АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Ивановской области от 11 июля 2019 г. по делу № №А17-3165/2019 конкурсным управляющим (ликвидатором) **Акционерным обществом коммерческим банком «ИВАНОВО» (АО КБ «ИВАНОВО»)**, адрес регистрации: 153002, Ивановская область г. Иваново, пр. Ленина, дом 31А, ОГРН: 1043700028679, ИНН: 3702062934, КПП: 370201001 (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения (первый аукцион) по лоту 10, в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения (первый, повторный аукцион) по лотам 1-9,11-55 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 2,3,5,7,13,15,16,18,27,29,31-34,36-38,45,50 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - ООО Деловой центр "Статус", ИНН 3702166193, договор купли продажи нежилого помещения с условием о рассрочке платежа от 04.05.2018, г. Москва (48 774 160,00 руб.) - 48 774 160,00 руб.;

Лот 2 - ИП Батаев Юрий Евгеньевич, ИНН 370301672009, Курганов Олег Львович, КД 193/03/18 от 04.07.2018, КД 311/01/18 от 21.09.2018, КД 76/01 от 20.02.2013, г. Москва (26 552 423,56 руб.) - 26 552 423,56 руб.;

Лот 3 - ИП Буноян Акоп Маисович, ИНН 370255251074, КД 79/01 от 19.02.2014, г. Москва (8 043 926,92 руб.) - 8 043 926,92 руб.;

Лот 4 - ИП Козлова Анастасия Викторовна, ИНН 370402860129, КД 74/01/18 от 30.03.2018, г. Москва (26 242 368,00 руб.) - 26 242 368,00 руб.;

Лот 5 - ООО "КомсоМолл", ИНН 3704010096, КД 149/01/18 от 30.05.2018, КД 158/02/18 от 19.06.2018, КД 312/03/18 от 29.11.2018, г. Москва (62 000 000,00 руб.) - 62 000 000,00 руб.;

Лот 6 - ООО "КОЛУМБ-ЛИЗИНГ", ИНН 3702726920, КД 264/17/16 от 06.05.2016, КД 295/26/17 от 25.05.2017, КД 296/27/17 от 25.05.2017, г. Москва (1 576 580,00 руб.) - 1 576 580,00 руб.;

Лот 7 - ИП Сироткин Александр Вячеславович, ИНН 370304940601, КД 440/02/18 от 24.12.2018, г. Москва (6 202 747,63 руб.) - 6 202 747,63 руб.;

Лот 8 - ООО "Европа Синема", ИНН 3702121523, КД 676/01/15 от 17.11.2015, г. Москва (53 713 373,04 руб.) - 53 713 373,04 руб.;

Лот 9 - ООО "Пиццафабрика Иваново", ИНН 3702158386, КД 265/01/18 от 17.08.2018, г. Москва (2 790 330,00 руб.) - 2 790 330,00 руб.;

Лот 10 - ООО "ПРОГРЕСС-СТРОЙ", ИНН 3702124531, КД 01/01/19 от 09.01.2019, г. Москва (30 000 000,00 руб.) - 30 000 000,00 руб.;

Лот 11 - ООО "Стоматологическая клиника Перцева С.С", ИНН 3702050760, КД 548/01/17 от 20.10.2017, г. Москва (2 420 327,00 руб.) - 2 420 327,00 руб.;

Лот 12 - ООО "Терма НМ", ИНН 3702116259, КД 619/01/17 от 18.12.2017, г. Москва (1 900 000,00 руб.) - 1 900 000,00 руб.;

Лот 13 - ИП Ананьев Сергей Сергеевич, ИНН 370200708019, КД 170/01/18 от 18.06.2018, г. Москва (1 106 030,18 руб.) - 1 106 030,18 руб.;

Лот 14 - ИП Вавилова Ирина Александровна, ИНН 331000791506, КД 116/02/17 от 14.03.2017, г. Москва (1 290 512,48 руб.) - 1 290 512,48 руб.;

