

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 29.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.08.2019 № 99/2019/280853805			
Кадастровый номер:		50:20:0041514:1971	
Номер кадастрового квартала:	50:20:0041514		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Московская область, Одинцовский район, Назарьевский с.о., вблизи д. Горышкино-д. Папушево		
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	14		
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	площадь	432.7	кв.м
	тип	значение	единица измерения
Проектируемое назначение:	данные отсутствуют		
Наименование:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	384129.91		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 29.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела	Всего листов раздела : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
29.08.2019 № 99/2019/280853805			
Кадастровый номер:		50:20:0041514:1971	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:20:0041514:1989	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Терентьева Светлана Алексеевна №77-14-93	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о наименовании, площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Объект индивидуального жилищного строительства», площадью 0.0 кв.м. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Никитин Павел Сергеевич	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

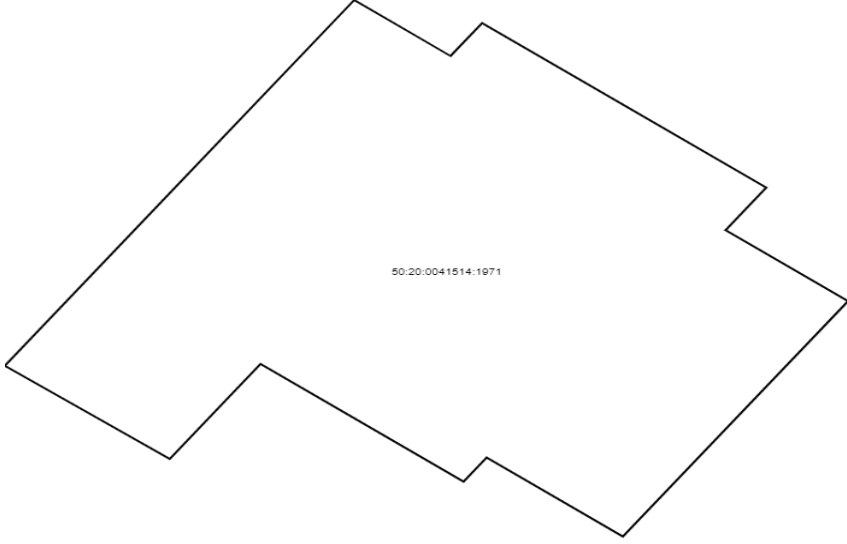
М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	
29.08.2019 № 99/2019/280853805			
Кадастровый номер:		50:20:0041514:1971	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА"	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 50:20:0041514:1971-50/020/2017-3 от 17.04.2017	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Доверительное управление, Московская область, Одинцовский район, с/о Назарьевский, вблизи д.Горышкино-д.Папушево, кад.№ 50:20:0041514:1971, Объект незавершенного строительства, объект незавершенного строительства
		дата государственной регистрации:	17.04.2017
		номер государственной регистрации:	50:20:0041514:1971-50/020/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 17.04.2017 до 24.01.2020г.
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент", ИНН: 7703523568
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "АГ Капитал ИНТЕРРА", зарегистрированы ФСФР в реестре за №0310-75374965 от 19.01.2005	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела	Всего листов раздела : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
29.08.2019 № 99/2019/280853805			
Кадастровый номер:		50:20:0041514:1971	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства						
вид объекта недвижимости						
Лист № ___ Раздела		Всего листов раздела : ___		Всего разделов: ___		Всего листов выписки: ___
29.08.2019 № 99/2019/280853805						
Кадастровый номер:				50:20:0041514:1971		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК-50, зона 2						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	462161.73	2158951.58	данные отсутствуют	0.1		
2	462159.18	2158955	данные отсутствуют	0.1		
3	462160.68	2158956.12	данные отсутствуют	0.1		
4	462153.19	2158966.19	данные отсутствуют	0.1		
5	462151.26	2158964.75	данные отсутствуют	0.1		
6	462148.03	2158969.09	данные отсутствуют	0.1		
7	462137.31	2158961.11	данные отсутствуют	0.1		
8	462140.91	2158956.28	данные отсутствуют	0.1		
9	462139.81	2158955.46	данные отсутствуют	0.1		
10	462145.17	2158948.26	данные отсутствуют	0.1		
11	462140.85	2158945.04	данные отсутствуют	0.1		
12	462145.09	2158939.2	данные отсутствуют	0.1		
1	462161.73	2158951.58	данные отсутствуют	0.1		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела	Всего листов раздела : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
29.08.2019 № 99/2019/280853805			
Кадастровый номер:		50:20:0041514:1971	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат
Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.