

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Липецкой области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.10.2019, поступившего на рассмотрение 24.10.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29 октября 2019г. № КУВИ-001/2019-26006592			
Кадастровый номер:	48:20:0020106:350		
Номер кадастрового квартала:	48:20:0020106		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Липецкая область, г. Липецк, ул. Интернациональная, д. 14		
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	3		
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	тип	значение	единица измерения
	площадь	0	в квадратных метрах
	площадь застройки	899.8	в квадратных метрах
Проектируемое назначение:	многоквартирный дом		
Кадастровая стоимость, руб.:	849700.67		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	48:20:0020106:42, 48:20:0020106:56		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с проектируемым назначением: прочее, многоквартирный дом.		
Получатель выписки:	Ефимов Константин Владимирович		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
полное наименование должности	Серийный номер сертификата:	47/496/00252403	инициалы, фамилия
	Кому выдан	Росреестр	
Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29 октября 2019г. № КУВИ-001/2019-26006592			
Кадастровый номер:		48:20:0020106:350	

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СУ-5 трест "Липецкстрой-М", ИНН: 4823035581	
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1	Собственность 48-48/001-48/001/143/2015-665/3 14.10.2015 00:00:00	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	4.1	вид:	Запрещение регистрации		
		дата государственной регистрации:	21.10.2019 15:22:49		
		номер государственной регистрации:	48:20:0020106:350-48/073/2019-10		
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено		
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 2056439135/4801, Выдан 17.10.2019 Левобережный РОСП		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	4.2	вид:	Запрещение регистрации		
		дата государственной регистрации:	21.10.2019 12:58:14		
		номер государственной регистрации:	48:20:0020106:350-48/073/2019-9		
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено		
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 2056439157/4801, Выдан 17.10.2019 Левобережный РОСП		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности	Серийный номер сертификата: 305058702205384109107418	477496700352403	
-------------------------------	--	-----------------	--

Кому выдан: М.Р.с/реестр
Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019

Объект незавершенного строительства		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
29 октября 2019г. № КУВИ-001/2019-26006592		
Кадастровый номер:		48:20:0020106:350
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	12.10.2017 15:10:15
	номер государственной регистрации:	48:20:0020106:350-48/001/2017-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	РОССИЯ
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов, № 3481536706, Выдан 11.10.2017 Левобережный РОСП города Липецка УФССП России по Липецкой области
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.4	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	14.10.2015 00:00:00
	номер государственной регистрации:	48-48-01/177/2013-415/4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.12.2013 до ввода объекта в эксплуатацию - 4 квартал 2015 года
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	договор участия в долевом строительстве, № 2100, Выдан 26.12.2013 Договор купли-продажи, Выдан 17.08.2015 Договор купли-продажи, Выдан 27.08.2015 Договор купли-продажи, Выдан 01.10.2015
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности	Серийный номер сертификата: 305058702205384109107418	477496700352403
-------------------------------	--	-----------------

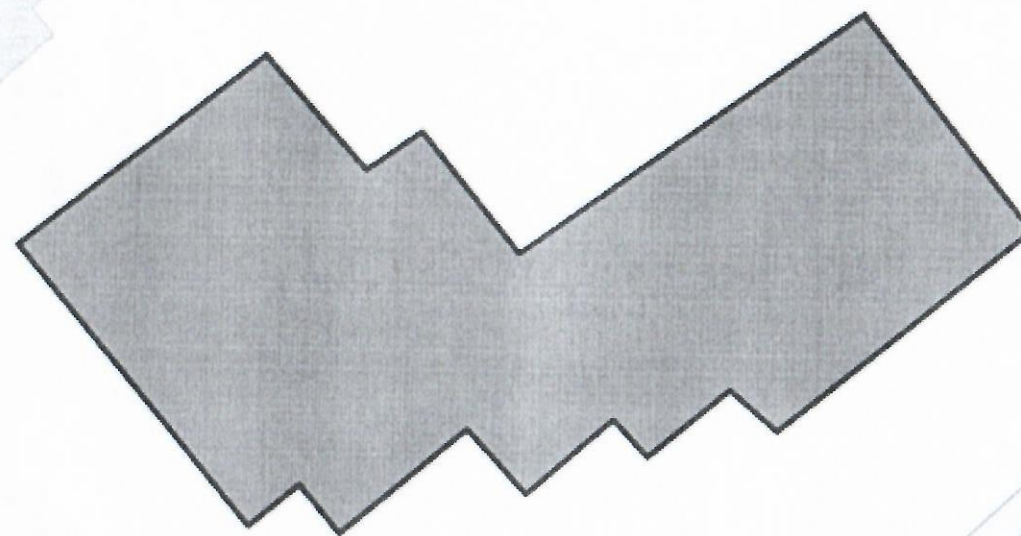
Кому выдан №осреестр
Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29 октября 2019г. № КУВИ-001/2019-26006592			
Кадастровый номер:		48:20:0020106:350	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:400

Условные обозначения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности

Серийный номер сертификата: 305058702205384109107418

477496700352403

Кому выдан Росреестр

Срок действия: с 25.12.2018 по 31.12.2019