АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, 334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Алтайского края от 03 марта 2017 г. по делу №А03-1785/2017 конкурсным управляющим (ликвидатором) ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «Тальменка-банк» (ООО «КБ «Тальменка-банк»), адрес регистрации: 656037, Алтайский край, г. Барнаул, пр-т Ленина, 156-а, ИНН 2277004739, ОГРН 1022200529537) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лоту 10-16, 18 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-18 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Сортировщик банкнот Kisan Newton F серия Lite, г. Барнаул - 1 728,00 руб.;

Лот 2 - Информационная вывеска ООО "КБ "Тальменка-банк", г. Барнаул - 1 582,99 руб.;

Лот 3 - Сортировщик банкнот Kisan Newton PF с процессором детекторов версии 3.22, г. Видное - 2 074,58 руб.;

Лот 4 - Исключительное право на товарный знак (знак обслуживания) "ТБ22", cвидетельство № 579690 от 06.07.2017, г. Барнаул - 233,28 руб.;

Лот 5 - ООО "Алтайский картофель", ИНН 2221054632, КД 35/12 от 01.11.2012, определение АС Алтайского края от 13.03.2015 по делу А03-18354/2014, определение АС Алтайского края от 07.10.2016 по делу А03-19266/2015, определение АС Алтайского края от 17.10.2016 по делу А03-18953/2015 о включение в реестр требований кредиторов должника, ООО "Алтайский картофель" - в стадии ликвидации, Ясонов А.А., Медведев С.В. признаны банкротами (1 576 242,01 руб.) - 929 026,19 руб.;

Лот 6 - ООО "Аркалон", ИНН 7714904117, поручитель Халитов Тимур Ирекович, КД 12/15 от 23.06.2015, решение Борисоглебского городского суда Воронежской обл. от 20.07.2018 по делу 2-712/2018 (103 900 670,84 руб.) - 53 998 203,47 руб.;

Лот 7 - ООО "ВИНДАРК", ИНН 7743843606, поручитель Гладков Сергей Александрович, КД 15/15 от 22.07.2015, решение Истринского городского суда Московской обл. от 27.06.2019 по делу 2-39/19 (161 051 010,49 руб.) - 72 000 000,00 руб.;

Лот 8 - ООО "Конный завод "Глушинка", ИНН 2249004335, КД 23/13 от 19.06.2013, решение АС Алтайского края от 23.03.2018 по делу А03-7888/2017 о включении в реестр требований кредиторов в третью очередь, ООО «Конный завод «Глушинка» - в стадии банкротства, поручители Злобин А.В., Злобина Светлана Михайловна - банкроты (12 993 539,47 руб.) - 6 388 292,63 руб.;

Лот 9 - ООО "Торгово-Промышленная компания "СЕБУР", ИНН 7728843048, КД 07/15 от 20.03.2015, решение АС г. Москвы от 28.05.2018 по делу А40-78619/18-156-475 (12 171 785,08 руб.) - 3 876 923,07 руб.;

Лот 10 - АО "Фактор", ИНН 2222794220, КД 02/17 от 13.01.2017, КД 04/15 от 06.02.2015, решение АС г. Москвы от 18.06.2018 по делу А40-78614/18-10-422 (109 049 171,29 руб.) - 109 049 171,29 руб.;

Лот 11 - ООО "Модуль", ИНН 7706792174, поручитель Сергиенко Елена Александровна, КД 04/16 от 03.10.2016, КД 03/16 от 20.09.2016, решение Замоскворецкого районного суда г. Москвы от 24.10.2018 по делу 2-4553/2018 (225 915 561,23 руб.) - 225 915 561,23 руб.;

Лот 12 - ООО "НоваТорг", ИНН 5036114000, поручитель Бевзюк Алексей Валентинович, КД 21/15 от 24.08.2015, КД 22/15 от 26.11.2015, решение Калужского районного суда Калужской обл. от 20.08.19 по делу 2-1-20/2019 (331 354 895,10 руб.) - 331 354 895,10 руб.;

