

Российская Федерация  
Московская область

КОПИЯ

Государственное унитарное предприятие Московской области

"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Ногинский филиал

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Здание Ногинского отделения № 2557 Сбербанка России

(наименование объекта недвижимости)

Адрес (местоположение) объекта недвижимости

Область, республика, край Московская обл.

Район \_\_\_\_\_

Округ \_\_\_\_\_

Город (др. поселение) г. Ногинск

по улице (пер.) ул. 3 Интернационала

№ 113

Описание местоположения  
(при отсутствии адреса)

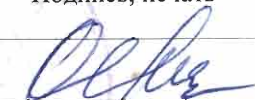
		Литера
Инвентарный номер	<u>158:052-14647</u>	<u>Б</u>
Условный номер		
Кадастровый номер		

Паспорт составлен по состоянию на

14 апреля 2008 г.

дата обследования объекта в натуре

Согласовано	
Представитель (должность) (Ф.И.О)	Подпись, печать

Наименование организации, осуществляющей составление технического паспорта	
Государственное унитарное предприятие Московской области "Московское областное бюро технической инвентаризации" Ногинский филиал	
Руководитель (Ф.И.О)	Подпись, печать
1 Директор филиала Ярлыченко Г.Г	

1

### Опись (состав) технического паспорта

№	Наименование основных частей технического паспорта	№№ листов
1	Общие сведения	<i>стр.2</i>
2	Состав объекта	<i>стр.3</i>
3	Экспликация к плану зданий (сооружений)	<i>стр.4</i>
4	Позэтажный план в масштабе 1:200	<i>стр.5,6,7</i>
5	Экспликация к поэтажному плану	<i>стр.8,9</i>
6	Правообладатели	<i>стр.10</i>
7	Особые отметки	<i>стр.10</i>

**Общие сведения**

**Объект** - Здание Ногинского отделения № 2557 Сбербанка России

**Адрес (местоположение)** - Московская обл., г.Ногинск, ул.3 Интернационала, д. 113

**Состав объекта**

№ п/п	Литера	Наименование здания и сооружения	Год постройки	Балансовая стоимость по состоянию на 14.04.2008 г. (руб)
1	2	3	4	5
1	Б	основное строение	1996	

