АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, zamurueva@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 26 января 2016 года по делу № А40-244375/15 конкурсным управляющим (ликвидатором) Коммерческим банком «Русский Славянский банк» (акционерное общество) (БАНК РСБ 24 (АО) (адрес регистрации: 129090, г. Москва, просп. Мира, д. 3, стр. 3, ИНН 7706193043, ОГРН 1027739837366) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 1, 29-47 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-47 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Жилой дом - 76,3 кв. м, земельный участок - 499 +/- 1,25 кв. м, адрес: Саратовская обл., г. Саратов, ул. Изобильная, д. 64, 1-этажный, кадастровые номера 64:48:030126:642, 64:48:030126:525, земли населенных пунктов - для индивидуальной жилой дом, ограничения и обременения: зарегистрированы и проживают третьи лица, ведется работа по снятию с учета и выселению – 2 125 425 руб.

Лот 2 - Нежилое здание (цех панелей) - 635,5 кв. м, нежилое здание (мастерские) - 42,6 кв. м, 187 кв. м, нежилое здание (гаражные боксы) - 276,1 кв. м, земельный участок - 4 125 кв. м, адрес: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 152-в, кадастровые номера: 61:58:0000000:23528, 61:58:0000000:23530, 61:58:0000000:23529, 61:58:0000000:23531, 61:58:0003498:43, земли населенных пунктов - для использования в производственных целях, ограничения и обременения: водоохранная зона Таганрогского залива, санитарно-защитная зона Таганрогского металлургического завода, частично охранная зона высоковольтной линии электропередачи, охранная зона водопровода, трансформаторная подстанция, через земельный участок осуществляется проход и проезд - 4 472 112,65 руб.

Лот 3 - Нежилое здание - 452,6 кв. м, земельный участок - 519 кв. м, адрес: Рязанская обл., г. Касимов, ул. Татарская, д. 84-А, 1-этажное, кадастровые номера 62:26:0010906:122, 62:26:0011014:1, земли населенных пунктов - под магазин - 3 644 698,37 руб.

Лот 4 - Нежилое здание (здание кафе) - 177,6 кв. м, нежилое здание (магазин-кафе) - 107,6 кв. м, земельный участок - 1 755 кв. м, адрес: Калужская обл., Людиновский р-н, с. Заречный, ул. Полевая, д. 7, кадастровые номера 40:12:080602:416, 40:12:080602:325, 40:12:080602:11, земли населенных пунктов - для социально-бытовой и общественной застройки - 2 511 616,34 руб.

Лот 5 - Нежилое помещение - 166,2 кв. м, адрес: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Инструментальная, д. 23-1, комнаты 1-8, 1 этаж, кадастровый номер 61:58:0002244:902 - 2 035 229,08 руб.

Лот 6 - Жилой дом (объект ИЖС) - 138,4 кв. м, нежилое здание (хозяйственное строение) - 163,2 кв. м, земельный участок - 3 420 +/- 41 кв. м, адрес: Саратовская обл., Энгельсский р-н, п. им. К. Маркса, Промзона № 1, д. 5, 1-этажный, кадастровые номера 64:38:140104:96, 64:38:140104:106, 64:38:140104:61, земли населенных пунктов - для ведения личного подсобного хозяйства., ограничения и обременения: ипотека - 1 967 203,51 руб.

Лот 7 - Нежилое помещение - 454,6 кв. м, адрес: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Маршала Жукова, д. 53-г, кв. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 2 этаж, кадастровый номер 61:58:0004391:43 - 5 102 721,86 руб.

Лот 8 - Жилой дом - 338,6 кв. м, адрес: Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Северный, д. 27, 4-этажный, 1 подземный этаж, кадастровый номер 61:58:0004454:65, договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности сроком до 16.03.2055, ограничения и обременения: зарегистрированы и проживают третьи лица, ведется работа по снятию с учета и выселению - 3 044 352,47 руб.

Лот 9 - Нежилое помещение - 464,6 кв. м, адрес: Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Марины Расковой, д. 4, кадастровый номер 64:50:021406:939, нежилое помещение, 2 этаж - 1 434 510,00 руб.

Лот 10 - Земельный участок - 47 850 кв. м, адрес: Смоленская обл., Смоленский р-н, в 800 м юго-восточнее д. Новосельцы, кадастровый номер 67:18:0010302:251, земли с/х назначения - для с/х производства - 548 587,81 руб.

