АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Нижегородской области от 23 сентября 2019 г. по делу № А43-33753/2019 конкурсным управляющим (ликвидатором) **Акционерным обществом коммерческий банк «Ассоциация» (АО КБ «Ассоциация»)** 603000, Нижегородская область г. Нижний Новгород улица Максима Горького дом 61 ОГРН: 1025200000352, ИНН: 5253004326, КПП: 526001001 (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - СПК «Криушинский», ИНН 5227003407, КД 010/17-к-пч от 18.05.2017, КД 016/17-к-пч от 28.07.2017, КД 011/18-к-пч от 13.06.2018, КД 013/18-к-пч от 05.10.2018, г. Нижний Новгород (8 503 378,00 руб.) - 8 503 378,00 руб.;

Лот 2 - СПК «Красный пахарь», ИНН 5227003527, КД 012/19-к-пч от 29.04.2019, г. Нижний Новгород (5 767 985,19 руб.) - 5 767 985,19 руб.;

Лот 3 - ООО «Победа», ИНН 5256136472, КД 16/18-к от 27.02.2018, г. Нижний Новгород, решение Нижегородского районного суда г. Н. Новгорода от 18.03.2020 по делу 2-1944/2020 (430 889,22 руб.) - 430 889,22 руб.;

Лот 4 - СПК (колхоз) «Заря», ИНН 5227003492, КД 018/19-к-пч от 27.05.2019, КД 017/18-к-пч от 21.11.2018, г. Нижний Новгород (6 171 961,06 руб.) - 6 171 961,06 руб.;

Лот 5 - ЗАО «АТИ-Агроальянс», ИНН 5224024222, КД 79/18-к от 28.09.2018, г. Нижний Новгород (10 312 657,96 руб.) - 10 312 657,96 руб.;

Лот 6 - ИП Родионов Дмитрий Викторович, ИНН 525702529506, КД М-018/09-к от 12.10.2009, заочное решение Канавинского районного суда г. Н. Новгорода от 17.03.2016 по делу 2-1651/2016 (1 204 512,34 руб.) - 1 204 512,34 руб.;

Лот 7 - ООО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ», ИНН 1326225731, КД 15/19-к от 26.03.2019, г. Нижний Новгород (93 500 000,00 руб.) - 93 500 000,00 руб.;

Лот 8 - ИП Пожарнова Наталья Борисовна, ИНН 521200004709, КД 332/12-вск от 22.11.2012, определение Воскресенского районного суда Нижегородской области от 11.10.2018 по делу 2-280/2018 об утверждении мирового соглашения (13 839,18 руб.) - 13 839,18 руб.;

Лот 9 - АО НПСХ «Металлостройконструкция», ИНН 7736127464, КД 21/14-к от 06.03.2014, КД 56/16-к от 18.11.2016, КД 3/17-к от 19.01.2017, определение Канавинского районного суда г. Н. Новгорода от 12.12.2018 по делу 2-408/2019 об утверждении мирового соглашения (137 055 828,29 руб.) - 137 055 828,29 руб.;

Лот 10 - ООО «Техноиндустрия», ИНН 5260444166, КД М-097/17-К от 17.11.2017, КД М-112/17-К от 15.12.2017, г. Нижний Новгород (19 545 132,64 руб.) - 19 545 132,64 руб.;

Лот 11 - ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «МЕЛБА», ИНН 5261094500, КД 20/17-к от 27.04.2017, КД 83/18-к от 23.10.2018, г. Нижний Новгород (15 667 689,16 руб.) - 15 667 689,16 руб.;

Лот 12 - ООО «Левашовское», ИНН 5230004591, КД 35/18 Сеч-к от 20.12.2018, г. Нижний Новгород (1 487 169,56 руб.) - 1 487 169,56 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **25 августа 2020 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 25 августа 2020 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **12 октября 2020 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 14 июля 2020 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 1 сентября 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

К участию в Торгах допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах.

Заявка на участие в Торгах должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах. Заявители, допущенные к участию в Торгах, признаются участниками Торгов (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов.

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 9.00 по 18.00 часов по адресу: г. Москва, ул. Лесная, д.59, стр. 2, тел. +7 (495) 961-25-26, доб. 65-26, 65-30, и у ОТ: nn@auction-house.ru, Рождественский Дмитрий тел. 8(930)805-20-00.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.