### Экспликация к плану зданий (сооружений)

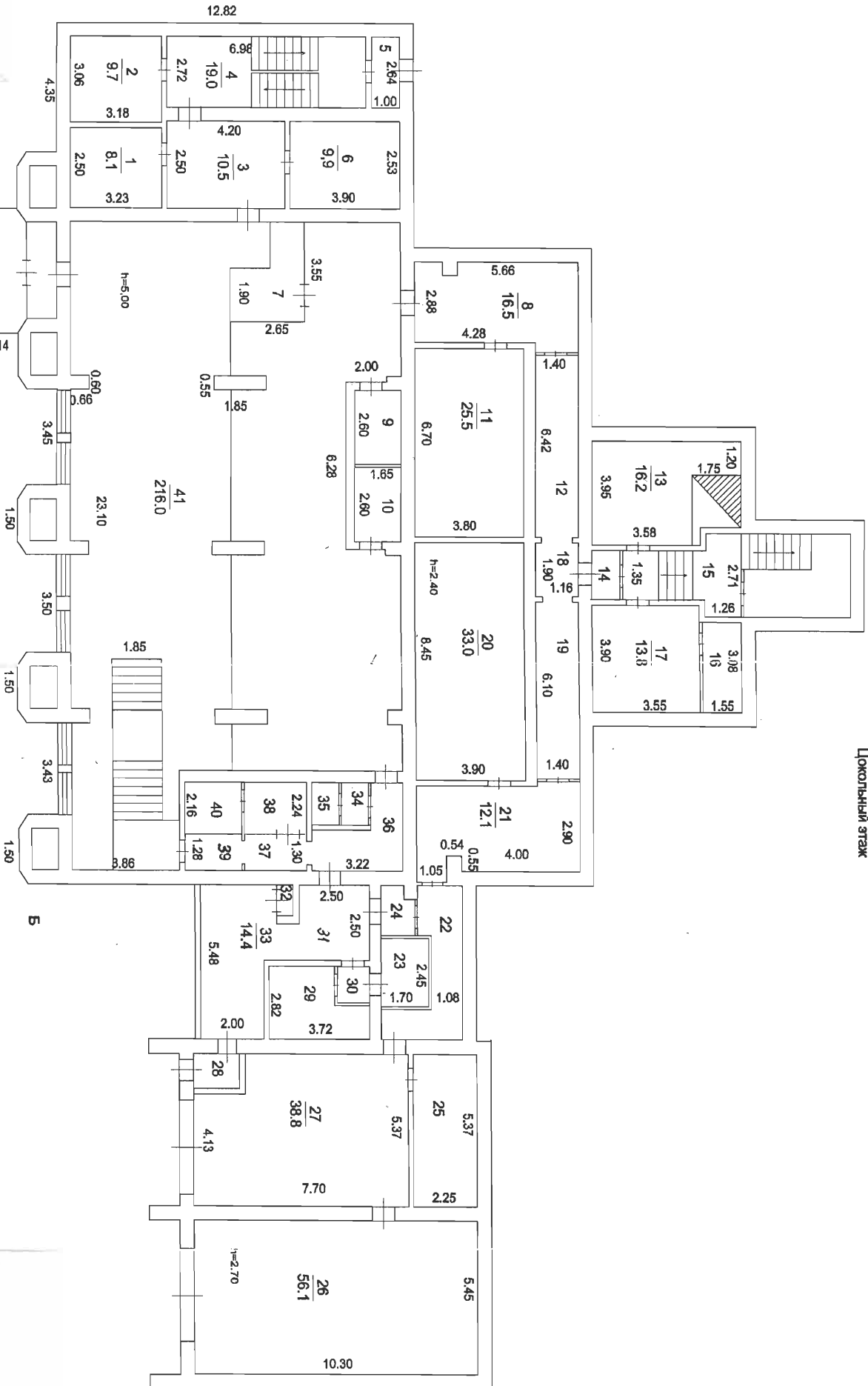
№ на плане (литера)	Наименование здания и сооружений в составе объекта	Параметр	
		наименование параметра (ед. измерения)	описание (значение)
1	2	3	4
Б	основное строение	Назначение здания (сооружения)	<i>нежилое</i>
		Этажность (надземная)	<i>3</i>
		Этажность (подземная)	
		Площадь общая по внутреннему обмеру (кв.м)	<i>1 659,7</i>
		Площадь застройки по наружному обмеру (кв.м)	<i>837,8</i>
		Объем (куб.м)	<i>7 681</i>
		Материал стен	<i>кирпичные</i>
		Материал фундамента	<i>железобетонный ленточный</i>
		Год ввода в эксплуатацию	<i>1 996</i>
		Инвентарный номер бухучета	
		Инвентаризационная (балансовая) стоимость (руб)	

**Постажный план здания (строения)**  
**(Здание Ногинского отделения № 2557 Сбербанка России, лит. Б)**

расположенного по адресу  
Московская обл., г. Ногинск, ул. 3 Интернационала, д. 113