Лот 11 - Земельный участок - 68 300 кв. м, адрес: Смоленская обл., Смоленский р-н, в 830 м северо-восточнее д. Новосельцы, кадастровый номер 67:18:0010302:253, земли с/х назначения - для с/х производства - 783 041,84 руб.

Лот 12 - Земельный участок - 1 234 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Смоленский р-н, в 1000 м юго-восточнее д. Новосельцы, кадастровый номер 67:18:0010302:252, земли с/х назначения - для с/х производства - 14 147 493,48 руб.

Лот 13 - Земельный участок - 484 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Смоленский р-н, в 1 600 м западнее д. Нивищи, кадастровый номер 67:18:0010302:244, земли с/х назначения - для с/х производства - 5 548 935,89 руб.

Лот 14 - Земельный участок - 622 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Смоленский р-н, в 1 000 м юго-западнее д. Нивищи, кадастровый номер 67:18:0010302:254, земли с/х назначения - для с/х производства - 7 131 070,49 руб.

Лот 15 - Земельный участок - 301 999 кв. м, адрес: Смоленская обл., Вяземсккий р-н, Относовское с/п, в 1000 м северо-западнее д. Относово, кадастровый номер 67:02:0040102:156, земли с/х назначения - для с/х производства - 3 462 340,96 руб.

Лот 16 - Земельный участок - 12 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Вяземсккий р-н, Относовское с/п, в 1 000 м северо-западнее д. Чепчугово, кадастровый номер 67:02:0040103:79, земли с/х назначения - для с/х производства - 137 576,79 руб.

Лот 17 - Земельный участок - 12 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Вяземсккий р-н, Относовское с/п, в 670 м северо-западнее д. Чепчугово, кадастровый номер 67:02:0040103:78, земли с/х назначения - для с/х производства - 137 576,79 руб.

Лот 18 - Земельный участок - 232 000 кв. м, адрес: Смоленская обл., Вяземсккий р-н, Относовскоес/п, в 930 м северо-западнее д. Чепчугово, кадастровый номер 67:02:0040103:80, земли с/х назначения - для с/х производства - 2 659 820,63 руб.

Лот 19 - Земельный участок - 1 854 кв. м, адрес: Калужская обл., Износковский р-н, пос. Мятлево, ул. Интернациональная, д. 46, кадастровый номер 40:08:110401:32, земли населенных пунктов - для ведения личного подсобного хозяйства - 131 352,61 руб.

Лот 20 - Земельный участок - 28 500 кв. м, адрес: Саратовская обл., Саратовский р-н, Усть-Курдюмское МО, на землях СХПК «АГРАРНИК» (пашня), кадастровый номер 64:32:023303:323, земли с/х назначения - для с/х производства - 656 880,84 руб.

Лот 21 - Земельный участок - 28 500 кв. м, адрес: Саратовская обл., Саратовский р-н, Усть-Курдюмское МО, на землях СХПК «АГРАРНИК» (пашня), кадастровый номер 64:32:023303:322, земли с/х назначения - для с/х производства - 656 880,84 руб.

Лот 22 - Земельный участок - 11 000 кв. м, адрес: Саратовская обл., Саратовский р-н, Усть-Курдюмское МО, на землях СХПК «АГРАРНИК» (пастбище), кадастровый номер 64:32:023303:324, земли с/х назначения - для с/х производства - 253 533,01 руб.

Лот 23 - Земельный участок - 30 000 кв. м, адрес: Калужская обл., Ферзиковский р-н, с. Грабцево, ул. Советская, д. 2, кадастровый номер 40:22:060401:137, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения - для размещения промышленных объектов - 10 344 492,08 руб.

Лот 24 - Земельный участок - 44 000 кв. м, адрес: Саратовская обл., Саратовский р-н, Усть-Курдюмское МО, на землях СХПК «АГРАРНИК» (пастбище), кадастровый номер 64:32:023310:275, земли с/х назначения - для с/х производства - 1 014 131,70 руб.

