АО «Российский аукционный дом» сообщает об изменении начальной цены Лота 1 аукциона, назначенного на 23 декабря 2020 года на право заключения договора аренды объекта недвижимости, являющегося собственностью ПАО Сбербанк: (код лота РАД –229963):

Нежилые помещения площадью 1 309,4 кв. м. (из них:

246,4 кв.м подвального этажа по ставке 767 руб/кв.м,

48,5 кв.м цокольного этажа по ставке 894 руб/кв.м,

109,2 кв.м первого этажа по ставке 1227 руб/кв.м,

442,2 кв.м 2-3 этажей по ставке 1028 руб/кв.м,

448,7 кв.м 4-мансардного этажа по ставке 1063 руб/кв.м,

14,4 кв.м. 5 этажа по ставке 723 руб/кв. м),

расположенные в нежилом помещении общей площадью 2 546,8 кв.м. по адресу: г. Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., дом 34, литера А, помещение 2-Н,3-Н,4-Н,5-Н,6-Н,7-Н, кадастровый номер: 78:06:0002022:2880, этаж: 1, 2, цокольный (Цокольный этаж), мансарда (Мансарда), 3.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) – 1 309 400 рублей 00 копеек (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 1 309 400 рублей 00 копеек**

**Шаг аукциона – 14 000 рублей.**