

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 1

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 08.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
08.08.2018 № 99/2018/146400181	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	40:22:202101:105
Номер кадастрового квартала:	40:22:202101
Дата присвоения кадастрового номера:	17.06.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 800 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Ферзиковский, д. Николаевка
Площадь:	133624 +/- 3198 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	511512.67
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:22:000000:20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	(вид объекта недвижимости)
№ <u>08.08.2018</u> № <u>99/2018/146400181</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Кадастровый номер:	Всего разделов: _____
	Всего листов выписки: _____
	40:22:202101:105
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	ФГИС ЕГРН
	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
08.08.2018 № 99/2018/146400181		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		40:22:202101:105
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Пааль Николай Сергеевич	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
08.08.2018 № 99/2018/146400181		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 40:22:202101:105		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Открытое акционерное общество Коммерческий банк социального развития "Бумеранг", ИНН: 3528006214
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40-40-06/013/2013-010 от 14.10.2013
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
08.08.2018 № 99/2018/146400181		Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:		40:22:202101:105	

План (чертеж, схема) земельного участка



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.1

Земельный участок

Лист № _____ Раздела 3.1				<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Всего листов раздела 3.1 : _____		Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____			
Кадастровый номер: 40:22:202101:105							

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	по естественным рубежам	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
08.08.2018 № 99/2018/146400181			
Кадастровый номер:		40:22:202101:105	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	418519.62	1345111.45	626003000000	0.2
2	418584.75	1344984.04	626002000000	0.2
3	418715.92	1345052.06	626002000000	0.2
4	418680.09	1345132.82	626003000000	0.2
5	418673.78	1345160.9	626003000000	0.2
6	418669.64	1345224.46	626003000000	0.2
7	418665.72	1345248.61	626003000000	0.2
8	418606.39	1345400.75	626003000000	0.2
9	418576.77	1345461.7	626003000000	0.2
10	418537.35	1345513.94	626003000000	0.2
11	418520.15	1345543.32	626003000000	0.2
12	418462.43	1345649.32	626003000000	0.2
13	418412.85	1345730.96	626003000000	0.2
14	418343.45	1345665.17	626003000000	0.2
15	418321.24	1345623.55	626003000000	0.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
08.08.2018 № 99/2018/146400181		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		40:22:202101:105	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	418341.46	1345576.78	626003000000	0.2
17	418339.08	1345573.21	626003000000	0.2
18	418323.22	1345574.79	626003000000	0.2
19	418302.99	1345569.64	626003000000	0.2
20	418290.3	1345555.77	626003000000	0.2
21	418290.7	1345523.66	626003000000	0.2
22	418365.66	1345405.95	626003000000	0.2
23	418411.27	1345321.13	626003000000	0.2
24	418429.99	1345277.13	626003000000	0.2
25	418468.06	1345218.07	626003000000	0.2
26	418498.7	1345174.45	626003000000	0.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.