Лот 13 - ООО "ПринтСтрой", ИНН 7710890417, поручитель Фролова Валентина Николаевна, КД 08/15 от 27.04.2015, КД 09/15 от 11.06.2015, решение Нагатинского районного суда г. Москвы от 27.11.2018 по делу 2-7430/18 (204 412 558,67 руб.) - 204 412 558,67 руб.;

Лот 14 - ООО "Стройпромет Индастриз", ИНН 7709912105, поручитель Григорьев Павел Олегович, КД 08/16 от 04.07.2016, КД 05/16 от 11.05.2016, решение АС г. Москвы от 25.03.2019 по делу А40-41399/19-55-307 (251 747 047,57 руб.) - 251 747 047,57 руб.;

Лот 15 - ООО "ФИНКОМСНАБ", ИНН 7705869561, КД 02/15 от 28.01.2015, решение Симоновского районного суда г. Москвы от 16.04.2019 по делу 2-0099/2019 (60 149 781,62 руб.) - 60 149 781,62 руб.;

Лот 16 - Шевергина Татьяна Борисовна (поручитель ООО "ЧерриДжус", ИНН 7714792467, исключенного из ЕГРЮЛ), КД 17/15 от 10.08.2015, решение Щелковского городского суда Московской обл. от 21.05.2019 по делу 2-2158/19, банкрот (253 606 690,20 руб.) - 253 606 690,20 руб.;

Лот 17 - Зубенин Сергей Петрович, КД 25Ф/11 от 13.04.2011, г. Москва (1 028 304,51 руб.) - 976 338,52 руб.;

Лот 18 - Права требования к 27 физическим лицам, Андреев Д.М. признан банкротом, г. Москва (14 837 603, 21 руб.) - 20 587 341,62 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5(пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **03 августа** **2020 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 03 августа 2020 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **21 сентября** **2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 23 июня 2020 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 11 августа 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 10-16, 18**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 1-9, 17**, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1-4 - с 28 сентября 2020 г. по 20 декабря 2020 г.;**

**по лотам 5-18 - с 28 сентября 2020 г. по 16 января 2021 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 28 сентября 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-4:**

с 28 сентября 2020 г. по 08 ноября 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 09 ноября 2020 г. по 15 ноября 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 ноября 2020 г. по 22 ноября 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 ноября 2020 г. по 29 ноября 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 ноября 2020 г. по 06 декабря 2020 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 декабря 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере 25,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 5, 7-8, 17:**

с 28 сентября 2020 г. по 08 ноября 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 09 ноября 2020 г. по 15 ноября 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 ноября 2020 г. по 22 ноября 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 ноября 2020 г. по 29 ноября 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 ноября 2020 г. по 06 декабря 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 декабря 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 6:**

с 28 сентября 2020 г. по 08 ноября 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 09 ноября 2020 г. по 15 ноября 2020 г. - в размере 95,50% от начальной цены продажи лота;

с 16 ноября 2020 г. по 22 ноября 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 ноября 2020 г. по 29 ноября 2020 г. - в размере 86,50% от начальной цены продажи лота;

с 30 ноября 2020 г. по 06 декабря 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 декабря 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лота;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 68,50% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 59,50% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 9-16, 18:**

с 28 сентября 2020 г. по 08 ноября 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 09 ноября 2020 г. по 15 ноября 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 ноября 2020 г. по 22 ноября 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 ноября 2020 г. по 29 ноября 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 ноября 2020 г. по 06 декабря 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 декабря 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 9:00 до 17:00 часов по адресу: г. Москва, 5-я ул. Ямского поля, д.5, стр.1, тел. +7(495) 725-31-47, доб. 64-57, а также у ОТ: по лотам 1, 2, 4: novosibirsk@auction-house.ru Чупров Иван тел. 8 (961) 998 27 12, 8(3852)539004, по лотам: 2. 5-18: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.