Лот 15 - ИП Гирсов Илья Владимирович, ИНН 371402082015, КД 107/03/17 от 107/03/17, г. Москва (523 506,57 руб.) - 523 506,57 руб.;

Лот 16 - ИП Доронина Татьяна Валентиновна, ИНН 490907590247, КД 263/01/17 от 25.05.2017, г. Москва (523 506,57 руб.) - 523 506,57 руб.;

Лот 17 - ИП Мартынова Екатерина Петровна, ИНН 372800185075, КД 496/02/17 от 18.09.2017, г. Москва (1 232 685,48 руб.) - 1 232 685,48 руб.;

Лот 18 - ИП Паршин Сергей Леонидович, ИНН 373000089977, Паршин Сергей Леонидович, КД 100/16/17 от 22.02.2017, КД 366/14/16 от 14.06.2016, КД 602/17/17 от 29.11.2017, КД 333/18/18 от 12.10.2018, КД 66/19/19 от 13.03.2019, г. Москва (7 068 566,04 руб.) - 7 068 566,04 руб.;

Лот 19 - ООО "Ярдоравто", ИНН 7602092107, ООО "Райский Двор" ИНН 7627032702, КД 260/03/16 от 04.05.2016, КД 283/04/16 от 12.05.2016, КД 756/06/16 от 19.12.2016, КД 764/07/16 от 22.12.2016, КД 777/08/16 от 27.12.2016, КД 780/09/16 от 28.12.2016, КД 783/10/16 от 29.12.2016, КД 35/11/17 от 27.01.2017, КД 47/12/17 от 02.02.2017, КД 108/13/17 от 03.03.2017, КД 34/03 от 29.01.2014, КД 460/ 04 от 12.08.2014, г. Москва (171 022 093,14 руб.) - 171 022 093,14 руб.;

Лот 20 - ООО "Серебро", ИНН 3702726159, КД 649/01/16 от 21.10.2016, КД 184/07/18 от 27.06.2018, КД 226/08/18 от 27.07.2018, г. Москва (86 722 096,81 руб.) - 86 722 096,81 руб.;

Лот 21 - ООО "Дорожное строительное управление-1", ИНН 7602106920, Амарова Хадже Саидовна, КД 702/07/16 от 18.11.2016, КД 713/08/16 от 25.11.2016, КД 718/09/16 от 29.11.2016, КД 727/10/16 от 01.12.2016, КД 748/11/16 от 14.12.2016, КД 36/13/17 от 27.01.2017, КД 61/14/17 от 06.02.2017, КД 90/15/17 от 20.02.2017, КД 121/16/17 от 07.03.2017, КД 130/17/17 от 13.03.2017, КД 140/18/17 от 15.03.2017, КД 171/19/17 от 30.03.2017, КД 153/01/18 от 31.05.2018, г. Москва (112 661 286,53 руб.) - 112 661 286,53 руб.;

Лот 22 - ИП Смирнова Наталья Константиновна, ИНН 370300822036, КД 75/02/19 от 25.03.2019, г. Москва (2 253 655,00 руб.) - 2 253 655,00 руб.;

Лот 23 - ООО "Атис", ИНН 3711024220, КД 120/01/18 от 08.05.2018, г. Москва (6 967 200,00 руб.) - 6 967 200,00 руб.;

Лот 24 - ООО "Живая вода", ИНН 3711030463, КД 75/01/18 от 02.04.2018, КД 101/02/18 от 28.04.2018, г. Москва (6 808 900,00 руб.) - 6 808 900,00 руб.;

Лот 25 - ООО "Ивановская лесопромышленная компания", ИНН 3702539857, ИП Фероян Шамо Телманович, ИНН 370207586909, КД 89/07/18 от 11.04.2018, КД 130/01/18 от 18.05.2018, г. Москва (26 817 800,00 руб.) - 26 817 800,00 руб.;

