ПРОЕКТ

# ДОГОВОР

купли-продажи прав требования ООО «Логофарм» к третьему лицу (Цессии) по Лоту №000

город Москва 00 \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года

# Общество с ограниченной ответственностью «Логофарм» (ООО «Логофарм») в лице конкурсного управляющего Филатова Дмитрия Николаевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда г. Москвы по делу №А40-207908/2018 от 02.07.2019 года, именуемое в дальнейшем "Продавец", с одной стороны,

и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» на основании протокола о результатах торгов по продаже Прав требования ООО «ЛОГОФАРМ», №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_2020 года заключили настоящий Договор о нижеследующем:

# ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

* 1. Продавец обязуется передать Покупателю, а Покупатель, являющийся победителем торгов по продаже прав требования ООО «Логофарм», обязуется принять и оплатить на условиях настоящего договора следующие права требования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование дебитора | ОГРН /  ОГРНИП | Сумма задолженности |
| руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | ГБУ Рязанской области Кораблинская центральная больница | 1026200663862 | 3 697,89 |
| 2 | ГКУ АЗ (КС) ДЗМ | 1157746406025 | 32 014,32 |
| 3 | ЗАО "ПРОФИТМЕД" | 1027700286844 | 10 977,78 |
| 4 | ЗАО Фирма "Центр внедрения "Протек"" | 1027700266670 | 10 780,00 |
| 5 | ИП Лисовский Н.Н. | 308507422500022 | 87 758,62 |
| 6 | ИП Останин О.А. | 304760328200120 | 102 226,96 |
| 7 | ИП Пожидаев Д.И. | 312774603700542 | 3 512,96 |
| 8 | ИП Спирин А.С. | 317502700059286 | 11 156,67 |
| 9 | ИП Черникова С.В. | 311504514400010 | 2 756,10 |
| 10 | ИП Шагова Н.В. | 305501329100035 | 7 422,27 |
| 11 | ИП Шилкин А.Г. | 313774604201500 | 39 862,49 |
| 12 | ИП Шилкина Е.И. | 311774615801513 | 17 230,11 |
| 13 | ИП Яровая Н.А. | 309502412400026 | 63 534,06 |
| 14 | ОГБУЗ "Рославльская ЦРБ" | 1026700926845 | 1 199,20 |
| 15 | ООО "АЛКОСТОП 24" | 5147746241935 | 1 268,37 |
| 16 | ООО "Алый Пёс" | 1107746159135 | 5 519,48 |
| 17 | ООО "АЛЬФА-ВЕТ" | 1097746352153 | 4 022,20 |
| 18 | ООО "АРТЕМОН" | 1067746636902 | 16 505,25 |
| 19 | ООО "БАСТИС" | 1025007117486 | 1 472,04 |
| 20 | ООО "БЕЛАДОННА" | 1157746752338 | 5 699,86 |
| 21 | ООО "БЕЛЫЙ КЛЫК ВЕТ" | 1147746149968 | 5 739,85 |
| 22 | ООО "БОЛДИНО" | 1045003063962 | 21 007,43 |
| 23 | ООО "ВЕГА" | 1127747112261 | 1 731,06 |
| 24 | ООО "ДиПет-Фарм-1" | 1075038004128 | 1 553,48 |
| 25 | ООО "ДРУГ" | 1045002457609 | 5 916,90 |
| 26 | ООО "Клиника на Фрунзенской" | 5177746027113 | 2 307,00 |
| 27 | ООО "ЛАВС" | 1065031031340 | 20 190,99 |
| 28 | ООО "ЛЕГИОН-М" | 5167746458820 | 10 305,44 |
| 29 | ООО "МАКСИМА ВЕТ" | 1155007000466 | 2 025,56 |
| 30 | ООО "МД КЛИНИК" | 1107746207007 | 11 836,77 |
| 31 | ООО "Мед-Сервис" | 1075005002313 | 3 283,65 |
| 32 | ООО "МКИМ" | 1067759167080 | 12 100,16 |
| 33 | ООО "Многопрофильная клиника "Столичный докторъ"" | 1157746357119 | 5 351,10 |
| 34 | ООО "НИКСФАРМА" | 1175024009270 | 9 512,73 |
| 35 | ООО "ПРОМТРЕЙД" | 1126320019198 | 230 770,72 |
| 36 | ООО "Санаторий "ПОДЛИПКИ" | 1135000000288 | 40 534,45 |
| 37 | ООО "СОН-МЕД" | 5067746783198 | 1 128,00 |
| 38 | ООО "СОЮЗТЕХКОММЕРЦ" | 1037739162856 | 4 468,94 |
| 39 | ООО "ТИТАН" | 5137746205812 | 5 835,13 |
| 40 | ООО "Торговая группа Глобал-Вет" | 1157746359704 | 5 074,33 |
| 41 | ООО "ЦЕЛИТЕЛЬ ПЛЮС" | 5167746455817 | 24 094,59 |
| 42 | ООО "Экстрагорстрой" | 1027739117053 | 13 707,51 |
| 43 | ООО "Ямская Слобода 19" | 1047841011580 | 14 157,13 |
| 44 | ООО «Близнецы-А» | 1027727015040 | 5 568,10 |
| 45 | ООО «Ветеринарная клиника доктора Ерёмина» | 1127746467078 | 686,77 |
| 46 | ООО «ВЕТЗДРАВ» | 1145074014799 | 5 634,87 |
| 47 | ООО «ИНТЕРФАРМ» | 1157746563743 | 30 614,79 |
| 48 | ООО Ветеринарная клиника "АКЕЛА" | 1167746580100 | 38 532,36 |
| 49 | ООО Ветеринарная клиника "ЗООАКАДЕМИЯ" | 1047796838165 | 24 687,38 |
| 50 | ООО "МЕДИЦИНА" | 1145074006769 | 1 616,90 |
|  | Итого: |  | 988 590,72 |

