

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31 октября 2019г.			
Кадастровый номер:	24:11:0010104:6135		
Номер кадастрового квартала:	24:11:0010104		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п.г.т. Емельяново, ул. Декабристов, участок №111 «А»-4.		
Площадь, м2:	2299 +/- 17		
Кадастровая стоимость, руб.:	4794656,46		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	среднеэтажная жилая застройка		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом (-ами) разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка.		
Получатель выписки:	Гаева Марина Дмитриевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Ангара", ИНН: 2411028976		

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись



Гаевань В.В.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 2
Всего листов раздела 2: 2	
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
31 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	24:11:0010104:6135

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Антара", ИНН: 2411028976, ОГРН: 1182468046199, контактная информация: 663020, край Красноярский, Емельяновский р-н, пгт Емельяново, пер Газовый, д 5, стр 1
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:11:0010104:6135-24/097/2019-19 31.10.2019 07:13:56
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, Выдан 12.09.2019 Акт приема-передачи, Выдан 14.10.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	Аренда	
	дата государственной регистрации:		31.10.2019 07:13:56
	номер государственной регистрации:		24:11:0010104:6135-24/097/2019-20
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 21.10.2015 по 02.10.2020 с 21.10.2015 по 02.10.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Ассортимент", ИНН: 2460202419
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельных участков, Выдан 02.10.2015 Договор купли-продажи, Выдан 12.09.2019 Акт приема-передачи, Выдан 14.10.2019

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

Гарань В.В.



Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

31 октября 2019г.

Кадастровый номер:

24:11:0010104:6135

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	4.1	Аренда
	вид:	13.11.2017 10:43:58
	дата государственной регистрации:	24:11:0010104:6135-24/095/2017-11
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 31.01.2017 по 02.10.2020
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "СТ", ИНН: 2465121918
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды земельных участков, Выдан 02.10.2015
	основание государственной регистрации:	Договор субаренды земельных участков, Выдан 31.01.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека в силу закона
	4.2	02.03.2017 12:47:32
	вид:	24:11:0010104:6135-24/010/2017-3
	дата государственной регистрации:	Срок действия с 02.03.2017 с 02.03.2017 на срок не позднее окончания первого квартала 2018г.
	номер государственной регистрации:	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор на долевое участие в строительстве многоквартирного дома, № 1/29, Выдан 20.12.2016
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

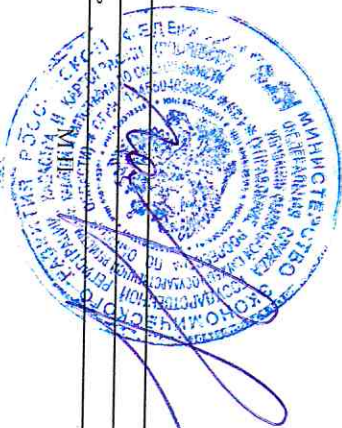
Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

Гарань В.В.



Раздел 3 Лист 4
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

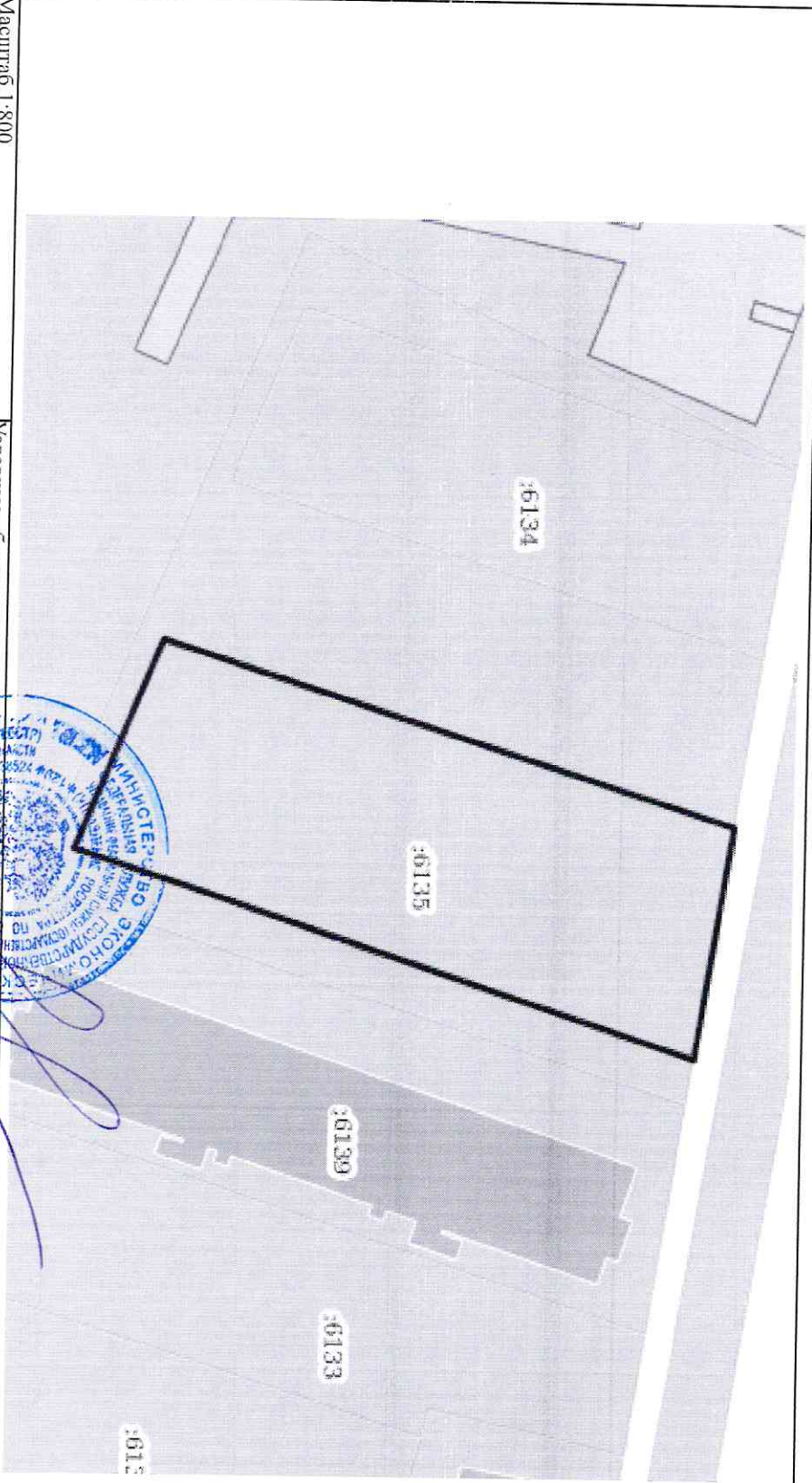
Всего листов выписки: 4

31 октября 2019г.

Кадастровый номер:

24:11:0010104:6135

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

Государственный регистратор

подпись

инициалы, фамилия

Гарань В.В.