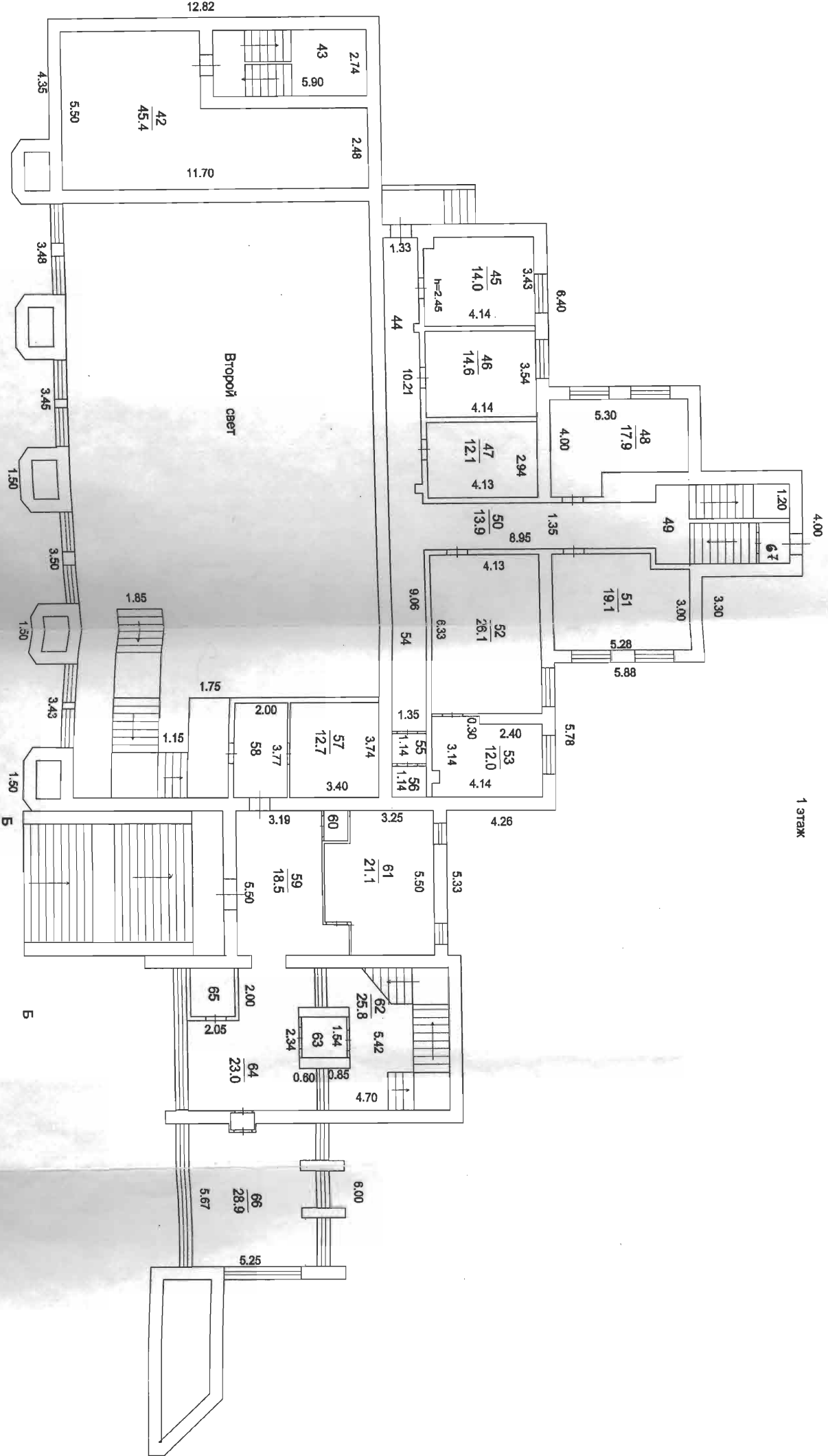
Масштаб 1:200

Цокольный этаж



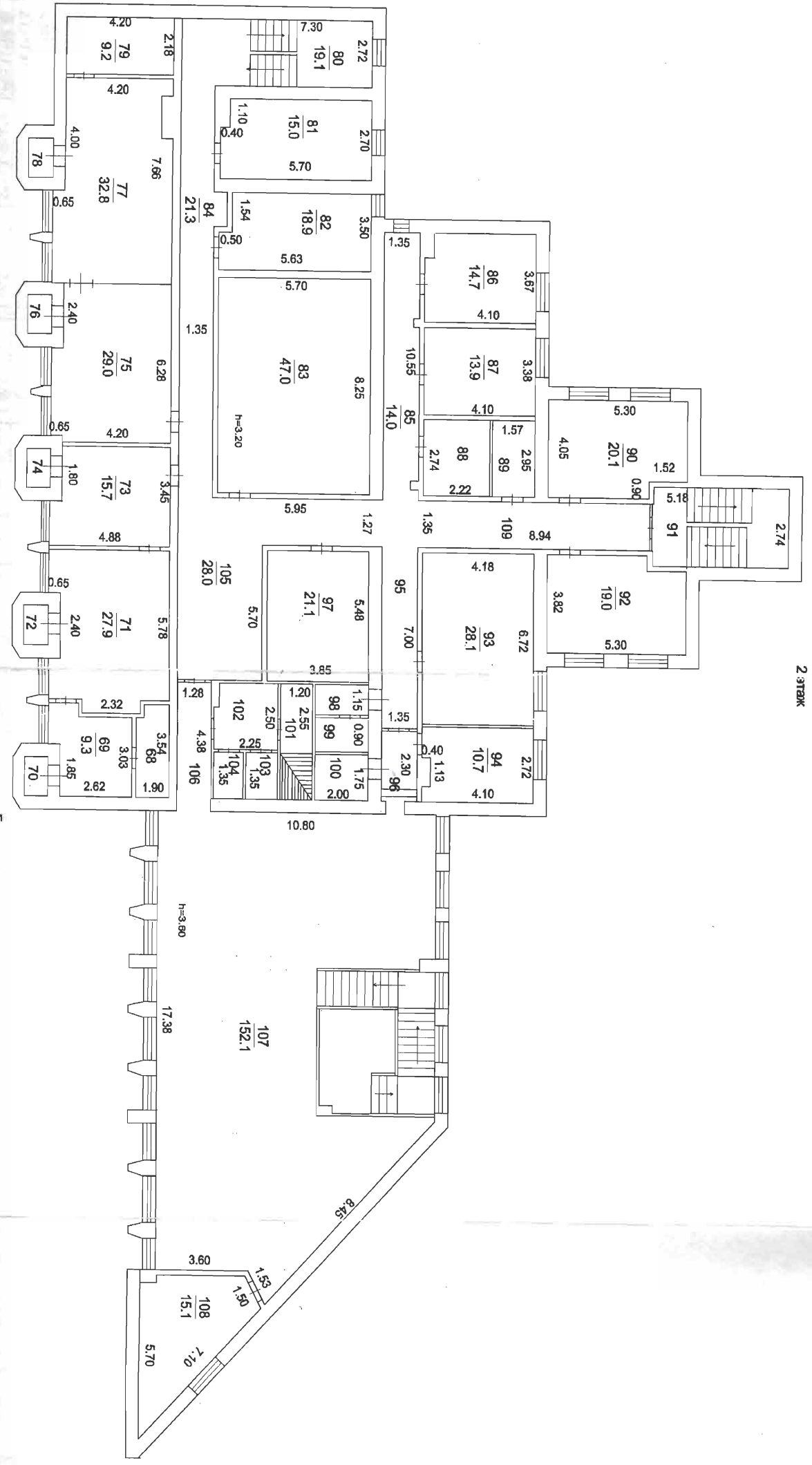
расположенного по адресу  
Московская обл., г. Ногинск, ул. 3 Интернационала, д. 113

