

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 14.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
14.07.2020 № 99/2020/338113082		
Кадастровый номер:		02:55:010541:2168
Номер кадастрового квартала:	02:55:010541	
Дата присвоения кадастрового номера:	24.06.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	450091 Республика Башкортостан , г Уфа , ул Ленина, д 99, корп 3	
Площадь, м²:	1037.3	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	7, в том числе подземных 2	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2014	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	52221208.82	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	02:55:010541:71, 02:55:010541:1513	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	02:55:010541:2169	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Адрес объекта учета не совпадает с адресом земельных участков. Сведения о наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Здание». Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
14.07.2020 № 99/2020/338113082			
Кадастровый номер:		02:55:010541:2168	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Бизнес Центр "Оникс", ИНН: 0278903076
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 02-04/101-04/201/007/2015-8045/2 от 12.05.2015
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	21.03.2016	
	номер государственной регистрации:	02-04/101-04/371/001/2016-8658/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 21.03.2016 по 29.09.2017	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк "Уральский капитал", ИНН: 0276016368	
	основание государственной регистрации:	Договор залога (ипотеки) недвижимости от 01.03.2016 №022/16/ЮЛ/01	
3.1.2.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Запрет на совершение действий по регистрации: Республика Башкортостан, г Уфа, ул Ленина, д 99, корп 3 кад.№ 02:55:010541:2168	
	дата государственной регистрации:	30.04.2020	
	номер государственной регистрации:	02:55:010541:2168-02/109/2020-10	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 2020-04-28 №466071814/0207 выдавший орган: Советский районный отдел судебных приставов г. Уфы	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	
14.07.2020 № 99/2020/338113082			
Кадастровый номер:		02:55:010541:2168	
3.1.3.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Запрет на совершение действий по регистрации: Республика Башкортостан, г Уфа, ул Ленина, д 99, корп 3 кад.№ 02:55:010541:2168	
	дата государственной регистрации:	30.04.2020	
	номер государственной регистрации:	02:55:010541:2168-02/109/2020-11	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 2020-04-28 №466071987/0207 выдавший орган: Советский районный отдел судебных приставов г. Уфы	
	3.1.4.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Запрет на совершение действий по регистрации: Республика Башкортостан, г Уфа, ул Ленина, д 99, корп 3 кад.№ 02:55:010541:2168
		дата государственной регистрации:	29.04.2020
		номер государственной регистрации:	02:55:010541:2168-02/110/2020-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 2020-04-28 №466071057/0207 выдавший орган: Советский районный отдел судебных приставов г. Уфы	
3.1.5.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Запрет на совершение действий по регистрации: Республика Башкортостан, г Уфа, ул Ленина, д 99, корп 3 кад.№ 02:55:010541:2168	
	дата государственной регистрации:	21.04.2020	
	номер государственной регистрации:	02:55:010541:2168-02/114/2020-8	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 2020-04-17 №465427141/0207 выдавший орган: Советский районный отдел судебных приставов г. Уфы		
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.





Сертификат ЭЦП 01:FA:6F:C7:00:57:AB:DE:99:4A:5E:C1:0E:B5:FF:27:E7
Действителен с 4 февраля 2020 г., 14:56:08 GMT+3 по 4 мая 2021 г., 15:06:08 GMT+3
Выдан: Росреестр, RU, Москва, ул. Воронцово Поле, д. 4А, 00_uddfrs1@rosreestr.ru