

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 29.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела ____	Всего листов раздела ____ : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.01.2020 № 99/2020/309779572			
Кадастровый номер:		47:01:1536001:1886	

Номер кадастрового квартала:	47:01:1536001
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Рощинское городское поселение", в районе озера Нахимовское, автодорога "Скандинавия", 82 км+150 м
Площадь:	2400 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	602616
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	под строительство и эксплуатацию автозаправочной станции
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	АО ПФ СКБ Контур ИНН 6663003127

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела ____	Всего листов раздела ____ : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.01.2020 № 99/2020/309779572			
Кадастровый номер:		47:01:1536001:1886	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	вид:	Аренда, Ленинградская область, Выборгский район, МО "Рошинское городское поселение", в районе озера Нахимовское, автодорога "Скандинавия", 82 км+150 м, кад.№ 47:01:1536001:1886, Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: под строительство и эксплуатацию автозаправочной станции, площадь 2 400 кв. м	
	дата государственной регистрации:	29.09.2018	
	номер государственной регистрации:	47:01:1536001:1886-47/015/2018-3	
	4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.03.2011 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Международный банк Санкт-Петербурга (Акционерное общество) (Банк МБСП (АО), ИНН: 7831000210)	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды № 10988-10 земельного участка от 20.12.2010, дата регистрации 17.03.2011, №47-47-15/014/2011-347; Акт №2 об оставлении заложенного имущества за собой залогодержателем (конкурсным кредитором, чьи требования обеспечены залогом имущества должника от 29.09.2017; Протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту № 4 (аукцион № 5959) от 09.06.2017; Протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту №1 (аукцион № 6207) от 24.07.2017	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

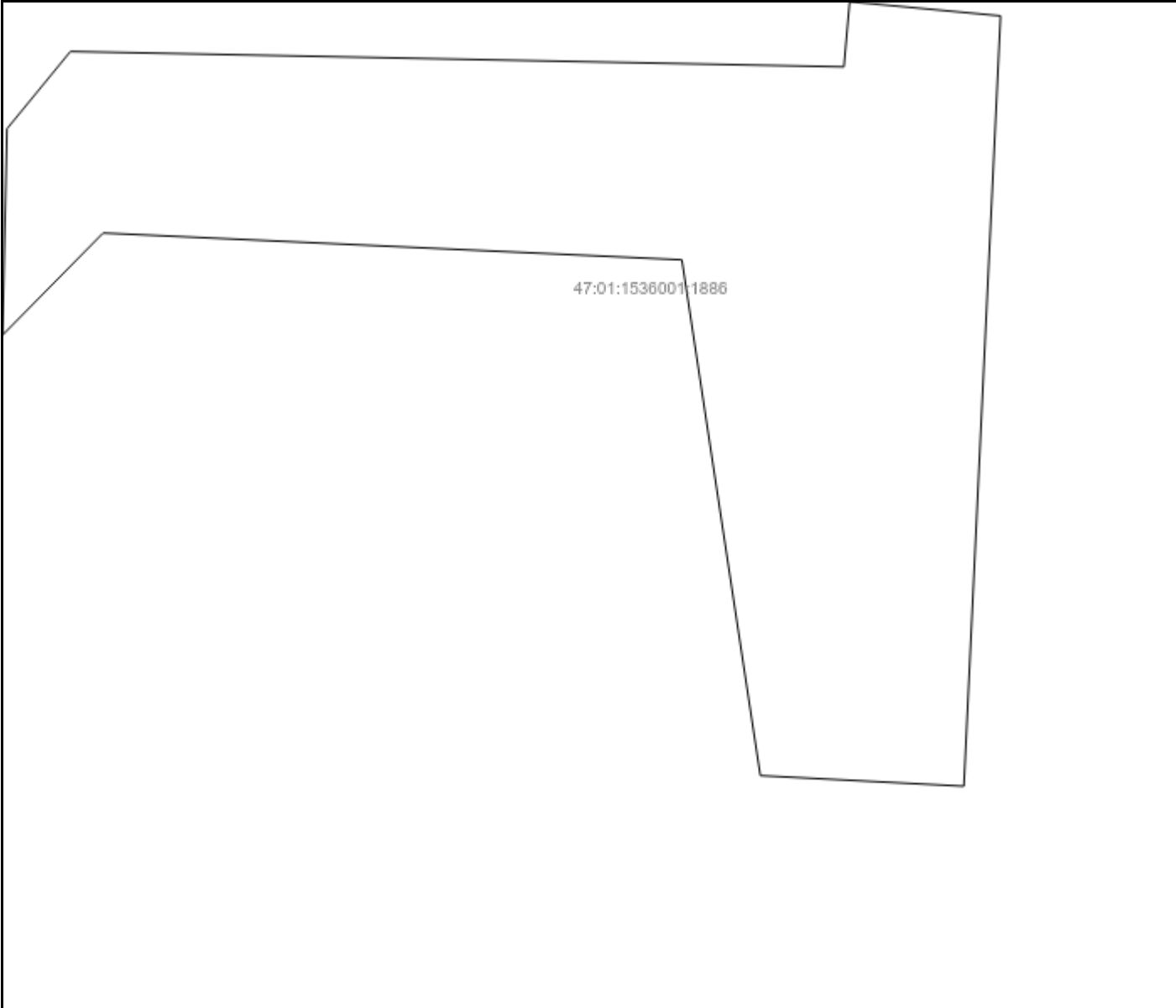
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела ____	Всего листов раздела ____ : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
29.01.2020 № 99/2020/309779572			
Кадастровый номер:		47:01:1536001:1886	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Документ подписан электронной подписью Росреестра

Подписант

 Росреестр

Информация о сертификате

7701b07ac40cd186e9115f0853946f33
 Действителен с 25.12.2018 по 25.03.2020