Масштаб 1:200



**Поэтажный план здания (строения)**  
**(Здание Ногинского отделения № 2557 Сбербанка России, лит. Б)**

расположенного по адресу  
 Московская обл., г. Ногинск, ул. 3 Интернационала, д. 113  
 Масштаб 1:200



Б



### Экспликация

к поэтажному плану: Здание Ногинского отделения № 2557 Сбербанка России

исположенного в городе (другом поселении) г.Ногинск

о улице (пер.) ул.3 Интернационала

дом № 113

И те ра	Эт аж	№ поме ще ния	№ по пла ну	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Вы со та	Само вольно
							основная	вспомо гательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б	цоколь ный	1	1	водомерный узел	2.50*3.23	8,1		8,1		
Б		1	2	тепловой узел	3.06*3.18	9,7		9,7		
Б		1	3	коридор	4.20*2.50	10,5		10,5		
Б		1	4	лестничная клетка	2.72*6.98	19,0		19,0		
Б		1	5	тамбур	2.64*1.00	2,6		2,6		
Б		1	6	электрощитовая	2.53*3.90	9,9		9,9		
Б		1	7	касса	3.55*2.65-1.44*1.65	7,0	7,0			
Б		1	8	коридор	5.66*2.88-0.50*0.53+0.33*1.40	16,5		16,5		
Б		1	9	подсобное	2.60*1.65	4,3		4,3		
Б		1	10	подсобное	2.60*1.65	4,3		4,3		
Б		1	11	хранилище	3.80*6.70	25,5	25,5			
Б		1	12	коридор	6.42*1.40	9,0		9,0		
Б		1	13	подсобное	3.95*3.58+1.75*1.20	16,2		16,2		
Б		1	14	коридор	1.06*1.35	1,4		1,4		
Б		1	15	лестничная клетка	1.26*2.74+1.30*3.92	8,5		8,5		
Б		1	16	подсобное	3.08*1.55	4,8		4,8		
Б		1	17	подсобное	3.90*3.55	13,8		13,8		
Б		1	18	коридор	1.90*1.16	2,2		2,2		
Б		1	19	коридор	6.10*1.40	8,5		8,5		
Б		1	20	хранилище	8.45*3.90	33,0	33,0			
Б		1	21	коридор	2.90*4.00+1.10*1.05-0.55*0.54 -0.10*4.22	12,1		12,1		
Б		1	22	коридор	1.08*4.95+1.08*0.40+1.07*1.8 5	7,8		7,8		
Б		1	23	подсобное	2.45*1.70	4,2		4,2		
Б		1	24	коридор	1.58*1.32-0.50*0.15	2,0		2,0		
Б		1	25	подсобное	5.37*2.25	12,1		12,1		
Б		1	26	гараж	5.45*10.30	56,1		56,1		
Б		1	27	гараж	7.70*5.37-1.82*1.37	38,9		38,9		
Б		1	28	подсобное	1.22*1.64	2,0		2,0		
Б		1	29	сауна	2.82*3.72-1.25*1.42	8,7		8,7		
Б		1	30	коридор	1.40*1.22	1,7		1,7		
Б		1	31	коридор	2.50*2.50	6,3		6,3		
Б		1	32	подсобное	1.04*0.60	0,6		0,6		
Б		1	33	сауна	0,65*1,55+5,48*2,00+0,90*2,7 0	14,4		14,4		
Б		1	34	подсобное	0.90*1.62	1,5		1,5		
Б		1	35	подсобное	0.95*1.62	1,5		1,5		
Б		1	36	коридор	1,09*1,97+3,22*1,50	7,0		7,0		
Б		1	37	коридор	1.30*2.22	2,9		2,9		
Б		1	38	комната охраны	2.20*2.22	4,9	4,9			
Б		1	39	коридор	1.28*1.55	2,0		2,0		
Б		1	40	комната охраны	2.15*1.55	3,3	3,3			
Б		1	41	операционный зал	19,50*11,60+3,86*3,60-3,55*2, 65-1,44*1,65-2,00*6,28+0,47*0, ,65+0,55*1,85*3+0,60*0,66*3	220,3	220,3			
Б	1	1	42	архив	11.70*5.50-6.30*3.02	45,4	45,4			
Б		1	43	лестничная клетка	2.74*5.90	16,2		16,2		
Б		1	44	коридор	10.21*1.33-0.27*0.34*2	13,4		13,4		
Б		1	45	кабинет	3.43*4.14-0.40*0.40	14,0	14,0			
Б		1	46	кабинет	3.54*4.14	14,7	14,7			
Б		1	47	кабинет	2.94*4.13	12,1	12,1			
Б		1	48	кабинет	4.00*5.30-0.85*3.94	17,9	17,9			
Б		1	49	лестничная клетка	2,73*5,15	14,1		14,1		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б	1	1	50	коридор	1,35*10,30-1,38*1,15	12,3		12,3		
Б		1	51	кабинет	5,28*3,00+0,89*3,75	19,2	19,2			
Б		1	52	кабинет	4,13*6,33	26,1	26,1			
Б		1	53	кабинет	3,14*4,14-0,40*0,70-0,30*2,40	12,0	12,0			
Б		1	54	коридор	9,06*1,35-0,34*0,28	12,1		12,1		
Б		1	55	коридор	1,14*1,35	1,5		1,5		
Б		1	56	подсобное	1,14*1,35	1,5		1,5		
Б		1	57	венткамера	3,74*3,40	12,7		12,7		
Б		1	58	коридор	3,77*2,00	7,5		7,5		
Б		1	59	вестибюль	5,50*3,19+1,00*1,10	18,5	18,5			
Б		1	60	подсобное	1,34*1,09	1,5		1,5		
Б		1	61	кабинет	3,25*5,50+2,90*1,10	21,1	21,1			
