далее-КУ), члена Союза АУ «СЕМТЭК» (ОГРН 1027703026130, ИНН 7703363900; 119019, г. Москва, Нащекинский пер., д. 12, стр. 1), действующего на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 21.06.2017 г. по делу №А40-133793/16, сообщает о проведении 16.04.2020 в 09 час.00 мин. на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее – ЭП) аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги-1).

Приема заявок в Торгах1 с 10.03.2020 с 09 час. 00 мин. (время мск) по 14.04.2020 до 23 час 00 мин. Определение участников торгов1 – 15.04.2020 в 16 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов. Если по итогам Торгов 1, торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие, ОТ сообщает о проведении **09.06.2020 г. в 09 час. 00 мин.** повторных открытых электронных торгов (далее – Торги 2) на ЭП с начальной ценой Лотов на Торгах 2: для Лота1 – 1 471 686 850,03 руб.; для Лота2 – 1 164 188,81 руб.

Прием заявок в Торгах 2 с **09 час. 00 мин. (время мск) 27.04.2020 по 05.06.2020 до 23 час 00 мин**. Определение участников торгов – 08.06.2020 в 16 час. 00 мин., оформляется протоколом. В случае признания Торгов 2 несостоявшимися, на ЭП проводятся торги посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).

Начало приема заявок на участие в Торгах ППП – **22.06.2020 с 15 час 00 мин. (мск).** Начальная цена лотов на торгах ППП на 1 периоде устанавливается в размере начальной цены имущества на торгах 2, сроком на 37 календ. дней с даты начала приема заявок на торгах ППП. По истечении указанного периода цена понижается на 9% каждые 5 календ. дня. Начальная цена на каждом периоде задается как начальная цена на предыдущем периоде минус 9% от начальной цены на 1 периоде. Срок приема заявок – 12 этапов снижения цены от даты начала приема заявок. Минимальная цена (цена отсечения) составляет 1% от начальной цены Лота. Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов.

Продаже на Торгах 1 и Торгах 2, Торгах ППП подлежит имущество (далее – Имущество, Лот):

**Лот**1: Право требования задолженности в порядке субсидиарной ответственности к Волкову Кириллу Юрьевичу (ИНН 501210248405) в сумме 1 635 207 611,14 руб. **Нач.цена Лота1- 1 635 207 611,14 руб**.

**Лот2:** Право требования задолженности к АО «ТУСАРБАНК» (ИНН 7708000628) в размере 1 292 644,35 рублей, к АКБ «ОБПИ» (ПАО) (ИНН 7702281122) в размере 898,77 руб. **Нач.цена Лота2- 1 293 543,12 руб.** (Нач. цены НДС не облагаются).

Ознакомление с документами в отношении Лотов производится по адресу г. Москва, ул. Академика Королева, д. 13, стр. 1, подъезд 1, комн. №479, в рабочие дни с 10:00 до 18:00, тел. +7(909)9201349, e-mail: rodigina1994@gmail.com (КУ), 8(812) 334-20-50, informmsk@auction-house.ru (ОТ).

Для Торгов 1 и 2: задаток - 10 % от нач. цены Лота; шаг аукциона составляет 5 % от нач. цены Лота. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Задаток на Торгах ППП- 10 (десять) % от начальной цены лота на торгах ППП, установленной на периоде, должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты расчетных счетов для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810100050004773 в Северо-Западном ПАО Банке "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Санкт-Петербург, БИК 044030795, к/с 30101810540300000795. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Победитель Торгов 1 и 2 - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее – ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов.

ПТ ППП признается участник Торгов, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других участников Торгов ППП. В случае, если несколько участников Торгов ППП представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП ПТ ППП, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов ППП представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, ПТ признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. Проект договора размещен на ЭП. Договор заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов Договора от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания Договора на счет Должника: р/с 40702810300770003228 в ПАО «БАНК УРАЛСИБ», к/с 30101810100000000787, БИК 044525787 (ООО «Элком», ИНН 7710918567 / КПП 771001001).