АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, kan@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 17 апреля 2017 г. по делу №А40-19793/17-174-27 конкурсным управляющим (ликвидатором) Акционерным Коммерческим Банком «МИРЪ» (Акционерное общество) (АКБ «МИРЪ» (АО), адрес регистрации: 125252, г. Москва, ул. Авиаконструктора Микояна, д. 12, ИНН 6312023300, ОГРН 1026300003168) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 1-21 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-16, 19 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - ООО "Русская смазочная компания", ИНН 7730637250, определение АС г. Москвы от 24.05.2019 по делу А40-252321/18, требования Банка включены в 3-ю очередь, банкрот (18 006 560,96 руб.) - 18 006 560,96 руб.;

Лот 2 - ООО "Фортуна", ИНН 7705935285, КД 22/2015 от 28.12.2015, восстановленное право требования в рамках оспаривания сомнительной сделки, определение АС г. Москвы от 06.08.2018 по делу А40-19793/17-174-27, кредитное досье отсутствует (2 791 325,09 руб.) - 2 791 325,09 руб.;

Лот 3 - АО "АвиаСтрой", ИНН 7728699757, КД 2/2016 от 22.04.2016, восстановленное право требования в рамках оспаривания сомнительной сделки, определение АС г. Москвы от 25.06.2019 по делу А40-19793/17-174-27, кредитное досье отсутствует (102 292 065,57 руб.) - 102 292 065,57 руб.;

Лот 4 - ООО «Дорс», ИНН 7720503508, определение АС г. Москвы от 06.08.2018 по делу А40-19793/17-174-27, расчеты по Договору 2 купли-продажи комплектующих к банкоматам от 25.04.2016, восстановленное право требования в рамках оспаривания сомнительной сделки, оригиналы документов отсутствуют, банкрот (104 970 946,84 руб.) - 104 970 946,84 руб.;

Лот 5 - ООО "Анекс-Торг", ИНН 7706801044, решение АС г. Москвы от 20.06.2019 по делу А40-107422/19-137-980, кредитное досье отсутствует (268 901 941,65 руб.) - 268 901 941,65 руб.;

Лот 6 - ООО "Авилон", ИНН 7707743620, решение АС г. Москвы от 10.09.2019 по делу А40-107426/2019-87-574, кредитное досье отсутствует (293 324 575,66 руб.) - 293 324 575,66 руб.;

Лот 7 - ООО "Эковит", ИНН 5003113386, резолютивная часть решения АС г. Москвы от 13.09.2019 по делу А40-107455/19-22-951, кредитное досье отсутствует (302 850 733,26 руб.) - 302 850 733,26 руб.;

Лот 8 - ООО "Тостека", ИНН 7724917725, решение АС г. Москвы от 01.07.2019 по делу А40-107429/19-55-839, кредитное досье отсутствует (385 315 140,43 руб.) - 385 315 140,43 руб.;

Лот 9 - ООО "СП-1", ИНН 6950183177, КД 4/2016 от 25.05.2016, имеется решение АС г. Москвы от 31.05.2018 по делу А40-251269/2017 на сумму 309 767,69, банкрот, регистрирующим органом принято решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ (359 012,05 руб.) - 359 012,05 руб.;

Лот 10 - ООО "СТРОЙ-ЭНЕРГО-РЕСУРС", ИНН 7710498104, КД 24/2016 от 23.11.2016, решение АС г. Москвы от 14.05.2019 по делу А40-290818/18, регистрирующим органом принято решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ (64 095 177,71 руб.) - 64 095 177,71 руб.;

Лот 11 - ООО "Афоня и партнеры", ИНН 7710760792 (правопреемник ООО "СК АВАНГАРД 500"), КД 15/2016 от 25.08.2016, восстановленное право требования в рамках оспаривания сомнительной сделки, определение АС г. Москвы от 06.08.2018 по делу А40-19793/17-174-27, кредитное досье отсутствует (151 564 464,94 руб.) - 151 564 464,94 руб.;

Лот 12 - ООО "Гранд-Сити", ИНН 7728865323, КД 15/2016 от 23.09.2016, решение АС г. Москвы от 18.06.2019 по делу А40-107466/19-137-924, кредитное досье отсутствует (270 429 019,41 руб.) - 270 429 019,41 руб.;

Лот 13 - ООО "Зеленая столица", ИНН 7708573675, КД 20/2016 от 27.10.2016, КД 22/2016 от 18.11.2016, КД 25/2016 от 25.11.2016, решение АС г. Москвы от 16.09.2019 по делу А40-107419/19-156-914, кредитное досье отсутствует (260 555 820,00 руб.) - 260 555 820,00 руб.;

