**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

по лоту №

г. Уфа «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

ООО «ШТРИХ ЛТД» (ОГРН 1025601810365, ИНН 5612028192, 460024, г.Оренбург, ул. Туркестанская, д.14, оф 46) в лице конкурсного управляющего Семочкина Александра Евгеньевича (ИНН 026901660359, СНИЛС 120–932-511–19, 450098, г.Уфа, ул. Российская д. 106, кв. 13, рег №в МСО ПАУ 813), член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (109240, г. Москва, Котельническая наб., д.17, ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249), действующий на основании решения Арбитражного суда Оренбургской области по делу №А47–3428/2018 от 27.11.2018 (резолютивная часть), именуемый в дальнейшем, – «Продавец», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуем\_\_\_ в дальнейшем «Претендент» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1 Претендент обязуется перечислить задаток на счет должника: получатель – ООО «Штрих ЛТД» ИНН 5612028192 счет 40702810700130003744 в ПАО «МТС-БАНК» к/с 30101810180730000777 БИК 048073777 КПП 561201001, наименование платежа «Задаток для участия в торгах по лоту №1» в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате имущества приобретаемого на аукционе, проводимом на электронной площадке http://lot-online.ru (ЭТП АО «Российский аукционный дом»).

1.2. Задаток вносится на счет не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах. Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет Продавца.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п.1.1. настоящего договора денежных средств на счет Продавца в установленный срок.

2.1.2. В случае признания Претендента победителем аукциона перечисленный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты имущества по заключенному договору купли-продажи.

При отказе или уклонении Претендента от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

2.1.3. В случае неисполнения обязанностей по оплате в срок, указанный в заключенном договоре купли-продажи имущества, договор считается незаключенным, в этом случае внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается. Утраченный задаток включается в состав имущества должника.

2.2. Продавец обязан:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки вернуть задаток в пятидневный срок со дня поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом в уведомлении.

2.2.3. В случае принятия решения об отказе в допуске Претендента к участию в аукционе, вернуть задаток в пятидневный срок со дня подписания протокола об итогах приема заявок.

2.2.4. В случае непризнания претендента победителем аукциона вернуть задаток в пятидневный срок со дня подписания протокола об итогах аукциона.

**3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении всех условий настоящего договора и проведения полного взаиморасчета.

**4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае не достижения согласия в судебном порядке.

**5. АДРЕСА И ИНЫЕ ДАННЫЕ О СТОРОНАХ**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: | Претендент: |
| ООО «Штрих ЛТД» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ОГРН 1025601810365, ИНН 5612028192, 460024, г.Оренбург, ул. Туркестанская, д.14, оф 46  Адрес для направления корреспонденции: 450098, г. Уфа, ул. Российская, 106-13 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Конкурсный управляющий  Семочкин А.Е. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |