Сообщение о проведении торгов №108821

Дата проведения торгов: 22.06.2020 09:00 - 09.09.2020 09:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Закрытое акционерное общество «Предприятие Химэкс»,  301770, Тульская обл., г.Донской, Микрорайон Новоугольный, ул. Кирпичная д.1, ОГРН 1037101671750, ИНН 7116032780. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Русакова Елена Викторовна  ПАУ ЦФО (Ассоциация"Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | арбитражный суд Тульской области, дело о банкротстве А68-11265/2018 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | арбитражный суд Тульской области решение от 22.10.2019 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: 463/2000 доли на земельный участок с кадастровым № 71:26:070103:11; часть здания с кадастровым № 71:26:000000:9505 площадью 744 кв.м. с пристройкой, 12 ед. оборудования. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 22.06.2020 г. и заканчивается 09.09.2020 г. в 09:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка подаётся в порядке предусмотренном ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и Приказом Минэкономразвития № 495 от 23.07.2015 г. и должна им соответствовать. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) выписку из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), полученную не позднее месяца, или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки , копии документов, удостоверяющих личность, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, копию решения об одобрении крупной сделки; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес , фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. В заявке должно быть указано предложение о цене имущества. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Размер задатка - 10% от начальной цены лота, действительной для соответствующего периода проведения торгов. Заявитель обязан обеспечить поступление задатка не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов..  ЗАО «Предприятие Химэкс» (ИНН 7116032780 КПП 711401001) спец счет № 40702810366000002919 в Тульском отделении № 8604 ПАО Сбербанк БИК 047003608 к/с 30101810300000000608. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 3 479 413.77 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  22.06.2020 в 9:0 (3 479 413.77 руб.) - 30.06.2020;  30.06.2020 в 9:0 (3 305 443.08 руб.) - 08.07.2020;  08.07.2020 в 9:0 (3 131 472.39 руб.) - 15.07.2020;  15.07.2020 в 9:0 (2 957 501.70 руб.) - 22.07.2020;  22.07.2020 в 9:0 (2 783 531.01 руб.) - 29.07.2020;  29.07.2020 в 9:0 (2 609 560.32 руб.) - 05.08.2020;  05.08.2020 в 9:0 (2 435 589.63 руб.) - 12.08.2020;  12.08.2020 в 9:0 (2 261 618.94 руб.) - 19.08.2020;  19.08.2020 в 9:0 (2 087 648.25 руб.) - 26.08.2020;  26.08.2020 в 9:0 (1 913 677.56 руб.) - 02.09.2020;  02.09.2020 в 9:0 (1 739 706.87 руб.) - 09.09.2020; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах с приложениями, содержащую предложение о цене имущества должника, которое не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. С даты определения победителя торгов приём заявок прекращается. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Итоги торгов подводятся на электронной площадке Российского аукционного дома в порядке и сроки, предусмотренные Приказом Минэкономразвития № 495 от 23.07.2015 г. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 5 дней с даты получения предложения о заключении договора. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата имущества производится в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Русакова Елена Викторовна (ИНН 710701079950, КПП , адрес: 300034, г. Тула, ул. Бр. Жабровых, д. 5, кв. 270, тел. 344-000, e-mail: [tulasro@mail.ru](mailto:tulasro@mail.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 20.06.2020 года |