Лот 26 - ООО "Строительная Компания ДИНАС", ИНН 3702565977, КД 595/11/16 от 20.09.2016, КД 222/14/17 от 21.04.2017, КД 541/15/17 от 09.10.2017, КД 137/16/18 от 28.05.2018, КД 248/17/18 от 08.08.2018, КД 276/18/18 от 05.09.2018, КД 327/19/18 от 05.10.2018, КД 372/20/18 от 31.10.2018, КД 386/21/18 от 13.11.2018, г. Москва (63 811 845,00 руб.) - 63 811 845,00 руб.;

Лот 27 - ИП Савельева Елена Владимировна, ИНН 370900043761, КД 735/01/16 от 07.12.2016, г. Москва (689 315,01 руб.) - 689 315,01 руб.;

Лот 28 - ООО "Центр", ИНН 3702726078, мировое соглашение по КД 698/01/15, 110/02/17 от 02.11.2017, г. Москва (2 899 738,70 руб.) - 2 899 738,70 руб.;

Лот 29 - ООО "Мега", ИНН 3702616117, Порошин Николай Рудольфович, КД 229/05/18 от 27.07.2018, КД 700/03/15 от 02.12.2015, г. Москва (6 450 000,00 руб.) - 6 450 000,00 руб.;

Лот 30 - ООО "НИАЛ", ИНН 3702013101, ИП Лорер Юрий Викторович, ИНН 370231850390, ИП Салтыков Олег Владимирович, ИНН 370265006804, КД 394/28/17 от 394/28/17, КД 393/29/18 от 20.11.2018, КД 43/30/19 от 13.02.2019, КД 168/09/18 от 15.06.2018, КД 405/10/18 от 29.11.2018, КД 169/05/18 от 14.06.2018, КД 14.06.2018 от 407/06/18, г. Москва (34 316 533,42 руб.) - 34 316 533,42 руб.;

Лот 31 - ИП Кадникова Ольга Александровна, ИНН 381015821191, КД 188/01/18 от 28.06.2018, г. Москва (8 500 000,00 руб.) - 8 500 000,00 руб.;

Лот 32 - ООО "ГАСТРОНОМ У ДОМА розница", ИНН 3702543405, КД 210/01 от 07.04.2014, КД 684/26/15 от 23.11.2015, КД 373/05/16 от 20.06.2016, КД 552/15/17 от 18.10.2017, КД 615/16/17 от 08.12.2017, КД 50/17/18 от 28.02.2018, КД 82/18/18 от 06.04.2018, КД 92/19/18 от 12.04.2018, КД 165/20/18 от 14.06.2018, КД 178/21/18 от 19.06.2018, КД 216/22/18 от 20.07.2018, КД 232/23/18 от 01.08.2018, КД 301/24/18 от 12.09.2018, КД 304/25/18 от 14.09.2018, КД 317/26/18 от 02.10.2018, КД 368/27/18 от 30.10.2018, КД 390/28/18 от 19.11.2018, КД 390/28/18 от 19.11.2018, КД 431/29/18 от 18.12.2018, КД 432/30/18 от 20.12.2018, КД 03/31/19 от 10.01.2019, КД 27/32/19 от 07.02.2019, КД 60/33/19 от 06.03.2019, КД 95/34/19 от 03.04.2019, г. Москва (82 897 451,52 руб.) - 82 897 451,52 руб.;

Лот 33 - ООО "Экспресс Логистика", ИНН 3702162470, КД 176/01/17/КЛ от 04.04.2017, КД 594/02/17 от 27.11.2017, КД 594/02/17 от 27.11.2017, КД 630/03/17 от 19.12.2017, КД 01/04/18 от 11.01.2018, КД 94/05/18 от 13.04.2018, КД 164/06/18 от 09.06.2018, КД 177/07/18 от 20.06.2018, КД 177/07/18 от 20.06.2018, КД 208/08/18 от 16.07.2018, КД 297/09/18 от 11.09.2018, КД 306/10/18 от 19.09.2018, КД 336/11/18 от 12.10.2018, КД 423/12/18 от 14.12.2018, КД 08/13/19 от 18.01.2019, КД 17/14/19 от 28.01.2019, КД 67/15/19 от 12.03.2019, г. Москва (38 266 300,82 руб.) - 38 266 300,82 руб.;

