АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 20.11.2017 г. по делу № А40-189300/17-175-273Б конкурсным управляющим (ликвидатором) **Публичным акционерным обществом «Московский акционерный Банк «Темпбанк» (ПАО МАБ «Темпбанк»)**, адрес регистрации: 109044, Москва ул. Крутицкий Вал, 26, стр. 2, ОГРН: 1027739270294, ИНН: 7705034523, КПП: 772301001) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 1-5,18,19 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-23 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам:

Лот 1 – МОО "СДД", ИНН 9710001943, определение АС г. Москвы от 07.06.2018 по делу А40-189300/17-175-273Б о признании сделки недействительной (1 202 786,25 руб.)– 1 202 786,25 руб.;

Лот 2 – ООО "Запас", ИНН 7802587354, определение АС г. Москвы от 07.06.2018 по делу А40-189300/17-175-273Б о признании сделки недействительной, принято решение о предстоящем исключении ЮЛ из ЕГРЮЛ ЮЛ от 30.09.2019 (7 655 148,10 руб.)– 7 655 148,10 руб.;

Лот 3 – ООО "Строй-Ресурс", ИНН 9729035657, определение АС г. Москвы от 07.06.2018 по делу А40-189300/17-175-273Б о признании сделки недействительной (5 010 680,00 руб.)– 5 010 680,00 руб.;

Лот 4 – ООО "Ариана-С", ИНН 1511010522, определение АС г. Москвы от 16.10.2018 по делу А40-189300/17-175-273Б о признании сделки недействительной (7 909 518,66 руб.)– 7 909 518,66 руб.;

Лот 5 – ООО "ТВРК", ИНН 7715823975, определение АС г. Москвы от 16.10.2018 по делу А40-189300/17-175-273Б о признании сделки недействительной (3 959 400,00 руб.)– 3 959 400,00 руб.;

Лот 6 – НАО "СтарМаркет", ИНН 7708780537, КД 74/99/П от 14.12.2016, КД 195 от 11.08.2016, КД 210 от 01.09.2016, КД 244 от 29.09.2016, КД 226/П от 02.03.2017, решение АС г. Москвы от 19.04.2019 по делу А40-237467/18-10-1431, отсутствуют оригиналы кредитных договоров (254 838 106,14 руб.)– 183 642 695,66 руб.;

Лот 7 – ООО "ТОРГОВЫЙ ДОМ АРСЕНАЛ", ИНН 7733875373, КД 198 от 12.08.2015, КД 167 от 21.07.2015, решение АС г. Москвы от 02.10.2019 по делу А40-57925/19-47-534, отсутствуют оригиналы кредитных договоров (40 522 014,76 руб.)– 29 138 963,10 руб.;

Лот 8 – ООО "Массгалант", ИНН 7743846212, КД 295 от 29.12.2015, КД 17 от 02.02.2016, КД 32 от 17.02.2016, КД 34 от 24.02.2016, КД 78 от 30.03.2016, КД 113 от 12.05.2016, решение АС г. Москвы от 24.05.2019 по делу А40-16481/19-156-150, решение АС г. Москвы от 28.05.2019 по делу А40-16483/19-182-153, отсутствуют оригиналы кредитных договоров (144 597 468,25 руб.)– 100 048 903,02 руб.;

Лот 9 – ООО "Вектор", ИНН 7717526304, КД 145 от 19.07.2016, решение АС г. Москвы от 21.06.2019 по делу А40-315698/18-137-2574, находится в стадии банкротства, отсутствует оригинал кредитного договора (95 264 953,33 руб.)– 63 131 881,43 руб.;

Лот 10 – ООО "Пивгород-С", ИНН 7717131264, КД 144 от 22.06.2016, КД 236 от 30.09.2016, определение АС Московской обл. от 02.08.2019 по делу А41-46448/18 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (526 369 067,81 руб.)– 264 330 739,74 руб.;

Лот 11 – ООО "АльянсСпирт", ИНН 1513030281, КД 034/16-025ЮЛ от 02.09.2016, КД 034/16-026ЮЛ от 28.09.2016, КД 034/16-027ЮЛ от 04.10.2016, г. Москва (295 827 612,75 руб.)– 266 244 851,48 руб.;