* 1. Права Продавца, как кредитора, переходят к Покупателю в том объеме **и** на тех условиях, которые существовали к моменту перехода права, в частности, к Покупателю переходят права, обеспечивающие исполнение обязательства, а также другие связанные с требованием права, в том числе право на неуплаченные проценты, пени, штрафы и гарантийный фонд, превышающий сумму, указанную в пункте 1.1 (в случае её установления по итогам досудебного или судебного урегулирования долга).
  2. Имущество продается на основании ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26 октября 2002 года.
  3. Стоимость Имущества определена по результатам торгов в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «00» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года на электронной площадке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек (НДС не облагается согласно пп.15 п.2 ст. 146 НК РФ).
  4. Оплата Имущества производится Покупателем в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек** в полном объеме в течение 30 (тридцати) дней после подписания настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца указанный в разделе 6 настоящего Договора, в сумме, определенной в п.1.3 настоящего Договора.
  5. Покупатель подтверждает, что передаваемое имущество соответствует целям и нуждам Покупателя, а также то, что Покупателю известно (из содержания, опубликованного на ЕФРСБ сообщения №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от· \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года и опубликованного в газете «Коммерсантъ» объявления №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на стр.\_\_\_ в номере

№\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года) о том, что имущество по лоту №\_\_\_\_\_\_\_ - Права требования (дебиторская задолженность и иные денежные обязательства (в том числе дебиторская задолженность и иные денежные обязательства, не подтвержденные контрагентами, с отсутствующей первичной документацией) ООО «Логофарм».

1. **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.**
   1. Продавец обязуется:
      1. В течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты поступления всей суммы денежных средств на расчетный счет Продавца передать Покупателю по акту приема-передачи все документы, подтверждающие передаваемое по настоящему договору право требования, **и** имеющиеся у ООО «Логофарм».
      2. Не уклоняться, без уважительной причины, от совершения всех необходимых действий, связанных с переходом к Покупателю права собственности на Имущество.
   2. Покупатель обязуется:
      1. В течение 5 (пяти) дней, с даты получения Покупателем соответствующего предложения Продавца о заключении Договора купли-продажи Имущества с приложением соответствующего Договора, подписать соответствующий Договор купли-продажи.
      2. Оплатить передаваемое Имущество в соответствии с п.1.4. настоящего Договора.
      3. В течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты поступления всей суммы денежных средств на расчетный счет Продавца принять от Продавца по акту приема-передачи все документы, подтверждающие передаваемое по настоящему договору право требования, **и** имеющиеся у ООО «Логофарм».
      4. Права требования по обязательствам, указанным в п. 1.1 настоящего Договора, переходят к Покупателю после исполнения Покупателем обязательств, предусмотренных п. 1.3-1.4 настоящего Договора.

2.2.5 Покупатель обязуется в течение 15 (пятнадцати) дней с момента исполнения обязательств, предусмотренных п. 1.3-1.4 настоящего Договора, уведомить дебиторов (должников): о заключении настоящего Договора; о переуступке прав требования.

**З. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.**

* 1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны будут пытаться разрешить путем переговоров. Время на ответ на сообщение Стороны о претензиях, спорах и/или разногласиях составляет 14 (четырнадцать) календарных дней.
  2. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

1. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.**
   1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента полного выполнения Сторонами своих обязательств.
   2. Односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему Договору не допускается.
2. **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.**
   1. Настоящий Договор заключается по итогам торгов (код торгов \_\_\_\_\_\_\_) по Лоту №\_\_\_\_\_\_, проведенных на электронной площадке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и согласно абз.1 п.16 ст.110 и иными положениями ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
   2. В случае, если Покупатель не произведет оплату Имущества в соответствии с п. 1.4. настоящего Договора, Продавец расторгает настоящий договор купли-продажи в одностороннем порядке.
   3. Стороны освобождаются от ответственности в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы. К таким обстоятельствам относятся война и военные действия, мобилизация, забастовки на предприятиях Сторон в договоре, эпидемии, пожары, взрывы и природные катастрофы, акты органов власти, влияющие на исполнение обязательств (и не вызванные виновным действием / бездействием сторон) и все другие события **и** обстоятельства, которые компетентный арбитражный суд признает и объявит случаем непреодолимой силы.
   4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они подписаны надлежаще уполномоченными на, то представителями Сторон **и** совершены в той же форме, что **и** настоящий Договор.
   5. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для

каждой из Сторон.

* 1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

1. **ДАННЫЕ СТОРОН.**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: | Покупатель: |
| Общество с ограниченной ответственностью «Логофарм»  ИНН 7714917412 ОГРН 1137746909794  Юр. адрес: 125167, город Москва, ул. Планетная, дом 11, помещение 6/26 рм-3  Почтовый адрес: 127287, Москва, а/я 67  Р/с 40702810338150009507 в ПАО Сбербанк России, Московский банк  ИНН 7714917412  БИК 044525225  К/с 30101810400000000225 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_ к\с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, |
| Конкурсный управляющий  Филатов Д.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. |

ВНИМАНИЕ:

Данный проект является предварительной редакцией документа.

Окончательная редакция документа может быть составлена исключительно по итогам торгов в полном соответствии с действующим законодательством РФ.