Лот 25 - Земельный участок - 22 000 кв. м, адрес: Саратовская обл., Саратовский р-н, Усть-Курдюмское МО, на землях СХПК «Аграрник» (пастбище), кадастровый номер 64:32:023303:261, земли с/х назначения - для с/х производства, ограничения и обременения: ограничение прав собственников, землепользователей, арендаторов земельного участка на его использование в части: возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений; проведения оросительных, осушительных, культуртехнических и других мелиоративных работ, строительства прудов и иных объектов - 507 065,67 руб.

Лот 26 - Земельный участок - 114 000 кв. м, адрес: Саратовская обл., Саратовский муниципальный р-н, Усть-Курдюмское МО, на землях СХПК «Аграрник», кадастровый номер 64:32:023303:325, земли с/х назначения - для с/х производства - 2 443 596,31 руб.

Лот 27 - Евраком 2840-01, грузовой бронированный фургон, песочный, 2010, 205 500 км, 2.5 МТ (130 л. с.), бензин, передний, VIN Х89284ОРYА9ЕD6028, г. Москва - 552 674,78 руб.

Лот 28 - Евраком 2840-01, грузовой бронированный фургон, песочный, 2010, 227 900 км, 2.5 МТ (130 л. с.), бензин, передний, VIN Х89284ОРYА9ЕD6027, г. Москва - 552 674,78 руб.

Лот 29 - Телекоммуникационное оборудование (18 поз.), г. Видное - 947 740,61 руб.

Лот 30 - Pos терминалы, pin pad (38 поз.), г. Видное - 354 560,94 руб.

Лот 31 - Детекторы (40 поз.), г. Видное - 311 536,01 руб.

Лот 32 - Мебель (20 поз.), г. Видное - 430 915,82 руб.

Лот 33 - Дозиметры (49 поз.), г. Видное - 588 943,75 руб.

Лот 34 - Сканеры (40 поз.), г. Видное - 230 645,45 руб.

Лот 35 - Детекторы (30 поз.), г. Видное - 251 812,49 руб.

Лот 36 - Упаковщики, уничтожители (21 поз.), г. Видное - 656 008,47 руб.

Лот 37 - Холодильники, кофемашина (8 поз.), г. Видное - 112 618,03 руб.

Лот 38 - ИБП (12 поз.), г. Видное - 367 093,00 руб.

Лот 39 - Бензогенератор Geko 13001 ED-S/SEBA/230В-6,0кВт 400В-13кВт эл. стартер, бак-50л, бензиновая электростанция, электростанция EISTMANN, г. Видное - 517 253,00 руб.

Лот 40 - Счетные аппараты (101 поз.), г. Видное - 6 659 113,50 руб.

Лот 41 - Банкоматы (8 поз.), г. Видное - 2 810 052,00 руб.

Лот 42 - Терминалы (17 поз.), г. Видное - 1 207 085,00 руб.

Лот 43 - Сетевое оборудование (25 поз.), г. Видное - 1 741 645,58 руб.

Лот 44 - Сейфы, депозитные модули, картотека (29 поз.), г. Видное - 1 262 934,00 руб.

Лот 45 - МФУ, принтеры (15 поз.), г. Видное - 711 597,00 руб.

Лот 46 - Устройства вывода информации (10 поз.), г. Видное - 657 097,97 руб.

Лот 47 - Моноблоки, ИБП, оргтехника, мебель, банковское оборудование и другое имущество (40 поз.), г. Москва - 1 577 799,27 руб.

*Лоты 10-18, 20-22, 24-26 реализуются с учетом ограничений, установленных Федеральным законом от 24.07.2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в соответствии с которым высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка обладает преимущественным правом приобретения и, в случае его участия в торгах, земельный участок будет продан с учетом данного преимущественного права.*

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **28 апреля 2020 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 28 апреля 2020 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **16 июня 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 17 марта 2020 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 06 мая 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 1, 29-47**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 2-28**, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 23 июня 2020 г. по 12 октября 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 23 июня 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 23 июня 2020 г. по 03 августа 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 04 августа 2020 г. по 10 августа 2020 г. - в размере 95,50% от начальной цены продажи лота;

с 11 августа 2020 г. по 17 августа 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2020 г. по 24 августа 2020 г. - в размере 86,50% от начальной цены продажи лота;

