ДОГОВОР

**купли-продажи**

г.Йошкар-Ола Республики Марий Эл «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г.

ООО «Метторг», в лице конкурсного управляющего Дунаева Владимира Евгеньевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Марий Эл от 24.02.2016г. по делу №А38-7058/2015, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее имущество:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

2. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего Договора указанное в п. 1 имущество никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

3. Цена имущества определена на торгах по продаже имущества ООО «Метторг»  и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

4. Сумма внесенного для участия в торгах задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей засчитывается в счет исполнения обязательств победителем торгов по оплате приобретенного им имущества.

Оплата оставшейся части стоимости приобретаемого Покупателем указанного в п.1 настоящего Договора имущества в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей осуществляется в полном объеме в течение 30 (Тридцати) дней с момента подписания настоящего Договора, путем перечисления суммы на расчетный счет продавца, указанный в п. 11 настоящего Договора.

5. Продавец передает Покупателю имущество по акту приема-передачи в течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты Покупателем объекта в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

7. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

8. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Марий Эл в установленном законодательством порядке.

9. Настоящий Договор может быть расторгнут в установленном законодательством порядке.

10. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах.

11. Реквизиты, подписи и печати сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец:ООО «Метторг»Адрес: 424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул.Красноармейская, д.43, офис 422ИНН 1215085447, Филиал №6318 БАНКА ВТБ (ПАО), г.Самара, р/с №40702810310090002046, БИК 043601968, к/с 30101810422023601968Конкурсный управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дунаев В.Е.М.П. | Покупатель |