Договор о задатке № \_\_\_

г. Новосибирск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Трест Востокгидроспецстрой»** в лице конкурсного управляющего Горбачевой Т.А., действующей на основании Решения Арбитражного суда Новосибирской области по делу № А45-36034/2017 от 18.02.2019г. именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Претендент вносит задаток в размере 10% от цены лота №\_\_\_\_, действующей в период подачи участником заявки, на **специальный банковский счет ООО «ТРЕСТ ВГСС» №40702810332000002147, к/с №30101810400000000725, БИК 045004725, открытый в ПАО «Банк Уралсиб»,** в соответствии с условиями проведения торгов по продаже имущества ООО «ТРЕСТ ВГСС».

* 1. В случае непризнания Претендента участником или победителем торгов Продавец возвращает полученный задаток на расчетный счет Претендента в течение пяти рабочих дней.
	2. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до признания его участником торгов Продавец не позднее пяти банковских дней с момента получения уведомления об отзыве заявки возвращает полученный задаток на расчетный счет Претендента.
	3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Претендентом обязательств, предусмотренных настоящим договором, он не допускается к участию в торгах.
	4. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору купли-продажи.
	5. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.
	6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.
	7. Адреса и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **«Претендент»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.П. | **«Продавец»****ООО «ТРЕСТ ВГСС»**Юр.адрес: 630004, г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, д. 14/2; ОГРН 1024201469930, ИНН 4217049256, КПП 540701001Расчетный счет: 40702810709510000490Банк «Левобережный» (ПАО), 630054, г. Новосибирск, ул. Плахотного, д. 25/1БИК 045004850к/с 30101810100000000850Конкурсный управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.А. Горбачева/ М.П. |