

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 29.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 30.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                       |                                  |                         |                            |
|---------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                  |                         |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                  |                         |                            |
| Лист № ____ Раздела ____              | Всего листов раздела ____ : ____ | Всего разделов: ____    | Всего листов выписки: ____ |
| <b>30.01.2020 № 99/2020/310282128</b> |                                  |                         |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                  | <b>47:23:0601003:65</b> |                            |

|                                                                                       |                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                          | 47:23:0601003                                                                                        |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  | 25.04.2000                                                                                           |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | 47:Г1:06-01-03:0009                                                                                  |
| Адрес:                                                                                | Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Вырица, ул. Мельничный Ручей, д. 126                   |
| Площадь:                                                                              | 1500 кв. м                                                                                           |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                          | 986865                                                                                               |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 47:23:2028001:572                                                                                    |
| Категория земель:                                                                     | Земли населённых пунктов                                                                             |
| Виды разрешенного использования:                                                      | для индивидуального жилищного строительства                                                          |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                           |
| Особые отметки:                                                                       | Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. |
| Получатель выписки:                                                                   | АО ПФ СКБ Контур ИНН 6663003127                                                                      |

|                                 |           |                     |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор     |           | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

|                                       |                                  |                         |                            |
|---------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                  |                         |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                  |                         |                            |
| Лист № ____ Раздела ____              | Всего листов раздела ____ : ____ | Всего разделов: ____    | Всего листов выписки: ____ |
| <b>30.01.2020 № 99/2020/310282128</b> |                                  |                         |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                  | <b>47:23:0601003:65</b> |                            |

|    |                                                                                                                           |                     |                                                                                              |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Правообладатель (правообладатели):                                                                                        | 1.1.                | Международный банк Санкт-Петербурга (Акционерное общество) (Банк МБСП (АО), ИНН: 7831000210) |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                      | 2.1.                | Собственность, № 47-47-17/166/2012-182 от 15.03.2013                                         |
| 3. | Документы-основания:                                                                                                      | 3.1.                | данные отсутствуют                                                                           |
| 4. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                      | не зарегистрировано |                                                                                              |
| 5. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют  |                                                                                              |
| 6. | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |                                                                                              |

|                                 |           |                     |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор     |           | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.

Документ подписан электронной подписью Росреестра

Подписант

 Росреестр

Информация о сертификате

7701b07ac40cd186e9115f0853946f33

Действителен с 25.12.2018 по 25.03.2020

