**ДОГОВОР № Л-4**

**об уступке требований (цессии)**

**г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ года**

 Арбитражным судом г. Москвы вынесено решение по делу **№А40-53948/16-101-35 «Б»** от «19» июля 2016г. об открытии процедуры конкурсного производства в отношении ООО «Арсенал» (адрес: 105484, Москва, 16-я Парковая, 36А, ИНН 7719801203, ОГРН 1127746024230). Конкурсным управляющим ООО «Арсенал» утвержден Лесин Игорь Александрович (ИНН 772003036980, СНИЛС 059-672-827-15), член САУ «Авангард» - Союз арбитражных управляющих «Авангард»» (ИНН 7705479434, адрес: 105062, г.Москва ул. Макаренко, д. 5, стр. 1, офис 3), с одной стороны,

 и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** далее именуемое **«Цессионарий»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании , с другой стороны**,**  обе стороны вместе и каждая в отдельности, именуемые далее – **«Стороны»/«Сторона»**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Цедент передает Цессионарию, а Цессионарий принимает у Цедента и оплачивает***: право требования к ООО «Лакмин» (ИНН 5045044920, Московская обл., Ступинский район, г. Ступино, ул. Бахарева, д.17) (***далее в тексте – **«Должник») *в сумме 375 026,00 рублей, подтвержденное определением Арбитражного суда Московской области от 28.10.2016 года по делу № А41-16618/16/16-101-35.***

1.2. Общая сумма уступаемых в соответствии с п.1.1. настоящего Договора требований составляет ***375 026,00 рублей***.

1.3. Датой перехода указанных в пункте 1.1. настоящего Договора прав Цедента к Цессионарию, далее в тексте - **«Дата перехода прав»**, считается дата поступления на счет Цедента полной оплаты прав требования, передаваемых по настоящему Договору.

1.4. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества Цедента, состоявшихся \_\_\_\_\_\_\_.2020 года на электронной торговой площадке АО "Российский аукционный дом" (Адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит.В) (ИНН 7838430413), сайт - <https://lot-online.ru/home/index.html> .

**2. СТОИМОСТЬ УСТУПКИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Стороны устанавливают цену уступки прав требования, указанных в п. 1.1. настоящего Договора, в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_ копеек.**

2.2. Оплата сумм, подлежащих выплате по настоящему Договору, осуществляется путем перечисления Цессионарием денежных средств на счет Цедента, указанный в настоящем Договоре, в срок не позднее через 30 дней с даты заключения настоящего Договора с учетом уплаченного задатка, размер которого составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_копеек. За вычетом задатка Цессионарий обязуется заплатить денежную сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек.

2.3. Цессионарий имеет право выплатить договорную сумму досрочно.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАНОСТИ СТОРОН**

3.1. **Цедент обязуется:**

 - после зачисления средств в размере, указанном в пункте 2.1, на счет Цедента от Цессионария в счет оплаты по настоящему Договору, передать Цессионарию документы, подтверждающие наличие прав, указанные в п. 1.1. настоящего договора, по акту приема-передачи документов.

3.2. **Цессионарий обязуется:**

 - принять от Цедента по Акту приема-передачи документы, указанные в пункте 3.1. настоящего Договора;

- оплатить цену Договора в сроки и в порядке, предусмотренные п.п. 2.1. – 2.2. настоящего Договора;

- в течение 3-х (Трех) дней после даты перехода прав требований уведомить Должников о переходе прав Цедента к Цессионарию

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Ответственность Сторон по настоящему Договору наступает в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

**5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

5.1. В случае неисполнения Цедентом своих обязательств, предусмотренных пунктами 2.2.- 2.3. настоящего Договора, Цессионарий вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Цедента.

5.2. Настоящий Договор считается обязательным для исполнения Сторонами с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5.3. Любой спор Стороны разрешают путём переговоров. В случае если соглашение путём переговоров достичь не представляется возможным, все споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, передаются на разрешение в Арбитражный суд г. Москвы.

5.4. Настоящий Договор составлен и подписан в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5.5. Подписывая настоящий Договор, Стороны (уполномоченные представители Сторон) лично подтверждают, что настоящий договор составлен и подписан без каких-либо условий, не оговорённых в договоре и свободно - без заблуждения, обмана или принуждения. Текст Договора и его юридическая сущность Сторонам известны и понятны.

 **6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент:****ООО "Арсенал"****Адрес местонахождения: 105484, г. Москва, ул. 16-я Парковая, д. 36А****Банковские реквизиты:****ИНН 7719801203****КПП 771901001****ОГРН 1127746024230****Р/С 40702810438000082354****БИК 044525225****ПАО СБЕРБАНК****К/С 30101810400000000225** | **Цессионарий:**  |
| **От имени Цедента:** Конкурсный управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.А. Лесин/МП  | **От имени Цессионария:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/МП |