Б		1	62	лестничная клетка	5,42*5,14-0,85-2,34	24,7		24,7		
Б		1	63	тамбур	1,54*1,70	2,6		2,6		
Б		1	64	вестибюль	5,25*5,42-2,05*2,00-2,34*0,60	23,0	23,0			
Б		1	65	банкомат	1,85*1,90	3,5	3,5			
Б		1	66	кабинет	5,67*5,25-2*0,60*0,44-0,34*1,10	28,9	28,9			
Б		1	67	тамбур	1,38*1,15	1,6		1,6		
Б	2	1	68	подсобное	3,54*1,30-0,45*0,50	4,4		4,4		
Б		1	69	кабинет	2,62*3,03+0,50*0,62+0,60*1,70	9,3	9,3			
Б		1	70	подсобное	0,85*1,25	1,1		1,1		
Б		1	71	кабинет	4,88*5,78-0,65*2,40+0,53*2,32	27,9	27,9			
Б		1	72	подсобное	0,85*1,25	1,1		1,1		
Б		1	73	кабинет	3,45*4,88-1,80*0,65	15,7	15,7			
Б		1	74	подсобное	0,85*1,25	1,1		1,1		
Б		1	75	кабинет	6,28*4,20+3,48*0,65	29,0	29,0			
Б		1	76	подсобное	0,85*1,25	1,1		1,1		
Б		1	77	кабинет	7,66*4,20-0,45*1,65+3,66*0,65	32,8	32,8			
Б		1	78	подсобное	0,85*1,25	1,1		1,1		
Б		1	79	кабинет	2,18*4,20	9,2	9,2			
Б		1	80	лестничная клетка	2,72*7,30	19,9		19,9		
Б		1	81	кабинет	2,70*5,70-1,10*0,40	15,0	15,0			
Б		1	82	кабинет	3,50*5,63-1,54*0,50	18,9	18,9			
Б		1	83	кабинет	8,25*5,70	47,0	47,0			
Б		1	84	коридор	15,93*1,30+0,48*1,35	21,4		21,4		
Б		1	85	коридор	1,35*10,55-0,35*0,30*2	14,0		14,0		
Б		1	86	кабинет	3,67*4,10-0,93*0,40	14,7	14,7			
Б		1	87	кабинет	3,38*4,10	13,9	13,9			
Б		1	88	подсобное	2,22*2,74	6,1		6,1		
Б		1	89	подсобное	1,57*2,95	4,6		4,6		
Б		1	90	кабинет	5,30*4,05-1,52*0,90	20,1	20,1			
Б		1	91	лестничная клетка	2,74*5,18	14,2		14,2		
Б		1	92	кабинет	3,82*5,30-0,80*1,50	19,0	19,0			
Б		1	93	кабинет	6,72*4,18	28,1	28,1			
Б		1	94	кабинет	2,72*4,10-0,40*1,13	10,7	10,7			
Б		1	95	коридор	8,35*1,35-0,30*0,34	11,2		11,2		
Б		1	96	коридор	2,30*1,35	3,1		3,1		
Б		1	97	кабинет	5,48*3,85	21,1	21,1			
Б		1	98	подсобное	1,15*2,00	2,3		2,3		
Б		1	99	подсобное	0,90*2,00	1,8		1,8		
Б		1	100	подсобное	1,75*2,00	3,5		3,5		
Б		1	101	подсобное	1,20*2,55	3,1		3,1		
Б		1	102	подсобное	2,50*2,25-0,90*0,2	5,4		5,4		
Б		1	103	подсобное	1,35*1,05	1,4		1,4		
Б		1	104	подсобное	1,05*1,35	1,4		1,4		
Б		1	105	коридор	3,22*6,97+1,27*4,08	28,0		28,0		
Б		1	106	коридор	4,38*1,28	5,6		5,6		
Б		1	107	зал	10,80*17,58-5,65*4,65-(5,0*5,0)/2+(1,30*1,50)/2	152,1	152,1			
Б		1	108	кабинет	(5,70*6,00)/2-0,67*0,25-(3,00*1,20)/2	15,1	15,1			
				Итого по помещению (1)		1659,7	1050,0	609,7		
				ИТОГО:		1659,7	1050,0	609,7		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Итого по этажу "цокольный"</b>						625,1	294,0	331,1		
<b>Итого по этажу "1"</b>						378,1	256,4	121,7		
<b>Итого по этажу "2"</b>						656,5	499,6	156,9		
<b>Итого по всем этажам</b>						1659,7	1050,0	609,7		

**омещения, не включенные в общую площадь здания:**


Ли те ра	Эт аж	№ поме ще ния	№ по пла ну	Назначение частей помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	в т.ч., площадь		Вы со та	Само вольно
							основная	вспомога тельная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					<b>Итого по помещению ( )</b>					
					<b>ИТОГО</b>					

### Запись о правообладателях

Номер регистрации	Вид права	Доля	Правообладатель	Документы-основания	Дата
1	2	3	4	5	6
	собственность	1	ОАО Сберегательный банк РФ Ногинское отделение № 25557 (КПП: 503102001ИНН: 7707083893)	Постановление Главы Ногинского района №4951 от 29.11.1996г. Регистрационное удостоверение №380 от 11.12.1996г.	

<b>Особые отметки</b>

### Технический паспорт

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Мелихова М. Г.		Леонова О.Б.	

Дата заполнения: 29 апреля 2008 г.

Дата выдачи: "29" апреля 2008 г.