**Организатор торгов - Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены («голландский»)** **по продаже** **права на заключение договора аренды объекта нежилого фонда, являющегося собственностью ПАО Сбербанк, по Лоту №1 (РАД-221119), с 25.08.2020 с 11.00 (мск) на 13.07.2020 на 11.00 (мск):**

**Лот 1:**Часть помещений, кадастровый номер 73:04:041901:548, назначение: нежилое, общей площадью 530,7 кв.м,, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж №1, расположенных по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Дмитрия Ульянова, д. 9, корпус 1, пом. 1 этажа № 2,4,14-17,38-63. В аренду передаются нежилые помещения общей площадью 115,91 кв.м., расположенные на 1 этаже (номера на поэтажном плане: №39, №15, №16, №41, №42, №17, №4, часть помещения №2 (МОП), часть помещения №38 (МОП).

Целевое назначение Объекта: нежилое.

Срок договора аренды: 11 (одиннадцать) месяцев со дня подписания акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 1 –**

**29 534 руб. 00 копеек (в том числе НДС 20%).**

**Минимальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 1 –**

**14 767 руб. 00 копеек (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 29 534 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона на повышение – 1 476 руб. 70 коп.**

**Шаг аукциона на понижение – 2 953 руб. 40 коп.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.

 **Электронный аукцион будет проводиться 13 июля 2020 года с 11:00**

**на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом»**

**по адресу www.lot-online.ru.**

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».**

**Прием заявок с 27.05.2020 по 10.07.2020 до 15:00.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 09.07.2020.**

**Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется 10.07.2020.**

 (Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера

электронной торговой площадки)