АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 06 июня 2018 г. по делу №А40-51804/18-8-61 «Б» конкурсным управляющим (ликвидатором) Акционерным Коммерческим банком «Мастер-Капитал» (открытое акционерное общество) (АКБ «Мастер-Капитал» (ОАО) (ОГРН 1027739338175, ИНН 7709035670, адрес регистрации: 105120, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д. 1/4) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - ООО "АЛЬФА-КОМТРАНС", ИНН 7704388230, КД - 14/к-18 от 25.01.2018, решение АС г. Москвы по делу А40-178931/18-16-1466 от 08.10.2018, г. Москва (166 973 641,02 руб.) - 166 973 641,02 руб.

Лот 2 - ООО "АвтоСнабРемонт", ИНН 7729681470, КД - 43/кв-16 от 03.03.2016, КД - 240/кв-17 от 01.12.2017, находится в стадии банкротства, г. Москва (87 685 206,66 руб.) - 87 685 206,66 руб.

Лот 3 - ООО "АрсВитал", ИНН 7727789334, КД - 175/к-17 от 30.08.2017, г. Москва (56 837 920,55 руб.) - 56 837 920,55 руб.

Лот 4 - ООО "ВВКЗ", ИНН 6914010860, КД - 95/к-13 от 19.08.2013, КД - 98/к-13 от 22.08.2013, КД - 97/к-13 от 21.08.2013, КД - 96/кв-13 от 20.08.2013, КД - 170/к-15 от 28.10.2015, КД - 172/к-15 от 29.10.2015, КД - 178/к-15 от 09.11.2015, определение АС Тверской области о включении требований в РТК по делу А66-9473/2016 от 14.04.2017 на сумму 200402936,34 руб., находится в стадии банкротства (211 850 517,37 руб.) - 211 850 517,37 руб.

Лот 5 - ООО "ГЕОМАН", ИНН 7723009093, определение АС г. Москвы по делу А40-236822/18-70-284 "Б" от 17.06.2019 о включении требований в РТК, находится в стадии банкротства, г. Москва (440 726 836,40 руб.) - 440 726 836,40 руб.

Лот 6 - ООО "ГЛАВСТРОЙСНАБ", ИНН 7709808432, определение АС г. Москвы по делу № А40-126039/18-129-102Б от 10.04.2019, находится в стадии банкротства, г. Москва (318 419 865,57 руб.) - 318 419 865,57 руб.

Лот 7 - ООО "КЕРБЕРЭНЕРГО" ИНН 7709972030, решение АС г. Москвы по делу А40-302533/18-26-2427 от 25.03.2019, находится в стадии ликвидации, г. Москва (301 009 275,11 руб.) - 301 009 275,11 руб.

Лот 8 - ООО "КЦЗ", ИНН 4027077632 солидарно с ООО "Мастер-Ресурс", ИНН 6914012024, решение АС г. Москвы по делу А40-172062/18-55-1343 от 23.10.2018, находится в стадии банкротства, г. Москва (197 217 707,92 руб.) - 197 217 707,92 руб.

Лот 9 - ООО "Мастер МКАД", ИНН 7703220186, определение АС г. Москвы по делу А40-180844/17-44-247 Б от 25.03.2019 о включении требований в РТК, находится в стадии банкротства, г. Москва (30 516 600,34 руб.) - 30 516 600,34 руб.

Лот 10 - ООО "НПО "Информационные системы", ИНН 7709234227, КД - 176/к-16 от 07.09.2016, КД - 241/к-17 от 01.12.2017, КД - 184/к-16 от 13.09.2016, КД - 98/к-17 от 01.06.2017, КД - 159/к-17 от 07.08.2017, КД - 160/к-17 от 14.08.2017, КД - 243/к-17 от 04.12.2017, КД - 194/к-16 от 22.09.2016, КД - 198/к-16 от 27.09.2016, КД - 200/к-16 от 29.09.2016, КД - 211/к-16 от 12.10.2016, КД - 186/к-16 от 14.09.2016, КД - 123/к-17 от 03.07.2017, КД - 97/17-ПД от 15.02.2018, КД -240/16-ПД от 15.02.2018, КД - 205/17-ПД от 15.02.2018, КД - 207/16-ПД от 15.02.2018, КД - 08/18-ПД от 15.02.2018, КД - 214/17-ПД от 15.02.2018, КД - 19/к-18 от 01.02.2018, определение АС г. Москвы от 02.10.2019 по делу №А40-317410/2018, находится в стадии банкротства, г. Москва (645 772 690,63 руб.) - 645 772 690,63 руб.

Лот 11 - ООО "СЕКВОЙЯ-ЮГ", ИНН 7709975095, КД - 07/к-18 от 17.01.2018, КД - 230/к-17 от 15.11.2017, КД - 223/к-17 от 02.11.2017, КД - 04/к-18 от 11.01.2018, КД - 210/к-17 от 11.10.2017, КД - 13/к-17 от 26.01.2017, КД - 01/к-18 от 09.01.2018, КД - 154/к-17 от 01.08.2017, КД - 242/к-17 от 04.12.2017, находится в стадии ликвидации, г. Москва (311 486 000,00 руб.) - 311 486 000,00 руб.

Лот 12 - ООО "СТРОЙ-ГАРАНТ", ИНН 7719452827, решение АС г. Москвы по делу А40-215802/2018-7-1705 от 12.02.2019, г. Москва (73 503 303,11 руб.) - 73 503 303,11 руб.

Лот 13 - ООО "Склад "Центральный", ИНН 5044055140, определение АС Московской области по делу А41-70003/18 от 14.03.2019 о включении требований в РТК, находится в стадии банкротства, г. Москва (382 642 505,69 руб.) - 382 642 505,69 руб.

