**Договор о задатке**

г.Вологда «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020

ООО «ТД «Джемир-Курган», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Шистерова Игоря Николаевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Курганской области от 01.08.2017 г. по делу № А34-6798/2016, с одной стороны

и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах посредством публичного предложения по продаже имущества **ООО «ТД «Джемир-Курган»**, именуемого в дальнейшем «Продавец», Претендент обязуется перечислить на Счет для перечисления задатков (р/с №40702810212000008939, Получатель ООО «ТД Джемир-Курган», Банк получателя: ПАО «Сбербанк России» Вологодское отделение №8638, ИНН получателя 4501110139 , КПП 450101001, БИК 041909644, к/с 30101810900000000644) в счет обеспечения исполнения обязательств по покупке имущества Продавца, на проводимых Организатором торгов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на электронной площадке lot-online.ru торгах посредством публичного предложения по продаже имущества Продавца, задаток в размере 10% от начальной цены лота на периоде, т.е.\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

В платёжном поручении в графе «Назначение платежа» указать: Перечисление задатка за участие в публичных торгах по продаже имущества **ООО «ТД «Джемир-Курган»**, № лота \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи имущества на приобретение предмета торгов по лоту №\_\_ по цене, сформированной в ходе проведения торгов, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

3. При отказе либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи имущества на предмет торгов по лоту №\_\_ в предусмотренные законом сроки, не выполнения в срок обязательств по оплате договора купли-продажи, задаток ему Организатором торгов не возвращается, и Претендент утрачивает право на заключение договора купли продажи.

1. **Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

# **Продавец:** ООО «ТД «Джемир-Курган» (ОГРН 1044500017066, ИНН 4501110139, 640008, ГОРОД КУРГАН, ПР-Т КОНСТИТУЦИИ, 39 А), р/с № 40702810212000008939, Получатель ООО «ТД «Джемир-Курган», Банк получателя: ПАО «Сбербанк России» Вологодское отделение №8638, ИНН получателя 4501110139 , КПП 450101001, БИК 041909644, к/с 30101810900000000644

**Конкурсный управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Н. Шистеров**

**Покупатель:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_