ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ) №\_\_\_\_

г.Новосибирск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью ТК «Комплекс (ОГРН 1115476090729, ИНН 5405439109, адрес: 630063, г. Новосибирск, ул. Нижегородская, д. 270/1, офис 8), в лице конкурсного управляющего Горнакова Е.В., действующего на основании Решения Арбитражного суда Новосибирской области от 12.04.2018 г. по делу №А45-20009/2017 с одной стороны,именуемый в дальнейшем «Продавец»,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый) в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

на основании Протокола №\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.2020 г. о результатах проведения торгов в электронной форме по Лоту №1 заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает права требования к к Винтовкину Александру Александровичу в размере 2 958 675,42 руб., подтвержденное определением Арбитражного суда Новосибирской области от 22.05.2019 по делу №А45-20009/2017. Начальная стоимость 2 958 675,42 руб.

1.2. Цессионарий обязуется оплатить право требования, указанное в п.1.1. Договора, в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.3. Покупатель уведомлен о том, что имущество продается в рамках процедуры банкротства. Продажа имущества производится на основании Протокола №\_\_ от \_\_.\_\_.2020 г. о результатах проведения торгов в электронной форме по Лоту №\_\_.

**2. Права и обязанности**

2.1. Цедент передает Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся документы, по которому происходит уступка права требования.

**3. Цена договора**

3.1. Стоимость уступаемого права требования установлена Протоколом от \_\_.\_\_.2020г. о результатах проведения торгов в электронной форме по Лоту №1 и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ копеек.

3.2. Оплата стоимости прав требования осуществляется Цессионарием путем перечисления денежных средств на лицевой банковский счет Цедента в течение 30 календарных дней со дня подписания Договора.

3.3. Задаток за участие в торгах в форме аукциона по лоту № 1 в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб., внесенный на р/с организатора торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.4. Права требования переходят к Цессионарию с момента оплаты цены договора.

**4. Ответственность сторон и порядок разрешения споров**

4.1. В случае неисполнения Сторонами обязательств, установленных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Все споры и (или) разногласия, возникающие у Сторон из настоящего договора, разрешаются в арбитражном суде Новосибирской области.

**5. Заключительные положения**

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами принятых на себя обязательств по настоящему договору.

5.2. Договор может быть расторгнут Цедентом в одностороннем порядке в случае нарушения Цессионарием п. 3.2. Договора. В таком случае Задаток, перечисленный Покупателем за участие в торгах в форме аукциона по лоту № в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_руб., внесенный на р/с должника, возврату не подлежит.

5.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют юридическую силу лишь в случае, если они составлены в письменной форме, подписаны надлежащим образом уполномоченными лицами Сторон и скреплены печатью.

5.4. Договор считается расторгнутым в случае неосуществления оплаты имущества в течение 30 дней с даты заключения настоящего договора.

5.5. Настоящий договор составлен в двух подлинных идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЦЕССИОНАРИЙ** | **ЦЕДЕНТ** |
| **ООО ТК «Комплекс»**  ОГРН 1115476090729, ИНН 5405439109, адрес: 630063, г. Новосибирск, ул. Нижегородская, д. 270/1, офис 8;  р/с 40702810132000002224, открытый в ПАО «Банк Уралсиб» (БИК 045004725, к/с 30101810400000000725, ИНН 0274062111). | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Горнаков Е.В.**  **м.п.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /** |
|  |  |