Лот 14 - ООО "Панда", ИНН 7724888827, КД 16/2016 от 08.09.2016, решение АС г. Москвы от 26.07.2019 по делу А40-107435/19-26-862, кредитное досье отсутствует (89 447 717,04 руб.) - 89 447 717,04 руб.;

Лот 15 - ООО "Компания Аспект", ИНН 7730583164, определение АС г. Москвы от 03.07.2019 по делу А40-19793/17-174-27, расчеты по продаже комплектующих к банкоматам по Договору 3 купли-продажи от 26.04.2016, восстановленное право требования в рамках оспаривания сомнительной сделки, оригиналы документов отсутствуют (83 493 077,41 руб.) - 83 493 077,41 руб.;

Лот 16 - ООО "Миронофф", ИНН 7733624348, решение АС г. Москвы от 10.06.2019 по делу А40-107459/19-172-578, оригиналы документов отсутствуют (18 863 197,14 руб.) - 18 863 197,14 руб.;

Лот 17 - ИП Шипов Сергей Дмитриевич, ИНН 503209847895, определение АС г. Москвы от 18.04.2019 по делу А40-19793/17-174-27, расчеты по продаже комплектующих к банкоматам Договору б/н купли-продажи от 29.04.2016, восстановленное право требования в рамках оспаривания сомнительной сделки, оригиналы документов отсутствуют (11 000 000,00 руб.) - 11 000 000,00 руб.;

Лот 18 - "ФЛЕКСИНВЕСТ ПиЭлСи", Рег. Номер НЕ 78414, Шипов Сергей Дмитриевич, решение Одинцовского городского суда Московской области от 08.08.2019 по делу 2-2009/2019 (103 060 000,00 руб.) - 103 060 000,00 руб.;

Лот 19 - Биткаша Мариана Гурамовна, определение АС г. Москвы от 03.07.2019 по делу А40-19793/17-174-27 (415 700 000,00 руб.) - 415 700 000,00 руб.;

Лот 20 - Заремба Георгий Викторович, КД ОЛПС-62 от 27.10.2016, требования по договору 25102016-1 от 25.10.2016, восстановленное право требования в рамках оспаривания сомнительной сделки, определение АС г. Москвы от 06.08.2018 по делу А40-19793/17-174-27, аффилированное лицо, оригиналы документов отсутствуют (91 819 875,69 руб.) - 91 819 875,69 руб.;

Лот 21 - Миронов Александр Борисович, КД ДПКИ-19-12/15 от 30.12.2015, КД ДПКИ-21-04/2016 от 15.04.2016, аффилированное лицо (11 964 728,33 руб.) - 11 964 728,33 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **10 марта 2020 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 10 марта 2020 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **27 апреля 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 28 января 2020 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 18 марта 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 1-16, 19**, не реализованные на повторных Торгах, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1-4, 19 - с 30 апреля 2020 г. по 18 августа 2020 г.;**

**по лотам 5-16 - с 30 апреля 2020 г. по 15 сентября 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 30 апреля 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**По лотам 1-4, 19:**

с 30 апреля 2020 г. по 16 июня 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 17 июня 2020 г. по 23 июня 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 июня 2020 г. по 30 июня 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 июля 2020 г. по 07 июля 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июля 2020 г. по 14 июля 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июля 2020 г. по 21 июля 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июля 2020 г. по 28 июля 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июля 2020 г. по 04 августа 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 августа 2020 г. по 11 августа 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 августа 2020 г. по 18 августа 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

**По лотам 5-16:**

с 30 апреля 2020 г. по 16 июня 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 17 июня 2020 г. по 23 июня 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 июня 2020 г. по 30 июня 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 июля 2020 г. по 07 июля 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июля 2020 г. по 14 июля 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июля 2020 г. по 21 июля 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июля 2020 г. по 28 июля 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июля 2020 г. по 04 августа 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 августа 2020 г. по 11 августа 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 августа 2020 г. по 18 августа 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 августа 2020 г. по 25 августа 2020 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 августа 2020 г. по 01 сентября 2020 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 сентября 2020 г. по 08 сентября 2020 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 сентября 2020 г. по 15 сентября 2020 г. - в размере 35,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «**№ Л/с ....Задаток для участия в торгах**». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ: с 09:00 по 18:00 часов, тел. 8(499)800-15-10, доб. 35-54, а также у ОТ: в рабочие дни с 9:00 до 18:00 часов, тел. 8(812) 334-20-50, [inform@auction-house.ru](mailto:inform@auction-house.ru).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.