с 25 августа 2020 г. по 31 августа 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 сентября 2020 г. по 07 сентября 2020 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2020 г. по 14 сентября 2020 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 сентября 2020 г. по 21 сентября 2020 г. - в размере 68,50% от начальной цены продажи лота;

с 22 сентября 2020 г. по 28 сентября 2020 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2020 г. по 05 октября 2020 г. - в размере 59,50% от начальной цены продажи лота;

с 06 октября 2020 г. по 12 октября 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 2-26:**

с 23 июня 2020 г. по 03 августа 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 04 августа 2020 г. по 10 августа 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 августа 2020 г. по 17 августа 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 августа 2020 г. по 24 августа 2020 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 августа 2020 г. по 31 августа 2020 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 сентября 2020 г. по 07 сентября 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 сентября 2020 г. по 14 сентября 2020 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 сентября 2020 г. по 21 сентября 2020 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 сентября 2020 г. по 28 сентября 2020 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 сентября 2020 г. по 05 октября 2020 г. - в размере 19,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 октября 2020 г. по 12 октября 2020 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 27,28:**

с 23 июня 2020 г. по 03 августа 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 04 августа 2020 г. по 10 августа 2020 г. - в размере 91,50% от начальной цены продажи лотов;

с 11 августа 2020 г. по 17 августа 2020 г. - в размере 83,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 августа 2020 г. по 24 августа 2020 г. - в размере 74,50% от начальной цены продажи лотов;

с 25 августа 2020 г. по 31 августа 2020 г. - в размере 66,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 сентября 2020 г. по 07 сентября 2020 г. - в размере 57,50% от начальной цены продажи лотов;

с 08 сентября 2020 г. по 14 сентября 2020 г. - в размере 49,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 сентября 2020 г. по 21 сентября 2020 г. - в размере 40,50% от начальной цены продажи лотов;

с 22 сентября 2020 г. по 28 сентября 2020 г. - в размере 32,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 сентября 2020 г. по 05 октября 2020 г. - в размере 23,50% от начальной цены продажи лотов;

с 06 октября 2020 г. по 12 октября 2020 г. - в размере 15,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 29-47:**

с 23 июня 2020 г. по 03 августа 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 04 августа 2020 г. по 10 августа 2020 г. - в размере 90,10% от начальной цены продажи лотов;

с 11 августа 2020 г. по 17 августа 2020 г. - в размере 80,20% от начальной цены продажи лотов;

с 18 августа 2020 г. по 24 августа 2020 г. - в размере 70,30% от начальной цены продажи лотов;

с 25 августа 2020 г. по 31 августа 2020 г. - в размере 60,40% от начальной цены продажи лотов;

с 01 сентября 2020 г. по 07 сентября 2020 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лотов;

с 08 сентября 2020 г. по 14 сентября 2020 г. - в размере 40,60% от начальной цены продажи лотов;

с 15 сентября 2020 г. по 21 сентября 2020 г. - в размере 30,70% от начальной цены продажи лотов;

с 22 сентября 2020 г. по 28 сентября 2020 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лотов;

с 29 сентября 2020 г. по 05 октября 2020 г. - в размере 10,90% от начальной цены продажи лотов;

с 06 октября 2020 г. по 12 октября 2020 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

*Реализация лотов 10-18, 20-22, 24-26 осуществляется с учетом ограничений круга участников торгов в отношении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, установленных в соответствии со ст. 2,3 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», согласно которым иностранные граждане, иностранные юридические лица, лица без гражданства, а также юридические лица, в уставном (складочном) капитале которых доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов, не вправе приобретать в собственность земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения.*

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «**№ Л/с ....Задаток для участия в торгах**». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 по 17:00 часов по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д.59, стр. 2, тел 8(495)725-31-15, доб. 67-44, 65-89, у ОТ: по лотам 1,6,9,20-22,24-26: pf@auction-house.ru, Харланова Наталья тел. 8(927)208-21-43, Соболькова Елена 8(927)208-15-34; по лотам 2,5,7,8: krasnodar@auction-house.ru, Наталья Хильченко тел. 8 (928) 333-02-88, Кудина Евгения тел. 8 (918) 155-48-01; по лотам 3,4,10-19,23: mfrad@auction-house.ru 8(495) 234-04-00 (доб. 324/346); по лотам 27,28: тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru); по лотам 29-47: Тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), informspb@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.