АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, +7(495)234-04-00 (доб. 336), 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 13 октября 2015 г. по делу № А40-151915/15 конкурсным управляющим (ликвидатором) Открытым Акционерным Обществом «БАНК РОССИЙСКИЙ КРЕДИТ» (ОАО «БАНК РОССИЙСКИЙ КРЕДИТ», адрес регистрации: 125252,  г. Москва, ул. Сальвадора Альенде, д. 7, ИНН 7712023804, ОГРН 1037739057070) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Недвижимое имущество:

Лот 1 – Жилой дом - 51,4 кв. м, земельный учаcток - 1371 +/- 13 кв. м, адрес: Республика Хакасия, г. Абаза, ул. Речная, д. 6, 1 этаж, кадастровые номера 19:09:010111:709, 19:09:010111:372, земли населённых пунктов - для индивидуальной жилой застройки, ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок - 802 кв. м, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, 19.09.2.98, водный кодекс РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006, зарегистрированные лица, в том числе несовершеннолетние, имеется задолженность за коммунальные платежи– 508 640,00руб.

Лот 2 – Нежилое помещение - 57,6 кв. м, адрес: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Центральный р-н, ул. Гоголя, д. 15, технический этаж, кадастровый номер 54:35:101090:203– 3 009 680,00 руб.

Лот 4 – Нежилые помещения (2 шт.) - 72,5 кв. м, 264,1 кв. м, адрес: г. Новосибирск, ул. Нарымская, д. 23, право аренды на 392,24/5216 долю земельного участка - 5 216 кв. м, (7,52% без выделения ее границ на местности, что соответствует 392,24 кв. м), адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание, почтовый адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Нарымская, д. 23, кадастровые номера 54:35:021100:4856, 54:35:021100:4857, 54:35:021100:36, земли населённых пунктов - занимаемый административным зданием– 15 948 488,10 руб.

Лот 5 – Земельный участок - 2 957 +/- 476 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 45/1, кадастровый номер 54:18:070901:1632, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 287 934,78 руб.

Лот 6 – Земельный участок - 5 403 +/- 634 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 27, кадастровый номер 54:18:070901:1634, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 365 605,56 руб.

Лот 7 – Земельный участок - 4 973 +/- 617 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 28, кадастровый номер 54:18:070901:1614, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 353 787,97 руб.

Лот 8 – Земельный участок - 3 027 +/- 481 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 37/1, кадастровый номер 54:18:070901:1639, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства–290 616,28 руб.

Лот 9 – Земельный участок - 2 543 +/- 441 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 27/1, кадастровый номер 54:18:070901:1602, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 271 232,08 руб.

Лот 10 – Земельный участок - 5 419 +/- 644 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 39, кадастровый номер 54:18:070901:1635, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства–366 034,14 руб.

Лот 11 – Земельный участок - 2 906 +/- 472 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 41/1, кадастровый номер 54:18:070901:1640, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 285 956,89 руб.

Лот 12 – Земельный участок - 4 218 +/- 568 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 32, кадастровый номер 54:18:070901:1615, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 331 443,92 руб.

Лот 13 – Земельный участок - 4 974 +/- 617 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, пр-т Свободы, д. 11, кадастровый номер 54:18:070901:1618, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 353 816,16 руб.

Лот 14 – Земельный участок - 5 271 +/- 635 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Тихая, д. 7, кадастровый номер 54:18:070901:1666, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 362 040,24 руб.

Лот 15 – Земельный участок - 5 415 +/- 644 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 29, кадастровый номер 54:18:070901:1601, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства–365 927,06 руб.

Лот 16 – Земельный участок - 4 979 +/- 617 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, пр-т Свободы, д. 10, кадастровый номер 54:18:070901:1668, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 353 957,02 руб.

Лот 17 – Земельный участок - 4 927 +/- 614 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Тихая, д. 15, кадастровый номер 54:18:070901:1619, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 352 487,76 руб.

Лот 18 – Земельный участок - 4 988 +/- 618 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Береговая, д. 33, кадастровый номер 54:18:070901:1612, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 354 210,39 руб.

Лот 19 – Земельный участок - 5 126 +/- 626 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Береговая, д. 4, кадастровый номер 54:18:070901:1623, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства–358 061,07 руб.

Лот 20 – Земельный участок - 4 408 +/- 581 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Тихая, д. 8, кадастровый номер 54:18:070901:1667, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 337 280,59 руб.

Лот 21 – Земельный участок - 4 884 +/- 611 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Береговая, д. 36, кадастровый номер 54:18:070901:1628, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 351 265,70 руб.

Лот 22 – Земельный участок - 4 982 +/- 618 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Береговая, д. 39, кадастровый номер 54:18:070901:1599, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 354 041,51 руб.

Лот 23 – Земельный участок - 5 034 +/- 621 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Береговая, д. 46, кадастровый номер 54:18:070901:1629, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 355 501,01 руб.

Лот 24 – Земельный участок - 3 775 +/- 538 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Береговая, д. 48, кадастровый номер 54:18:070901:1600, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 317 188,43 руб.

