

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 29.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела ____	Всего листов раздела ____ : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.01.2020 № 99/2020/309854955			
Кадастровый номер:		78:42:1852102:3	

Номер кадастрового квартала:	78:42:1852102
Дата присвоения кадастрового номера:	01.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	78:42:1852102:2,78:18521Б:3
Адрес:	Санкт-Петербург, город Пушкин, Красносельское шоссе, дом 85, литера А
Площадь:	23116 +/- 53 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	92201184.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:42:1852102:1005, 78:42:1852102:1002
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для рекреационных целей
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	АО ПФ СКБ Контур ИНН 6663003127

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела ____	Всего листов раздела ____ : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
29.01.2020 № 99/2020/309854955			
Кадастровый номер:			78:42:1852102:3

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Международный банк Санкт-Петербурга (Акционерное Общество), ИНН: 7831000210
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-06/020/2010-166 от 16.09.2010
3.	Документы-основания:	3.1.	данные отсутствуют
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела ___	Всего листов раздела ___ : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___			
29.01.2020 № 99/2020/309854955			
Кадастровый номер:		78:42:1852102:3	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.2.	данные отсутствуют
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.2.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений площадью 401, 0 кв.м.
		дата государственной регистрации:	24.11.2005
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0805/2005-058
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 01.11.2005
	4.2.2.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона магистральных кабелей электроснабжения площадью 138, 0 кв.м.
		дата государственной регистрации:	24.11.2005
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0805/2005-070
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 01.11.2005

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела ___	Всего листов раздела ___ : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
29.01.2020 № 99/2020/309854955			
Кадастровый номер:		78:42:1852102:3	

4.2.3.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона магистральных кабелей электроснабжения площадью 241, 0 кв.м.
	дата государственной регистрации:	24.11.2005
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0805/2005-101
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 01.11.2005
4.2.4.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона магистральных кабелей электроснабжения площадью 134, 0 кв.м.
	дата государственной регистрации:	24.11.2005
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0805/2005-127
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 01.11.2005
4.2.5.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона магистральных кабелей электроснабжения площадью 73, 0 кв.м.
	дата государственной регистрации:	24.11.2005
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0805/2005-133
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 01.11.2005

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела ___ Всего листов раздела ___ : ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

29.01.2020 № 99/2020/309854955

Кадастровый номер:

78:42:1852102:3

4.2.6.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона магистральных кабелей электроснабжения площадью 109, 0 кв.м.
	дата государственной регистрации:	24.11.2005
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0805/2005-143
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 01.11.2005
4.2.7.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона магистральных кабелей электроснабжения площадью 2, 0 кв.м.
	дата государственной регистрации:	24.11.2005
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0805/2005-151
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 01.11.2005
4.2.8.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Охранная зона газораспределительной сети площадью 610, 0 кв.м.
	дата государственной регистрации:	24.11.2005
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0805/2005-176
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 01.11.2005

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела ___	Всего листов раздела ___ : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___			
29.01.2020 № 99/2020/309854955			
Кадастровый номер:		78:42:1852102:3	

4.2.9.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона магистральных сетей водоснабжения площадью 79, 0 кв.м.
	дата государственной регистрации:	24.11.2005
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0805/2005-197
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 01.11.2005
4.2.10.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона охраняемого природного ландшафта площадью 18493, 0 кв.м.
	дата государственной регистрации:	24.11.2005
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0805/2005-222
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 01.11.2005
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

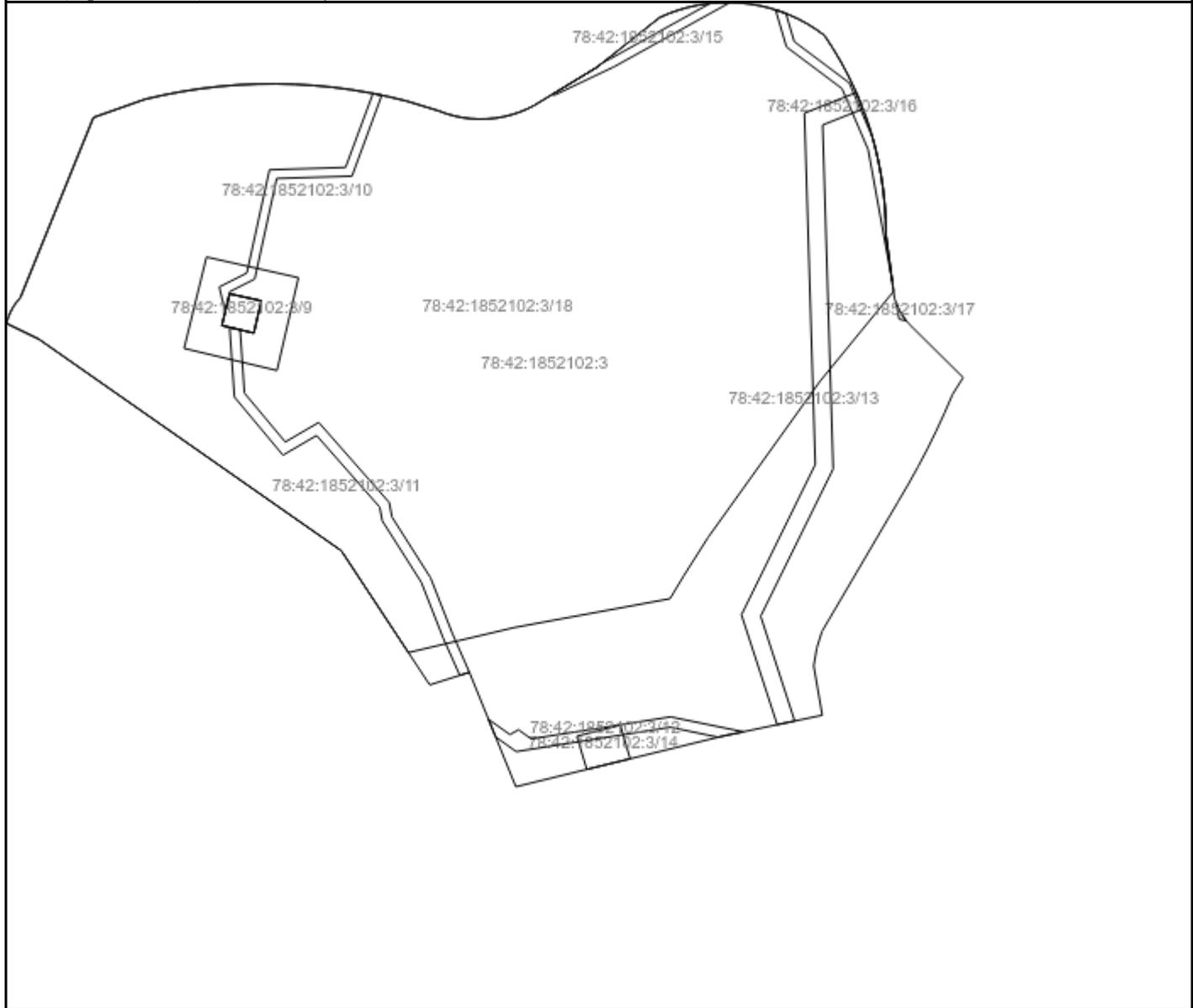


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела ____	Всего листов раздела ____ : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.01.2020 № 99/2020/309854955			
Кадастровый номер:		78:42:1852102:3	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--------------------------	--

М.П.

Документ подписан электронной подписью Росреестра

Подписант

Росреестр

Информация о сертификате

7701b07ac40cd186e9115f0853946f33
Действителен с 25.12.2018 по 25.03.2020