Лот 12 – ООО "Крон", ИНН 2635088354, КД 021/СТ/ЮЛ от 05.12.2016, определение АС Ставропольского края от 01.11.2019 по делу А63-244/2019 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (16 380 792,59 руб.)– 10 615 882,18 руб.;

Лот 13 – ООО "Городецкий СРЗ", ИНН 5260142895, КД 2-КЛ от 17.10.2012, г. Москва (50 310 850,45 руб.)– 42 210 000,00 руб.;

Лот 14 – ООО "Авторъ", ИНН 7701990888, КД 282 от 18.12.2015, решение АС г. Москвы от 27.05.2019 по делу А40-57904/19-172-64, отсутствует оригинал кредитного договора (11 203 462,25 руб.)– 7 020 000,00 руб.;

Лот 15 – ООО "Венера", ИНН 7716725160, КД 184 от 04.08.2014, решение АС г. Москвы от 13.06.2019 по делу А40-57900/19-7-442, отсутствует оригинал кредитного договора (430 568,40 руб.)– 365 013,00руб.;

Лот 16 – ООО ТД "Элко", ИНН 7723917151, КД 02 от 23.01.2017, КД 08 от 03.03.2017, решение АС г. Москвы от 24.07.2019 по делу А40-57929/19-182-489, отсутствуют оригиналы кредитных договоров (26 625 535,07 руб.)– 20 735 257,19 руб.;

Лот 17 – ООО "СтройМонтаж-1", ИНН 5024107048, КД 278 от 31.10.2016, КД 287 от 17.11.2016, КД 289 от 24.11.2016, решение АС Московской обл. по делу А41-5700/19 от 08.07.2019, решение АС Московской обл. по делу А41-25712/19 от 12.07.2019, решение АС Московской обл. от 12.07.2019 по делу А41-25717/19, отсутствуют оригиналы кредитных договоров (65 993 127,20 руб.)– 46 697 785,71 руб.;

Лот 18 – Бекузарова Марина Валерьевна, солидарно с Худаловой Еленой Георгиевной, Ляминым Ильей Викторовичем, Трошиным Сергеем Николаевичем, КД 034/16-012ФЛ от 29.04.2016, решение Ардонского районного суда РСО-Алания от 13.06.2019 по делу 2-227/2019, КД 2815/ФЛ от 28.12.2015, заочное решение Свердловского районного суда г. Костромы от 07.05.2019 по делу 2-1624/2019, КД 25185 от 20.07.2016, решение Автозаводского районного суда г. о. Тольятти Самарской обл. от 22.05.2019 по делу 2-3725/2019 (3 969 225,61 руб.)– 3 969 225,61 руб.;

Лот 19 – Права требования к 7 физическим лицам, отсутствуют оригиналы кредитных договоров, г. Москва (15 268 784,27 руб.)– 15 268 784,27 руб.;

Лот 20 – Сабиталиев Алишер Мухтаржанович, КД 10 от 27.01.2017, заочное решение Обнинского городского суда Калужской обл. от 25.04.2019 по делу 2-455/2019, отсутствует оригинал кредитного договора (264 574 801,27 руб.)– 164 000 958,90 руб.;

Лот 21 – Офицеров Владимир Васильевич, КД 64 от 01.10.2015, заочное решение Собинского городского суда Владимировской обл. от 06.06.2019 по делу 2-1-238/2019, отсутствует оригинал кредитного договора (13 392 027,40 руб.)– 9 110 613,70 руб.;

Лот 22 – Попов Артур Владимирович, КД 04 от 25.01.2017, решение Лефортовского районного суда г. Москвы от 02.04.2019 по делу 2-433/2019, отсутствует оригинал кредитного договора (33 699 041,10 руб.)– 25 033 561,64 руб.;

Лот 23 – Попова Татьяна Викторовна, КД 08 от 27.01.2017, решение Лефортовского районного суда г. Москвы от 02.04.2019 по делу 2-438/2019, отсутствует оригинал кредитного договора (74 002 325,48 руб.)– 55 458 029,59 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **8 сентября** **2020 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 8 сентября 2020 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **26 октября** **2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 28 июля 2020 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 14 сентября 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 1-5,18,19**, не реализованный на повторных Торгах, а также **лоты 6-17,20-23**, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1-5,19 - с 30 октября 2020 г. по 20 февраля 2021 г.;**