Лот 14 - ООО "Спецгеоресурс", ИНН 5032195947, КД - 149/к-17 от 31.07.2017, КД - 93/к-17 от 24.05.2017, КД - 26/к-18 от 09.02.2018, г. Москва (9 776 567,10 руб.) - 9 776 567,10 руб.

Лот 15 - ООО "Т.К.Яхонт", ИНН 7705368251, решение АС г. Москвы по делу А40-183295/18-26-1498 от 12.11.2018, г. Москва (6 731 818,86 руб.) - 6 731 818,86 руб.

Лот 16 - ООО "ИПСК "ВЕНТО-ПРОФ", ИНН 7728323306, решение АС г. Москвы по делу А40-214240/18-172-1768 от 23.02.2019, г. Москва (37 230 500,55 руб.) - 37 230 500,55 руб.

Лот 17 - ООО ТД "ЛИДЕР ЖБИ", ИНН 7715485589, решение АС Московской области по делу А41-40675/18 от 20.11.2018 о включении требований в РТК, находится в стадии банкротства, г. Москва (123 892 000,00 руб.) - 123 892 000,00 руб.

Лот 18 - ООО "ИНТЕРТЕХСТРОЙ", ИНН 7707350620, КД - 143/к-17 от 27.07.2017, КД - 143/к-17 от 27.07.2017, имеется решение АС г. Москвы по делу А40-215833/18-25-1772 от 29.11.2018 на сумму 10343227,83руб. (12 054 781,08 руб.) - 12 054 781,08 руб.

Лот 19 - ООО "Южный Торговый Дом", ИНН 6150050940 солидарно с Нагорным Алексеем Николаевичем, Гиверцом Юрием Ефимовичем, решение Пресненского районного суда по делу 2-605/2019 от 04.03.2019, г. Москва (27 535 359,08 руб.) - 27 535 359,08 руб.

Лот 20 - ООО ИСК "ВЕНТО-ПРОФ", ИНН 7717770292, решение АС г. Москвы по делу А40-214005/18-31-1681 от 30.05.2019, г. Москва (121 367 840,89 руб.) - 121 367 840,89 руб.

Лот 21 - ООО "МОСОПТТОРГ", ИНН 3662137242, решение АС г. Москвы по делу А40-186597/18-26-1536 от 28.02.2019, г. Москва (394 341 542,46 руб.) - 394 341 542,46 руб.

Лот 22 - ООО "ОРИОН", ИНН 7702784623, решение АС г. Москвы по делу А40-215817/18-137-1749 от 30.10.2018, г. Москва (159 011 180,81 руб.) - 159 011 180,81 руб.

Лот 23 - АО "ПЛУТОН", ИНН 7709093255, КД - 226/к-16 от 16.11.2016, КД - 161/к-17 от 16.08.2017, КД - 194/к-17 от 19.09.2017, КД - 186/к-17 от 06.09.2017, КД - 119/к-16 от 22.06.2016, КД - 216/к-17 от 23.10.2017, КД - 189/к-17 от 08.09.2017, КД - 135/к-17 от 17.07.2017, КД - 201/к-17 от 02.10.2017, КД - 32/к-16 от 12.02.2016, КД - 183/к-17 от 04.09.2017, г. Москва (244 533 000,00 руб.) - 244 533 000,00 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5(пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **13 мая 2020 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 13 мая 2020 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **30 июня 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 24 марта 2020 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 20 мая 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1-3, 5-7, 9-15, 18-22 - с 07 июля 2020 г. по 19 октября 2020 г.;**

**по лотам 4,8,16,17,23 - с 07 июля 2020 г. по 05 октября 2020 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 07 июля 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-3, 5-7,9-15, 18-22:**

с 07 июля 2020 г. по 17 августа 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 августа 2020 г. по 24 августа 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 августа 2020 г. по 31 августа 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 сентября 2020 г. по 07 сентября 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 сентября 2020 г. по 14 сентября 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 сентября 2020 г. по 21 сентября 2020 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 сентября 2020 г. по 28 сентября 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 сентября 2020 г. по 05 октября 2020 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 октября 2020 г. по 12 октября 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 октября 2020 г. по 19 октября 2020 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 4:**

с 07 июля 2020 г. по 17 августа 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2020 г. по 24 августа 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 августа 2020 г. по 31 августа 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 сентября 2020 г. по 07 сентября 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 сентября 2020 г. по 14 сентября 2020 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 сентября 2020 г. по 21 сентября 2020 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 сентября 2020 г. по 28 сентября 2020 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 сентября 2020 г. по 05 октября 2020 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 8,16,17,23:**

с 07 июля 2020 г. по 17 августа 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 августа 2020 г. по 24 августа 2020 г. - в размере 96,80% от начальной цены продажи лотов;

с 25 августа 2020 г. по 31 августа 2020 г. - в размере 93,60% от начальной цены продажи лотов;

с 01 сентября 2020 г. по 07 сентября 2020 г. - в размере 90,40% от начальной цены продажи лотов;

с 08 сентября 2020 г. по 14 сентября 2020 г. - в размере 87,20% от начальной цены продажи лотов;

с 15 сентября 2020 г. по 21 сентября 2020 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 сентября 2020 г. по 28 сентября 2020 г. - в размере 80,80% от начальной цены продажи лотов;

с 29 сентября 2020 г. по 05 октября 2020 г. - в размере 77,60% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ: с 10:00-16:00 по адресу: г. Москва, ул. Лесная д. 59, стр. 2, тел. +7(495)725-31-15, доб. 66-73; у ОТ: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.