Лот 34 - ООО "Логистика 9001", ИНН 3702668588, КД 361/39/16 от 14.06.2016, КД 503/40/16 от 08.08.2016, КД 680/41/16 от 09.11.2016, КД 551/52/17 от 18.10.2017, КД 26/53/18 от 02.02.2018, КД 56/54/18 от 07.03.2018, КД 79/55/18 от 05.04.2018, КД 97/56/18 от 19.04.2018, г. Москва (60 256 481,19 руб.) - 60 256 481,19 руб.;

Лот 35 - ООО "АгроОпт-2016", ИНН 3702148620, КД 401/12/18 от 23.11.2018, КД 58/14/19 от 01.03.2019, г. Москва (2 421 450,05 руб.) - 2 421 450,05 руб.;

Лот 36 - ООО "СТО ДОРОГ НН", ИНН 5261107678, КД 18/01/17 от 18.01.2017, г. Москва (825 947,07 руб.) - 825 947,07 руб.;

Лот 37 - ООО "МегаСтрой", ИНН 3702031076, КД 400/01/18 от 23.11.2018, г. Москва (10 000 000,00 руб.) - 10 000 000,00 руб.;

Лот 38 - ООО "Волга Дом", ИНН 3703046269, КД 436/01/18 от 20.12.2018, г. Москва (2 266 234,68 руб.) - 2 266 234,68 руб.;

Лот 39 - Авдалян Юрик Усубович, КД 148/02/15 от 03.04.2015, КД 523/03/17 от 29.09.2017, КД 523/04/17 от 30.10.2017, г. Москва (7 627 779,05 руб.) - 7 627 779,05 руб.;

Лот 40 - Джавоян Максим Аскоевич, КД 186/01/16 от 31.03.2016, КД 54/02/18 от 28.02.2018, г. Москва (9 980 747,52 руб.) - 9 980 747,52 руб.;

Лот 41 - Авдалян Роман Львович, КД 419/01/16 от 30.06.2016, КД 577/02/16 от 07.09.2016, КД 392/03/17 от 07.07.2017, КД 163/04/18 от 08.06.2018, КД 293/05/18 от 06.09.2018, КД 340/06/18 от 15.10.2018, г. Москва (19 418 535,28 руб.) - 19 418 535,28 руб.;

Лот 42 - Авдалян Эдуард Львович, КД 174/01/17 от 31.03.2017, КД 321/02/17 от 31.05.2017, КД 373/03/17 от 30.06.2017, г. Москва (8 166 745,44 руб.) - 8 166 745,44 руб.;

Лот 43 - Булгакова Мария Викторовна, КД 123/01/17 от 10.03.2017, КД 442/01/17 от 10.08.2017, КД 244/02/18 от 07.08.2018, г. Москва (15 153 666,81 руб.) - 15 153 666,81 руб.;

Лот 44 - Исаева Газе Гамидовна, КД 490/01 от 27.08.2014, КД 697/02/15 от 27.11.2015, КД 492/03/16 от 01.08.2016, КД 197/04/17 от 07.04.2017, КД 05/05/18 от 15.01.2018, КД 24/06/18 от 31.01.2018, г. Москва (20 110 526,79 руб.) - 20 110 526,79 руб.;

Лот 45 - Комаров Сергей Анатольевич, КД 414/01/16 от 29.06.2016, КД 24/02/19 от 31.01.2019, г. Москва (6 517 207,41 руб.) - 6 517 207,41 руб.;

Лот 46 - Пащенко Дмитрий Валентинович, КД 307/01/15 от 05.06.2015, г. Москва (1 342 201,99 руб.) - 1 342 201,99 руб.;

Лот 47 - Платов Ярослав Евгеньевич, КД 06/01/19 от 15.01.2019, КД 23/02/19 от 31.01.2019, г. Москва (6 054 739,00 руб.) - 6 054 739,00 руб.;

