|  |  |
| --- | --- |
| **­­­­­** |  |

**Продажа права требования на квартиру в строящемся доме**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | |  | |  | |  | |  | | **Тип торгов:** Аукцион  **Текущая цена:** 3 153 000.00 руб.  **Период проведения торгов**:  **Текст объявления:** Выставляются на продажу права требования на квартиру общей площадью 44,52 кв. м, расположенной на 2-м этаже в малоэтажном многоквартирном жилом доме, строительный адрес: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, Быковское шоссе, корпус 1, строительный номер квартиры 19 (ЖК «Заречье»). . Транспортная доступность: в 2,9 км находится ж/д станция «Малаховка», автобусная остановка «Мастер» находится в 150 м. Расстояние до МКАДа 13 км. Инфраструктура: Строящийся дом расположен в жилом комплексе «Заречье». Район представляет собой квартальную застройку формата малоэтажных домов, обладает развитой инфраструктурой. В радиусе 25 минут ходьбы располагаются магазины «Пятерочка», общеобразовательные школы №47 и № 52, Малаховский парк с пляжем на Малаховском озере, поликлиника № 5, фитнес клуб и другие объекты социальной и коммерческой инфраструктуры. Окружен дачными поселками, частным сектором и новостройками. Преимущества: Район с развитой инфраструктурой, хорошей транспортной доступностью. Современный дом, с хорошими планировочными решениями, шумоизоляцией, инженерией, городскими коммуникациями. В этом районе есть все условия для качественной жизни: учебы, работы, занятий спортом и отдыха. Коммуникации центральные.  **Наличие арендаторов:**  **Права на ЗУ:**  **Права на здание:** Долевая собственность  **Ссылка на сайт:**  **Ссылка на торги:** https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=organizerUnid=1;lotUnid=960000269749;mode=just |

**Адрес:** Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, Быковское шоссе, корпус 1, строительный номер квартиры 19

|  |  |
| --- | --- |
| **Менеджер по продажам:**  Бредихин Александр Тимофеевич  +79166000213 bredihin@auction-house.ru |  |