

ДОГОВОР
купли-продажи имущества
(проект)

г. Омск

«___» _____ 2020 года

Финансовый управляющий Индивидуального предпринимателя Денисенко Ольги Александровны, действующая на основании решения Арбитражного суда Омской области по делу А46-12115/2018 от 18.04.2019 года, определения Арбитражного суда Омской области по делу А46-12115/2018 от 10.03.2020 года, в дальнейшем именуемое «**Продавец**», с одной стороны, и

_____, в дальнейшем именуемый (ая) «**Покупатель**», действующий (ая) на основании _____ с другой стороны, далее совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя имущество, а именно: _____ (сведения об имуществе, его составе, характеристиках), а Покупатель обязуется оплатить за приобретаемое имущество обусловленную Сторонами стоимость.

1.2. Указанное в п.1.1 настоящего договора имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

2. ЦЕНА ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена имущества, перечисленного в пункте 1.1 настоящего договора, составляет _____ рублей.

2.2. Оплата по настоящему Договору производится в размере 100% на расчетный счет Индивидуального предпринимателя Денисенко Ольги Александровны, указанный в пункте 7 настоящего Договора.

2.3 Оплата должна быть осуществлена Покупателем в срок, не превышающий тридцати дней со дня подписания договора, путем перечисления денежных средств на указанный в договоре счет Продавца.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА, РЕГИСТРАЦИИ ПЕРЕХОДА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ИМУЩЕСТВО

3.1. Право собственности на имущество возникает у Покупателя с момента подписания акта приема-передачи, при условии его полной оплаты.

3.2. Передача имущества Продавцом Покупателю производится по передаточному акту в течение одного рабочего дня после зачисления денежных средств в счет оплаты за имущество на расчетный счет Продавца, указанный в пункте 7 настоящего Договора.

3.3. Имущество считается переданным Покупателю со дня подписания передаточного акта обеими Сторонами. Продавец обязуется составить и представить на подписание Покупателю передаточный акт в двух экземплярах в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты полной оплаты имущества, а Покупатель обязуется подписать и передать Продавцу один экземпляр передаточного акта не позднее 1 (одного) рабочего дня после его получения.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения обеими Сторонами своих обязательств по нему.

6. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору являются действительными и обязательными для исполнения Сторонами, только если они подписаны обеими Сторонами настоящего Договора.

6.2. Любые споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с заключением, исполнением, прекращением действия или недействительностью настоящего Договора, рассматриваются в суде по месту нахождения Ответчика.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:	Покупатель:
Финансовый управляющий Индивидуального предпринимателя Денисенко Ольги Александровны ОГРН 308554305100569 ИНН 550315084200 Юридический адрес: 644047, г. Омск, ул. Славянская, д. 17 Почтовый адрес: 644099, г. Омск, а/я 8691 р/счет 40817810445007560323 Омское отделение № 8634 ПАО Сбербанк БИК 045209673 к/с 30101810900000000673 e-mail: dmv@vip-omsk.ru	
_____/М.В. Дитятковская/	_____/