**Договор о задатке**

г. Пермь «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

**Конкурсный управляющий Попов Аркадий Кузьмич**, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

заключили настоящий договор о следующем:

1. Заявитель вносит задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. для участия в открытых торгах в электронной форме по продаже имущества ООО «УДС Молот-Прикамье», которые проводятся \_\_\_.\_\_\_.20\_\_г. с \_\_\_ час. \_\_\_ мин. по Московскому времени на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» на сайте в сети «Интернет»- [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).
2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Заявителя по заключению договора по результатам проведения торгов и оплате продаваемого на торгах имущества в случае признания Заявителя победителем торгов.
3. Задаток должен поступить в указанный в сообщении о проведении торгов срок по местному времени, по следующим реквизитам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. В назначении платежа указать: «Задаток на участие в торгах ООО «УДС Молот-Прикамье» \_\_\_.\_\_\_.20\_\_г.». Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный расчетный счет.
4. В случае не поступления всей суммы задатка в установленный срок на расчетный счет, указанный в п. 3 договора, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными, Заявитель к участию в торгах не допускается.
5. В случае заключения с Заявителем договора по результатам проведения торгов, задаток засчитывается в счет исполнения соответствующей части обязательств по договору.
6. Сумма внесенного задатка возвращается Заявителю, за исключением победителя торгов или единственного участника торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Возврат осуществляется по тем же реквизитам, по которым указанные задатки были оплачены.
7. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.
8. Лицо, на расчетный счет которого перечислен задаток, не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал об изменении своих банковских реквизитов.
9. Сумма внесенного задатка не возвращается Заявителю в случае, если:

1) заявитель отозвал заявку после окончания срока подачи заявок на участие в торгах;

2) заявитель, который признан победителем торгов или является единственным участником торгов, отказался или уклоняется от заключения договора по результатам проведения торгов;

 3) договор, заключенный по результатам проведения торгов, расторгнут по вине Заявителя, в том числе в результате просрочки оплаты.

1. Заявитель подтверждает согласие со всеми условиями договора о задатке (договора присоединения), размещенного на электронной площадке, фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах.
2. Подписи и реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Попов А.К. | **Заявитель:** |