АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, zamurueva@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Тюменской области от 28 января 2016 по делу № А70-16969/2015 конкурсным управляющим (ликвидатором) Открытым акционерным обществом «Акционерный Сибирский Нефтяной банк» (ОАО «СИБНЕФТЕБАНК»), адрес регистрации: 625000, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 39, ИНН 7202072360, ОГРН 1027200000321) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - ООО "СМИ", ИНН 5208004684, солидарно с Грищенко Александром Александровичем и Палаксовым Вячеславом Викторовичем, КД 148 от 09.12.2013, решение Калининского районного суда г. Тюмени от 01.12.2017 по делу 2-4197/2017, постановление первого арбитражного апелляционного суда г. Владимира о признании права залога на недвижимое имущество от 20.03.2020 по делу А43-15627/2018 (5 455 742,79 руб.) - 5 455 742,79 руб.

Лот 2 - ООО "СИБСЕРВИС", ИНН 7728811840, решение АС г. Москвы от 27.09.2016 по делу А40-46782/1697-347 (159 155 661,89 руб.) - 159 155 661,89 руб.

Лот 3 - ОАО "РУ-Энерджи Групп", ИНН 7729638250, определение АС г. Москвы от 29.08.2016 по делу А40-16910/14-18-22 Б о включении в РТК с удовлетворением за счет имущества, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, конкурсное производство по упрощенной процедуре ликвидируемого должника (175 006 539,45 руб.) - 175 006 539,45 руб.

Лот 4 - Халитов Альберт Эльварович, постановление восьмого арбитражного апелляционного суда г. Омска от 15.10.2019 по делу А70-16969/2015 о взыскании убытков (247 316 215,80 руб.) - 247 316 215,80 руб.

Лот 5 - Аронский Станислав Петрович, приговор Губкинского районного суда ЯНАО о возмещении ущерба от 31.05.2017 по делу 1-5/2017 (1 437 971,17 руб.) - 1 437 971,17 руб.

Лот 6 - Недорода Анастасия Павловна, приговор Новоуренгойского городского суда ЯНАО от 27.06.2014 по делу 1-190/2014 о возмещении материального ущерба (5 695 817,00 руб.) - 5 695 817,09 руб.

Лот 7 - Мешалкина Лариса Геннадьевна, решение Центрального районного суда г. Тюмени от 05.08.2015 по делу 2-4477/2015 о возмещении материального ущерба (991 924,83 руб.) - 991 924,83 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **29 сентября 2020 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 29 сентября 2020 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **16 ноября 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 18 августа 2020 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 06 октября 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 26 ноября 2020 г. по 30 мая 2021 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 26 ноября 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**По лоту 1:**

с 26 ноября 2020 г. по 24 января 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 января 2021 г. по 07 февраля 2021 г. - в размере 97,50% от начальной цены продажи лота;

с 08 февраля 2021 г. по 21 февраля 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 февраля 2021 г. по 07 марта 2021 г. - в размере 92,50% от начальной цены продажи лота;

с 08 марта 2021 г. по 21 марта 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 марта 2021 г. по 04 апреля 2021 г. - в размере 87,50% от начальной цены продажи лота;

с 05 апреля 2021 г. по 18 апреля 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2021 г. по 02 мая 2021 г. - в размере 82,50% от начальной цены продажи лота;

с 03 мая 2021 г. по 16 мая 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2021 г. по 30 мая 2021 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лота;

**По лотам 2-7:**

с 26 ноября 2020 г. по 24 января 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 января 2021 г. по 07 февраля 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 февраля 2021 г. по 21 февраля 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 февраля 2021 г. по 07 марта 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 марта 2021 г. по 21 марта 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 марта 2021 г. по 04 апреля 2021 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 апреля 2021 г. по 18 апреля 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 апреля 2021 г. по 02 мая 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 мая 2021 г. по 16 мая 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2021 г. по 30 мая 2021 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 17:00 часов по адресу: г. Тюмень, ул. Некрасова, д. 11, тел. +7 (3452) 39-87-81, а также у ОТ: tf@auction-house.ru Татьяна Бокова, тел 8 (908)874-76-49, 8(3452)691929, 8(919)939-93-63.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.