## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2020г.

**Черкесов Владимир Петрович,** в лице финансового управляющего Овчинниковой Радмилы Игоревны, действующего на основании определения Арбитражного суда Самарской области по делу № №А55-12508/2018 от 17.06.2020 г., именуемый в дальнейшем «Организатор торгов» с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемого в дальнейшем «Заявитель», действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1.Предмет договора.**

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель для участия в торгах в форме публичного предложения, форма подачи предложения о цене - открытая, проводимых \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. с \_\_\_\_ часов московского времени на электронной торговой площадке АО «Российский Аукционный Дом», по адресу в сети Интернет: (<https://www.lot-online.ru>), задаток за лот № 1 в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), на специальный расчетный счет Черкесова Владимира Петровича: счет № 40817810869004575861, в Ульяновском отделении № 8588 ПАО Сбербанк, БИК 047308602, номер корр. счета 30101810000000000602, ИНН банка: 7707083893, КПП: 732502002.

 1.2.Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств, по оплате продаваемого на торгах имущества.

**2.Порядок внесения задатка**

 2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п. 1.1 настоящего договора счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае непоступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение Заявителем задатка, является выписка с указанного в п. 1.1 настоящего договора счета.

2.2.Организатор торгов не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на расчетный счет в качестве Задатка.

**3.Порядок возврата и удержания задатка**.

3.1.Организатор торгов не возвращает Задаток Победителю торгов в случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи.

3.2. В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов, имеющего силу договора.

3.3.Внесенный Заявителем Задаток засчитывается в счет оплаты предмета торгов.

**4.Срок действия настоящего договора**.

 4.1.Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2.Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они разрешаются в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.3.Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

**5.Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Черкесов Владимир Петрович** ИНН 632101692156, СНИЛС 012-455-377 20,регистрация по месту жительства: 445144, с. Ягодное, Самарская область, Ставропольский район, ул. Западная, 51АФинансовый управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Р.И. Овчинникова/ |  |