Сообщение о проведении торгов №108649

Дата проведения торгов: 23.07.2020 11:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Открытое акционерное общество "Тульский научно-исследовательский технологический институт",  300028, г.Тула, ул.Болдина, д.98, ОГРН 1027100598502, ИНН 7104014339. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Кутлин Юрий Павлович  ПАУ ЦФО (Ассоциация 'Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа') |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | арбитражный суд Тульской области, дело о банкротстве А68-7562/2017 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | арбитражный суд Тульской области решение от 25.07.2018 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: - имущественный комплекс, состоящий из: 34 нежилых помещений и сооружений по адресу: г.Тула, ул.Болдина, д.98, 34 нежилых зданий, помещений и сооружений г.Тула, пр.Ленина, д.161; водораспределительные сети г.Тула, п.В.Волохово, 3 нежилых здания и сооружения г.Тула, ул.Скуратовская, д.94, право аренды и бессрочного пользования 7 земельными участками, основные средства, указанные в инв.описях № 2-18, 20-22, ТМЦ - инв.описи № 19, 23-50, 29,0065% пакет акций ОАО «Тула Пласт Икс» (ИНН 7107029742). . |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Конкурс с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; | Обязательными условиями конкурса являются обязательства покупателя: обеспечить сохранение целевого назначения указанного имущественного комплекса и имущества мобилизационного назначения должника; выполнять договоры должника, связанные с выполнением работ по государственному оборонному заказу, обеспечением федеральных государственных нужд в области поддержания обороноспособности и безопасности Российской Федерации, в том числе договоры по выполнению государственного оборонного заказа на оборудовании должника по месту нахождения его недвижимого имущества. |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 15.06.2020 г. и заканчивается 21.07.2020 г. в 10:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка подаётся в порядке предусмотренном ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и Приказом Минэкономразвития № 495 от 23.07.2015 г. и должна им соответствовать. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) выписку из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), полученную не позднее месяца, или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки , копии документов, удостоверяющих личность, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, копию решения об одобрении крупной сделки; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес , фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. В заявке должно быть указано предложение о цене имущества. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 140 247 496.93 руб.  Задаток вносится до последнего дня срока приема заявок. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов..  ООО "Торговый дом", ИНН 7128029119, КПП 712801001, р/сч 40702810002920001603 в АО «АЛЬФА-БАНК» , БИК 044525593, к/сч 30101810200000000593. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 701 237 484.66 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 35 061 874.23 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победитель торгов определяется в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и Приказом Минэкономразвития № 495 от 23.07.2015 г. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Итоги торгов подводятся на электронной площадке Российского аукционного дома в порядке и сроки, предусмотренные Приказом Минэкономразвития № 495 от 23.07.2015 г. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение пяти дней после истечения месячного срока с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Обязательными условиями конкурса являются обязательства покупателя: обеспечить сохранение целевого назначения указанного имущественного комплекса и имущества мобилизационного назначения должника; выполнять договоры должника, связанные с выполнением работ по государственному оборонному заказу, обеспечением федеральных государственных нужд в области поддержания обороноспособности и безопасности Российской Федерации, в том числе договоры по выполнению государственного оборонного заказа на оборудовании должника по месту нахождения его недвижимого имущества. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата имущества осуществляется в месячный срок с даты заключения договора купли-продажи по реквизитам:  ОАО «ТНИТИ» (ИНН 7104014339 КПП 710401001) р/с № 40702810666000001681 Тульское отделение № 8604 ПАО Сбербанк г.Тула к/с 30101810300000000608 БИК 047003608. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью "Торговый дом" (ИНН 7128029119, КПП 712801001, адрес: 300002 г. Тула, ул. Арсенальная, д. 1-д, тел. (4872) 344-000, e-mail:[torgovydom2016@yandex.ru](mailto:torgovydom2016@yandex.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 11.06.2020 года |