Лот 25 – Земельный участок - 4 798 +/- 606 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Береговая, д. 38, кадастровый номер 54:18:070901:1598, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства–348 801,94 руб.

Лот 26 – Земельный участок - 5 442 +/- 645 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 37, кадастровый номер 54:18:070901:1617, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства–366 648,88 руб.

Лот 27 – Земельный участок - 6 598 +/- 711 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 23, кадастровый номер 54:18:070901:1631, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 395 725,44 руб.

Лот 28 – Земельный участок - 5 618 +/- 656 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 15, кадастровый номер 54:18:070901:1607, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства–371 301,85 руб.

Лот 29 – Земельный участок - 4 974 +/- 617 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 14, кадастровый номер 54:18:070901:1630, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства–353 816,16 руб.

Лот 30 – Земельный участок - 6 118 +/- 684 кв. м,адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 35, кадастровый номер 54:18:070901:1616, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 384 086,66 руб.

Лот 31 – Земельный участок - 5 063 +/- 623 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Береговая, д. 14, кадастровый номер 54:18:070901:1624, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 356 311,01 руб.

Лот 32 – Земельный участок - 2 499 +/- 437 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 33/1, кадастровый номер 54:18:070901:1665, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 269 362,91 руб.

Лот 33 – Земельный участок - 5 992 +/- 677 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, пр-т Свободы, д. 14, кадастровый номер 54:18:070901:1620, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 380 905,08 руб.

Лот 34 – Земельный участок - 5 005 +/- 619 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 4, кадастровый номер 54:18:070901:1606, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 354 688,19 руб.

Лот 35 – Земельный участок - 5 494 +/- 649 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 35/1, кадастровый номер 54:18:070901:1638, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 368 032,95 руб.

Лот 36 – Земельный участок - 5 009 +/- 619 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 3, кадастровый номер 54:18:070901:1605, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 354 800,46 руб.

Лот 37 – Земельный участок - 5 675 +/- 659 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Цветочная, д. 23/1, кадастровый номер 54:18:070901:1636, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 372 789,86 руб.

Лот 38 – Земельный участок - 6 000 +/- 678 кв. м, адрес: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, ул. Тихая, д. 5, кадастровый номер 54:18:070901:1604, земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства– 381 106,50 руб.

Основные средства:

Лот 39 – СКД с видеонаблюдением, г. Видное – 330 633,50 руб.

Лот 40 – Оборудование система автоматического газового пожаротушения, г. Видное – 559 998,74 руб.

Лот 41– Система кондиционирования De Longhi, г. Видное – 815 600,00 руб.

Лот 42 – Система оповещения и управления эвакуацией, г. Видное – 331 556,36 руб.

Лот 43 – Коммутатор Cisco Catalist 6509, г. Видное –1 506 177,11 руб.

Лот 44 – Вывеска "БРК" (2 шт.), г. Видное –236 620,00 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5(пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **10 августа 2020 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 10 августа 2020 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **28 сентября 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 30 июня 2020 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 17 августа 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 02 октября 2020 г. по 06 февраля 2021 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 02 октября 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1, 2, 4-38:**

с 02 октября 2020 г. по 15 ноября 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 16 ноября 2020 г. по 22 ноября 2020 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 ноября 2020 г. по 29 ноября 2020 г. - в размере 92,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 30 ноября 2020 г. по 06 декабря 2020 г. - в размере 88,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 07 декабря 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере 84,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 80,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 76,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 72,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 68,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 64,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 60,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 56,00 % от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 39-44:**

с 02 октября 2020 г. по 15 ноября 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 16 ноября 2020 г. по 22 ноября 2020 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 ноября 2020 г. по 29 ноября 2020 г. - в размере 82,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 30 ноября 2020 г. по 06 декабря 2020 г. - в размере 73,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 07 декабря 2020 г. по 13 декабря 2020 г. - в размере 64,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2020 г. по 20 декабря 2020 г. - в размере 55,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 21 декабря 2020 г. по 27 декабря 2020 г. - в размере 46,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2020 г. по 03 января 2021 г. - в размере 37,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 04 января 2021 г. по 16 января 2021 г. - в размере 28,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 17 января 2021 г. по 23 января 2021 г. - в размере 19,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 24 января 2021 г. по 30 января 2021 г. - в размере 10,00 % от начальной цены продажи лотов;

с 31 января 2021 г. по 06 февраля 2021 г. - в размере 1,00 % от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов по адресу: 119002, г. Москва, Смоленская- Сенная пл, д.30, тел. +7 (495) 258 32-51, доб. 40-62, 41-10, а также у ОТ: krsk@auction-house.ru, Александр Рыжков, тел. 8 991-374-84-91, +7 (812) 777-57-57, доб.571 (по лоту 1); novosibirsk@auction-house.ru, Мешкова Юлия тел. 8 (913)750-81-47, 8 (383)319-41-41 (по лотам 2,4-38); Тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни) [informspb@auction-house.ru](mailto:informspb@auction-house.ru) (по лотам 39-44).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.