**по лотам 6-10,20-23 - с 30 октября 2020 г. по 27 февраля 2021 г.;**

**по лотам 11,12,16-18 - с 30 октября 2020 г. по 06 февраля 2021 г.;**

**по лоту 13 - с 30 октября 2020 г. по 23 января 2021 г.;**

**по лотам 14, 15 - с 30 октября 2020 г. по 30 января 2021 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 30 октября 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-5, 19:**

с 30 октября 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 февраля 2021 г. по 13 февраля 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 февраля 2021 г. по 20 февраля 2021 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 16:**

с 30 октября 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 20:**

с 30 октября 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 февраля 2021 г. по 13 февраля 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 февраля 2021 г. по 20 февраля 2021 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2021 г. по 27 февраля 2021 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 6,7:**

с 30 октября 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 94,2% от начальной цены продажи лотов;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 88,4% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 82,6% от начальной цены продажи лотов;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 76,8% от начальной цены продажи лотов;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 71,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 65,2% от начальной цены продажи лотов;

с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 59,4% от начальной цены продажи лотов;

с 07 февраля 2021 г. по 13 февраля 2021 г. - в размере 53,6% от начальной цены продажи лотов;

с 14 февраля 2021 г. по 20 февраля 2021 г. - в размере 47,8% от начальной цены продажи лотов;

с 21 февраля 2021 г. по 27 февраля 2021 г. - в размере 42,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 8:**

с 30 октября 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 94,5% от начальной цены продажи лота;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 83,5% от начальной цены продажи лота;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 72,5% от начальной цены продажи лота;

с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 61,5% от начальной цены продажи лота;

с 07 февраля 2021 г. по 13 февраля 2021 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 февраля 2021 г. по 20 февраля 2021 г. - в размере 50,5% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2021 г. по 27 февраля 2021 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 9:**

с 30 октября 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 94,8% от начальной цены продажи лота;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 89,6% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 84,4% от начальной цены продажи лота;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 79,2% от начальной цены продажи лота;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 74,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 68,8% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 63,6% от начальной цены продажи лота;

с 07 февраля 2021 г. по 13 февраля 2021 г. - в размере 58,4% от начальной цены продажи лота;

с 14 февраля 2021 г. по 20 февраля 2021 г. - в размере 53,2% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2021 г. по 27 февраля 2021 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 10:**

с 30 октября 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 96,3% от начальной цены продажи лота;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 92,6% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 88,9% от начальной цены продажи лота;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 85,2% от начальной цены продажи лота;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 81,5% от начальной цены продажи лота;

с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 77,8% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 74,1% от начальной цены продажи лота;

с 07 февраля 2021 г. по 13 февраля 2021 г. - в размере 70,4% от начальной цены продажи лота;

с 14 февраля 2021 г. по 20 февраля 2021 г. - в размере 66,7% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2021 г. по 27 февраля 2021 г. - в размере 63,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 11,12,18:**

с 30 октября 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 13:**

с 30 октября 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 14,15:**

с 30 октября 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 17:**

с 30 октября 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 21:**

с 30 октября 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 97,4% от начальной цены продажи лота;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 94,8% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 92,2% от начальной цены продажи лота;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 89,6% от начальной цены продажи лота;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 87,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 84,4% от начальной цены продажи лота;

с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 81,8% от начальной цены продажи лота;

с 07 февраля 2021 г. по 13 февраля 2021 г. - в размере 79,2% от начальной цены продажи лота;

с 14 февраля 2021 г. по 20 февраля 2021 г. - в размере 76,6% от начальной цены продажи лота;

с 21 февраля 2021 г. по 27 февраля 2021 г. - в размере 74,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 22-23:**

с 30 октября 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 96,8% от начальной цены продажи лотов;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 93,6% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 90,4% от начальной цены продажи лотов;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 87,2% от начальной цены продажи лотов;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 80,8% от начальной цены продажи лотов;

с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 77,6% от начальной цены продажи лотов;

с 07 февраля 2021 г. по 13 февраля 2021 г. - в размере 74,4% от начальной цены продажи лотов;

с 14 февраля 2021 г. по 20 февраля 2021 г. - в размере 71,2% от начальной цены продажи лотов;

с 21 февраля 2021 г. по 27 февраля 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 17:30 по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д.59, стр. 1, тел +7(495)725-31-15, доб. 65-52, у ОТ: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни) [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.