АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Нижегородской области от 23 сентября 2019 г. по делу № А43-33753/2019 конкурсным управляющим (ликвидатором) **Акционерным обществом коммерческий банк «Ассоциация» (АО КБ «Ассоциация»)** 603000, Нижегородская область г. Нижний Новгород улица Максима Горького дом 61 ОГРН: 1025200000352, ИНН: 5253004326, КПП: 526001001 (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов являются следующие права требования:

Лот 1 - АО "Румянцевское", ИНН 5215000874, КД 9/16-дк-к от 24.06.2016, КД 44/17-дк-к от 30.06.2017, г. Нижний Новгород (4 892 740,79 руб.) - 4 892 740,79 руб.;

Лот 2 - АО "Хмелевицы", ИНН 5239007533, КД 4/15-к-шх от 09.06.2015, г. Нижний Новгород (508 473,20 руб.) - 508 473,20 руб.;

Лот 3 - ИП глава КФХ Зарубин Михаил Евгеньевич, ИНН 521902106589, КД 07/17-к-кб от 06.02.2017, г. Нижний Новгород (792 246,20 руб.) - 792 246,20 руб.;

Лот 4 - ИП глава КФХ Салихжанов Ирек Зиннурович, ИНН 523200266916, КД 34/18-сер-к от 05.07.2018, г. Нижний Новгород (3 146 135,25 руб.) - 3 146 135,25 руб.;

Лот 5 - ИП Зозуля Олег Михайлович, ИНН 522900008482, КД 53/18-сер-к от 15.11.2018, г. Нижний Новгород (9 250 000,00 руб.) - 9 250 000,00 руб.;

Лот 6 - ИП Кривошеева Елена Викторовна, ИНН 523900220410, КД 014/18-Кк от 23.04.2018, КД 015/18-Кк от 23.04.2018, г. Нижний Новгород (1 351 694,87 руб.) - 1 351 694,87 руб.;

Лот 7 - ИП Лежнин Владимир Степанович, ИНН 523700000960, КД 52/17-к-ш от 15.08.2017, г. Нижний Новгород (1 325 146,86 руб.) - 1 325 146,86 руб.;

Лот 8 - ИП Малинов Илья Иванович, ИНН 520701069769, КД 2-15-к от 20.02.2015, решение АС Нижегородской области от 27.09.2019 по делу А43-19975/2019 (372 790,41 руб.) - 372 790,41 руб.;

Лот 9 - МУП Ковернинского района "Жилищно-коммунальное хозяйство "Сухоносовское", ИНН 5218005045, КД 032/18-Ккл от 04.10.2018, г. Нижний Новгород (1 349 750,88 руб.) - 1 349 750,88 руб.;

Лот 10 - ООО "АгроАльянс-НН", ИНН 5225006811, КД 17/18-к от 28.02.2018, КД 26/19-к от 25.04.2019, г. Нижний Новгород (42 693 643,15 руб.) - 42 693 643,15 руб.;

Лот 11 - ООО "Агропромышленная компания "Поздеево", ИНН 5237003766, КД 8/16-к-ш от 17.06.2016, г. Нижний Новгород (980 592,55 руб.) - 980 592,55 руб.;

Лот 12 - ООО "ДОРСТРОЙСЕРВИС", ИНН 5234004994, КД 039/18-к-с от 13.08.2018, г. Нижний Новгород (3 150 484,95 руб.) - 3 150 484,95 руб.;

Лот 13 - ООО "имени Чкалова", ИНН 5202009894, КД 1/19-вад-нкл от 08.02.2019, г. Нижний Новгород (4 443 813,02 руб.) - 4 443 813,02 руб.;

Лот 14 - ООО "Коммунсервис", ИНН 5235007356, КД 40/18-У-к от 12.10.2018, г. Нижний Новгород (929 700,67 руб.) - 929 700,67 руб.;

