**АО «Российский аукционный дом»**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

***(все графы заполняются в электронном виде)***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, *(полное наименование юр. лица)*

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(ФИО, должность – для юр. лица)*

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

банковские реквизиты Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес Претендента\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон для связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

электронный адрес Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ (далее – Объект):**

* **Здание**, **назначение: нежилое, площадь 962,6 кв.м, 3-этажное, кадастровый номер 77:09:0004011:1126, расположенное по адресу: г. Москва, ул. 2-я Хуторская, д. 29, стр. 3.**

Обременение: ипотека в пользу ПАО Сбербанк на основании договора ипотеки № 2680/2681/2 от 23.09.2016, номер государственной регистрации 77-77/009-77/009/071/2016-1489/1.

* **Здание, назначение: нежилое, площадь 1 566,9 кв.м, 2-этажное, кадастровый номер 77:09:0004011:1127, расположенное по адресу: г. Москва, ул. 2-я Хуторская, д. 29, стр.4.**

Обременение: ипотека в пользу ПАО Сбербанк на основании договора ипотеки № 2680/2681/2 от 23.09.2016, номер государственной регистрации 77-77/009-77/009/071/2016-1490/1.

* **Право аренды земельного участка, площадью 4 825 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатация административных зданий, кадастровый номер 77:09:0004011:106, расположенного по адресу: г. Москва, ул. 2-я Хуторская, вл. 29, стр. 3, 4, по договору долгосрочной аренды земельного участка № М-09-029787 от 30.11.2005, заключенному с ООО «СБК ОБУВЬ», срок аренды по 31.11.2054.**

Обременение: ипотека в пользу ПАО Сбербанк на основании договора ипотеки № 2680/2681/2 от 23.09.2016, номер государственной регистрации 77-77/009-77/009/071/2016-1491/1.

**Предложение Участника Запроса предложений:**

**Цена Объекта** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(предложение Участника Запроса предложений по цене должно быть не ниже начальной цены продажи, указанной в информационном сообщении)*

**Участник запрос предложений обязуется:**

**1.** Выполнять правила и условия проведения Запроса предложений, указанные в информационном сообщении.

**2.** В случае признания победителем Запроса предложений в установленный в информационном сообщении срок заключить Договор купли-продажи Объекта (при условии согласия ООО «СБК ОБУВЬ» на заключение договора купли-продажи).

**3**. **Мне известно, что**:

3.1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Организатора Запроса предложений.

Задаток должен поступить на счет Организатора Запроса предложений не позднее даты и времени окончания приема заявок на периоде, в котором подана заявка.

3.2. Вслучае отказа (уклонения) победителя Запроса предложений от подписания договора купли-продажи, оплаты цены предмета Запроса предложений, определенной по итогам Запроса предложений, за вычетом стоимости ранее внесенного задатка, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

4. Настоящим подтверждаю, что ознакомился с состоянием Объектов, выступающих предметом Запроса предложений, и документацией к нему. Претензий по качеству, состоянию Объектов продажи и к документации не имею.

5. Настоящим подтверждаю, что я уведомлен о том, что договор купли-продажи Объекта заключается между ООО «СБК ОБУВЬ» и победителем Запроса предложений в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов Запроса предложений (рассмотрения предложения, представленных участниками Запроса предложения) при условии согласия собственника на заключение договора купли-продажи.