Лот 48 - Прошина Татьяна Евгеньевна, КД 263/01/18 от 14.08.2018, КД 282/02/18 от 30.08.2018, КД 343/03/18 от 15.10.2018, г. Москва (12 166 249,63 руб.) - 12 166 249,63 руб.;

Лот 49 - Разов Александр Сергеевич, КД 575/01/17 от 07.11.2017, г. Москва (1 318 887,46 руб.) - 1 318 887,46 руб.;

Лот 50 - Рашоян Феликс Карамович, КД 432/01/16 от 06.07.2016, КД 508/02/16 от 05.08.2016, г. Москва (2 689 333,45 руб.) - 2 689 333,45 руб.;

Лот 51 - Симониан Отар, КД 499/01/15 от 01.09.2015, г. Москва (2 085 090,95 руб.) - 2 085 090,95 руб.;

Лот 52 - Сморчков Валерий Валерьевич, КД 413/01/16 от 29.06.2016, КД 17/02/17 от 16.01.2017, КД 07/03/19 от 15.01.2019, г. Москва (5 058 398,28 руб.) - 5 058 398,28 руб.;

Лот 53 - Согоян Альберт Михайлович, КД 371/01/18 от 31.10.2018, КД 412/02/18 от 30.11.2018, КД 450/03/18 от 29.12.2018, г. Москва (25 778 857,98 руб.) - 25 778 857,98 руб.;

Лот 54 - Терехова Любовь Валерьевна, КД 161/04/17 от 24.03.2017, КД 122/05/18 от 08.05.2018, КД 142/06/18 от 25.05.2018, КД 256/08/18 от 09.08.2018, КД 283/09/18 от 30.08.2018, г. Москва (7 517 918,83 руб.) - 7 517 918,83 руб.;

Лот 55 - Хакимова Елена Самиулловна, КД 431/01/17 от 31.07.2017, КД 441/02/17 от 07.08.2017, КД 322/03/18 от 28.09.2018, г. Москва (10 673 397,77 руб.) - 10 673 397,77 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **1 апреля 2020 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 1 апреля 2020 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **26 мая 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 18 февраля 2020 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 10 апреля 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 2,3,5,7,13,15,16,18,27,29,31-34,36-38,45,50** не реализованные на повторных Торгах, выставляются на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 2,3,5,7,13,15,16,18,27,29 - с 3 июня 2020 г. по 2 сентября 2020 г.;**

**по лотам 31-34,36-38,45,50 - с 3 июня 2020 г. по 16 сентября 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 3 июня 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 2,3,5,7,13,15,16,18,27,29:**

с 03 июня 2020 г. по 15 июля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 16 июля 2020 г. по 22 июля 2020 г. - в размере 96,80% от начальной цены продажи лота;

с 23 июля 2020 г. по 29 июля 2020 г. - в размере 93,60% от начальной цены продажи лота;

с 30 июля 2020 г. по 05 августа 2020 г. - в размере 90,40% от начальной цены продажи лота;

с 06 августа 2020 г. по 12 августа 2020 г. - в размере 87,20% от начальной цены продажи лота;

с 13 августа 2020 г. по 19 августа 2020 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 августа 2020 г. по 26 августа 2020 г. - в размере 80,80% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2020 г. по 02 сентября 2020 г. - в размере 77,60% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 31-34,36-38,45,50:**

с 03 июня 2020 г. по 15 июля 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 16 июля 2020 г. по 22 июля 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 июля 2020 г. по 29 июля 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 июля 2020 г. по 05 августа 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 августа 2020 г. по 12 августа 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 августа 2020 г. по 19 августа 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 августа 2020 г. по 26 августа 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 августа 2020 г. по 02 сентября 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 сентября 2020 г. по 09 сентября 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 сентября 2020 г. по 16 сентября 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».**. Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 9:00 до 16:00 часов по адресу: г. Москва ул. Лесная, д.59, стр.2, тел. (495)781-00-00, доб. 251, 003 а также у ОТ Тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни) inform@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.