Лот 15 - ООО "Многоотраслевое строительное объединение "Север", ИНН 5234003052, КД 26/19-кл-т от 09.07.2019, г. Нижний Новгород (5 655 166,67 руб.) - 5 655 166,67 руб.;

Лот 16 - ООО "Союз", ИНН 5237003290, КД 45/17-кл-ш от 31.07.2017, КД 46/17-кл-ш от 31.07.2017, г. Нижний Новгород (26 524 299,02 руб.) - 26 524 299,02 руб.;

Лот 17 - ООО "Торговый Дом "Мерканто", ИНН 5263119252, КД 99/18-к от 25.12.2018, г. Нижний Новгород (10 848 000,00 руб.) - 10 848 000,00 руб.;

Лот 18 - ООО "У Светлояра", ИНН 5212007649, КД 40/17-вск от 30.05.2017, КД 70/17-вск от 11.08.2017, КД 27/18-вск от 13.04.2018, г. Нижний Новгород (9 798 312,81 руб.) - 9 798 312,81 руб.;

Лот 19 - ООО "Узольские ключи", ИНН 5248018901, КД 1/18-вад-к от 06.04.2018, г. Нижний Новгород (4 485 714,26 руб.) - 4 485 714,26 руб.;

Лот 20 - ООО "Фито НН", ИНН 5215011555, КД 13/18-дк-к от 02.03.2018, г. Нижний Новгород (4 816 500,00 руб.) - 4 816 500,00 руб.;

Лот 21 - ООО "Шарьинская лесоторговая компания", ИНН 4407005955, КД 53/17-к от 25.12.2017, г. Нижний Новгород (6 961 287,57 руб.) - 6 961 287,57 руб.;

Лот 22 - ООО "Шервуд", ИНН 5251009706, КД 59/18-к от 01.08.2018, г. Нижний Новгород (56 300 601,00 руб.) - 56 300 601,00 руб.;

Лот 23 - ООО СХП "Заря", ИНН 5213004802, КД 8/19Бут-нкл от 09.04.2019, КД 9/18Бут-к от 09.04.2018, г. Нижний Новгород (4 197 291,62 руб.) - 4 197 291,62 руб.;

Лот 24 - ПО "Варнавинский хлебозавод", ИНН 5207002243, КД 108-17-к от 30.10.2017, КД 109-17-к от 30.10.2017, г. Нижний Новгород (280 374,10 руб.) - 280 374,10 руб.;

Лот 25 - СПК "имени Буденного", ИНН 5232000546, КД 8/16-сер-к от 15.04.2016, КД 12/19-сер-к от 17.04.2019, г. Нижний Новгород (4 118 034,06 руб.) - 4 118 034,06 руб.;

Лот 26 - СПК "Чернухинский", ИНН 5220001390, КД 11/17-Ур-к от 28.04.2017, г. Нижний Новгород (737 231,96 руб.) - 737 231,96 руб.;

Лот 27 - СПК (колхоз) им. Ленина, ИНН 5226011973, КД 12/16-сер-к от 22.07.2016, г. Нижний Новгород (1 107 815,86 руб.) - 1 107 815,86 руб.;

Лот 28 - ИП глава КФХ Бакоян Зине Джамаловна, ИНН 522501322200, КД 27/17-пер-к от 29.05.2017, г. Нижний Новгород (1 353 333,23 руб.) - 1 353 333,23 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **03 августа 2020 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 3 августа 2020 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **21 сентября 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 23 июня 2020 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 11 августа 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

К участию в Торгах допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах.

Заявка на участие в Торгах должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах. Заявители, допущенные к участию в Торгах, признаются участниками Торгов (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов.

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 9.00 по 18.00 часов по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д.59, стр. 2, тел. +7 (495) 961-25-26, доб. 65-26, 65-30, и у ОТ: nn@auction-house.ru, Рождественский Дмитрий тел. 8(930)805-20-00.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.